

MUNICIPIO DE **CAPATÁ**

● FICHA TÉCNICA MUNICIPAL



TEKOATY HA
MBA'EREBEKOPY
AKARAPY'ARA RAPE'APO
Sambiyha
Secretaría
TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN
DEL DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL



TEKOATY HA
AKARAPY'ARA KATURÁ
Sambiyha
Ministerio del
AMBIENTE Y DESARROLLO
SOSTENIBLE

MADES
#CreandoConciencia



**GOBIERNO
NACIONAL**

*Paraguay
de la gente*

MUNICIPIO DE **CAPATÁ**

● FICHA TÉCNICA MUNICIPAL

SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN (STP)

Viviana Casco Molinas. Ministra Secretaria Ejecutiva.

Digno Ibarra. Coordinador General de Gestión Pública.

Rubén Cubilla. Director General de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.

María Luz Centurión. Directora de Ordenamiento Territorial, Punto Focal Titular del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

Analía Borba. Dirección de Comunicación.

MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH)

Carlos Alberto Pereira Olmedo. Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat.

Jorge Luis Bosch. Viceministro de Urbanismo y Hábitat, Punto Focal Titular del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE (MADES)

Ariel Oviedo Verdún. Ministro del Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Hugo Piccinini. Director General de Gestión Ambiental, Punto Focal Titular del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

Lourdes Bogado. Directora de Ordenamiento Ambiental, Punto Focal Alternativo del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO (PNUD)

Silvia Morimoto. Representante Residente.

Alfonso Fernández de Castro. Representante Residente Adjunto.

Veronique Gerard. Oficial de Programa, Desarrollo Sostenible.

EQUIPO DE PROYECTO «ASUNCIÓN CIUDAD VERDE DE LAS AMÉRICAS – VÍAS A LA SUSTENTABILIDAD»

Alejandra Kemper. Coordinadora.

Elido Ghiglione. Responsable Técnico.

Eliana Tolces. Comunicadora.

EQUIPO TÉCNICO

AUTORES / ISTHME-ESTUDIO MERIDIONAL S.A.

Jean-François Abéride. Arquitecto urbanista

Colin Gache. Geógrafo urbanista

Renaud Gache. Arquitecto urbanista

Jonathan Goetz. Geógrafo urbanista

Kevin Goetz. Doctor en geografía y urbanista

Jean-Baptiste Jacquiel. Arquitecto urbanista

Benoît Payrastre. Arquitecto urbanista

Fernanda Navarro. Asistente de dirección

Thomas Heuveline. Geógrafo urbanista

Analía Torres. Arquitecta

Florencia Capurro. Arquitecta

Alma Fleitas. Ingeniera ambiental, colaboradora en el marco del proyecto

COLABORADORES Y REVISORES

María Luz Centurión

Jerónimo Morel Meyer

Silvia Burgos

Gianina Leguizamón

Alejandra Kemper

Elido Ghiglione

Juan Pablo Nogués

Claudia Florentín

María Irene Gauto

Ana Alarcón

Mesa de Trabajo POUT, en el marco del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

Diseño y diagramación

Sofía Argüello

Fotografías

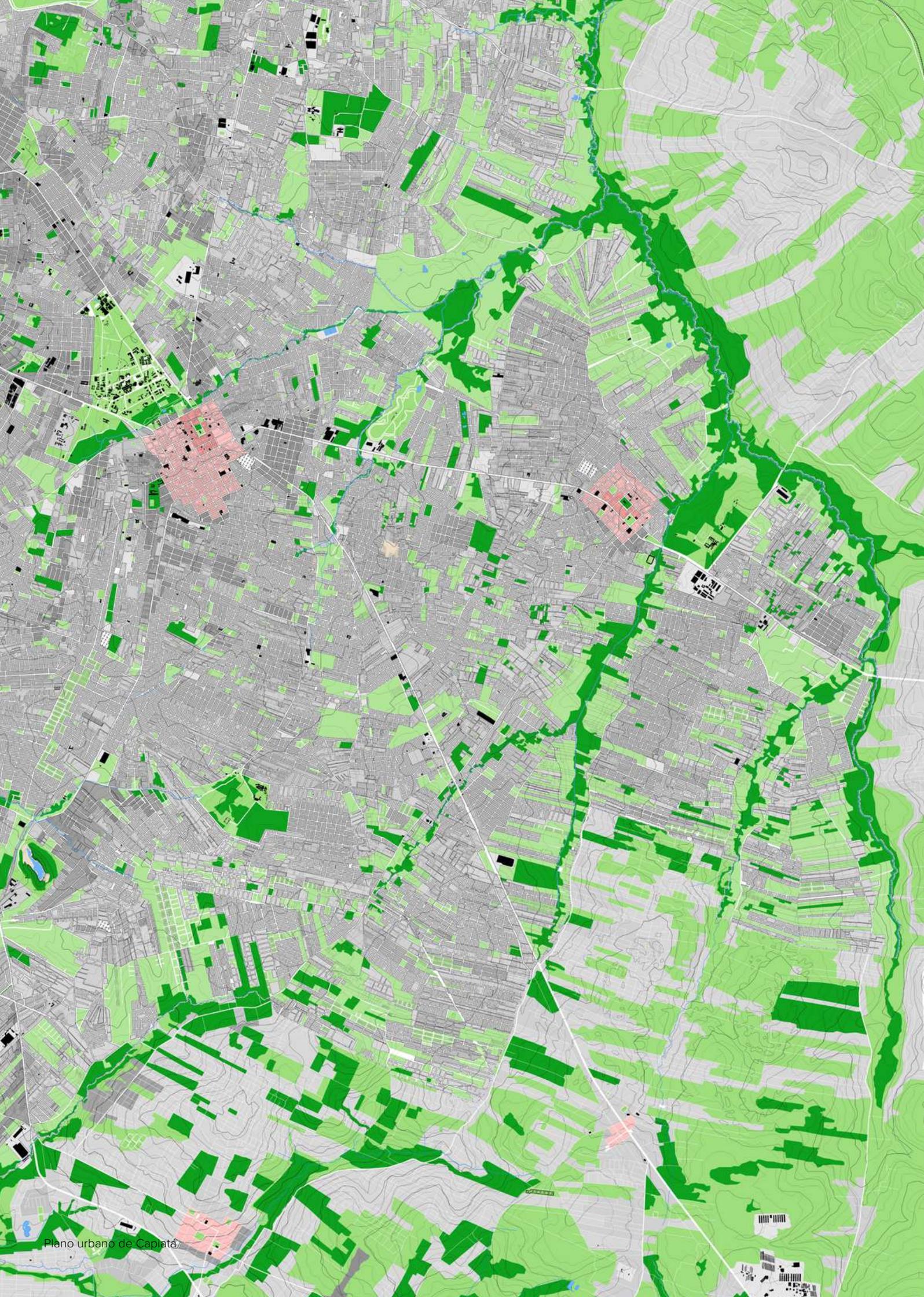
Juan Carlos Meza – Fotociclo.



Este documento se ha elaborado, diseñado, diagramado e impreso en el marco del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad, liderado por el Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES) e implementado por el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), en conjunto con el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC), el Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), la Secretaría Técnica de Planificación (STP), la Secretaría de Emergencia Nacional (SEN), la Municipalidad de Asunción, además de otras instituciones, con financiación del Fondo para el Medio Ambiente Mundial (FMAM). Las opiniones expresadas en esta publicación no representan necesariamente las de las Naciones Unidas, incluido el PNUD, ni los Estados Miembros de la ONU. Este documento no tiene fines de lucro, por lo tanto, no puede ser comercializado en el Paraguay ni en el extranjero.

Esta publicación puede ser reproducida total o parcialmente y en cualquier forma con fines educativos o no lucrativos sin el permiso especial del autor, siempre y cuando se cite la fuente.

STP/MADES/PNUD/FMAM. 2021. Atlas del AMA. Ficha técnica municipal de Capiatá. Proyecto «Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad». Asunción, Paraguay. 50 p.



Plano urbano de Caplatá

CONTENIDO

GUÍA CROMÁTICA	11
CAPIATÁ EN RESUMEN	12
CAPIATÁ EN EL AMA.....	13
1. DINÁMICAS SOCIO-DEMOGRÁFICAS EN EL MUNICIPIO DE CAPIATÁ.....	15
2. ÁREAS VERDES EN CAPIATÁ.....	23
3. VIVIENDAS, CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT Y EQUIPAMIENTOS ASOCIADOS EN CAPIATÁ.....	25
3.1.DENSIDAD HABITACIONAL	25
3.2.ASENTAMIENTOS Y POBLACIONES VULNERABLES	27
3.3.VIVIENDA Y PROPIEDAD.....	29
3.4.SERVICIOS BÁSICOS.....	31
4. EMPLEO Y ECONOMÍA.....	34
5. EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES	41
5.1.DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA EDUCATIVA EN CAPIATÁ	41
5.2.DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA DE SALUD EN CAPIATÁ	42
5.3.DISTRIBUCIÓN DE ESTACIONES DE BOMBEROS, COMISARIAS Y PREDIOS MILITARES.....	43
6. DESPLAZAMIENTOS Y MOVILIDADES	45
7. PRESUPUESTO MUNICIPAL.....	47

TABLAS

Tabla 1. Evolución de la población del municipio de Capiatá entre 1982 y 2022 en relación con el AMA.....	15
Tabla 2. Coeficiente multiplicador de la población del municipio Capiatá entre 1982 y 2022 en relación con el AMA	16
Tabla 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Capiatá entre 1982 a 2022 y tasa de crecimiento total, en relación con el AMA.....	16
Tabla 4. Peso relativo de la población del municipio de Capiatá, de Asunción, del Tropicismo Este y del Segundo Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022.....	18
Tabla 5. Viviendas ocupadas del municipio de Capiatá y su peso respecto del AMA en 2012.....	19
Tabla 6. Distribución de las viviendas ocupadas y de la población por barrios del municipio de Capiatá en 2012	21
Tabla 7. Áreas verdes en Capiatá e índice de espacio verde por habitante en 2020.....	23
Tabla 8. Áreas para la conformación del corredor verde del AMA en Capiatá.....	23
Tabla 9. Distribución de viviendas y densidad habitacional por barrios del municipio de Capiatá en 2012.....	25
Tabla 10. Distribución de viviendas y densidad habitacional del municipio de Capiatá en relación con el AMA en 2012	26
Tabla 11. Distribución de las viviendas y niveles de pobreza por barrio del municipio de Capiatá en 2012	27
Tabla 12. Peso del nivel de pobreza, cantidad de asentamientos y viviendas ubicadas en zonas inundables en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA	28
Tabla 13. Tipos de vivienda en el municipio de Capiatá en relación con el Tropicismo Este, el Segundo Anillo y el AMA en 2012.....	29
Tabla 14. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Capiatá, en el Tropicismo Este, en el Segundo Anillo y en el AMA en 2012.....	30
Tabla 15. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2012.....	31
Tabla 16. Gestión y recolección de residuos en el municipio de Capiatá.....	32
Tabla 17. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA.....	35
Tabla 18. Distribución de grandes industrias en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA.....	36
Tabla 19. Equipamientos comerciales de mediano y gran porte en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA	37
Tabla 20. Distribución absoluta y relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2018.....	41
Tabla 21. Distribución de los establecimientos de salud en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA en 2020.....	42
Tabla 22. Cantidad de equipamientos de salud por habitantes en el municipio de Capiatá y en el AMA.....	43
Tabla 23. Distribución de estaciones de bomberos, comisarias y predios militares en el municipio de Capiatá y en el AMA.....	43
Tabla 24. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en el municipio de Capiatá y trabajaba en otro municipio del AMA en 2012	45
Tabla 25. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en otros municipios del AMA y trabajaba en el municipio de Capiatá en 2012	45
Tabla 26. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde Capiatá hasta los demás municipios del AMA durante la hora pico de las 7:00 am (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Capiatá como punto de referencia	46
Tabla 27. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde los demás municipios del AMA hasta Capiatá durante la hora pico de las 18:00 pm (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Capiatá como punto de referencia	46
Tabla 28. Presupuesto, recaudación y tasa promedio per cápita de la municipalidad de Capiatá respecto del AMA, para gastos operativos y de inversión, entre 2014 y 2018, en guaraníes	47

MAPAS

Mapa 1. Topografía e hidrografía en Capiatá	14
Mapa 2. Población por barrio en 2012 en Capiatá	20
Mapa 3. Áreas para la conformación del Corredor Verde del AMA en Capiatá.....	22
Mapa 4. Equipamientos estructurantes en Capiatá.....	40
Mapa 5. Principales infraestructuras de transporte en Capiatá	44

GRÁFICOS

Gráfico 1. Histograma de la población del municipio de Capiatá con la población de cada municipio del AMA	15
Gráfico 2. Evolución de la población del municipio de Capiatá, del Tropismo Este, del Segundo Anillo y del promedio de los municipios del AMA entre 1982 y 2022	17
Gráfico 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Capiatá en relación con el AMA	17
Gráfico 4. Peso relativo de la población del municipio de Capiatá, del Tropismo Este y del Segundo Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022	18
Gráfico 5. Pirámide de edades de Capiatá, 2022	19
Gráfico 6. Peso relativo de la superficie de las principales áreas verdes del municipio.....	24
Gráfico 7. Distribución de viviendas ubicadas en zonas inundables, asentamientos y hogares en situación de pobreza en el municipio de Capiatá y el AMA.....	28
Gráfico 8. Tipos de vivienda en el municipio de Capiatá en 2012	29
Gráfico 9. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Capiatá y en el AMA	30
Gráfico 10. Condición de propiedad de los lotes o terrenos en el municipio de Capiatá y en el AMA	31
Gráfico 11. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Capiatá en 2012.....	32
Gráfico 12. Toneladas de residuos recolectados por municipio del AMA en 2013	33
Gráfico 13. Unidades económicas por sector de actividad en el municipio de Capiatá en 2011.....	34
Gráfico 14. Unidades económicas por sector de actividad, en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2011.....	34
Gráfico 15. Distribución de empleos según tamaño de las unidades económicas en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2011	35
Gráfico 16. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Capiatá y en el AMA.....	36
Gráfico 17. Representación de las grandes industrias en el municipio de Capiatá respecto del AMA	37
Gráfico 18. Distribución de centros comerciales en los municipios del AMA	38
Gráfico 19. Distribución de supermercados en los municipios del AMA.....	38
Gráfico 20. Distribución cadena de supermercados de menor porte cerrada en 2020	39
Gráfico 21. Distribución cadena de supermercados de menor porte en expansión	39
Gráfico 22. Distribución relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2018	41
Gráfico 23. Distribución relativa de los establecimientos de salud en el municipio de Capiatá y sus tropismos en 2020.....	42
Gráfico 24. Presupuesto municipal per cápita entre 2014 y 2018 del municipio de Capiatá y de otros municipios del AMA, en guaraníes	48

GUÍA CROMÁTICA

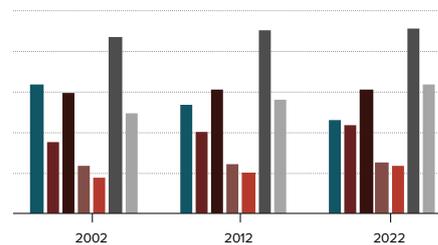
DEL ATLAS Y FICHAS MUNICIPALES

REFERENCIAS CROMÁTICAS

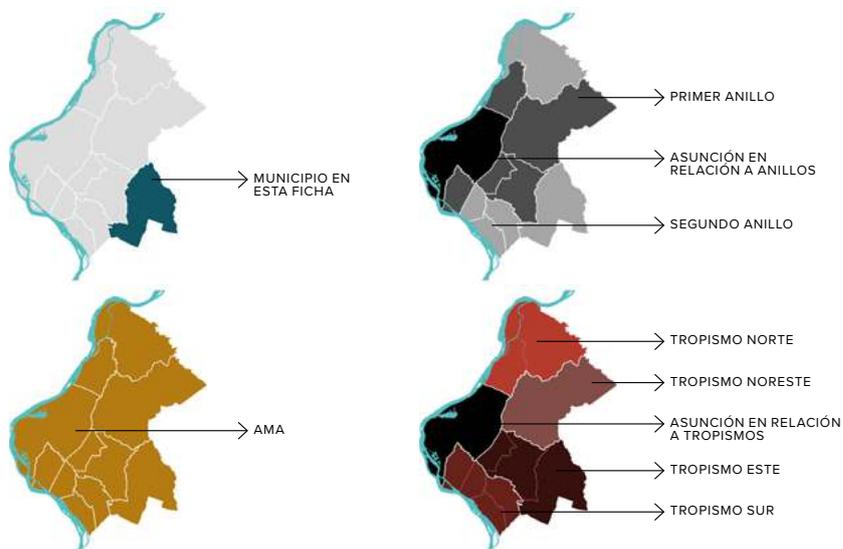
-  MUNICIPIO EN ESTA FICHA
-  AMA
-  PRIMER ANILLO
-  SEGUNDO ANILLO
-  TROPISMO SUR
-  TROPISMO ESTE
-  TROPISMO NORESTE
-  TROPISMO NORTE
-  ASUNCIÓN EN RELACIÓN A ANILLOS Y TROPISMOS

APLICACIÓN DE COLORES A TABLAS Y GRÁFICOS

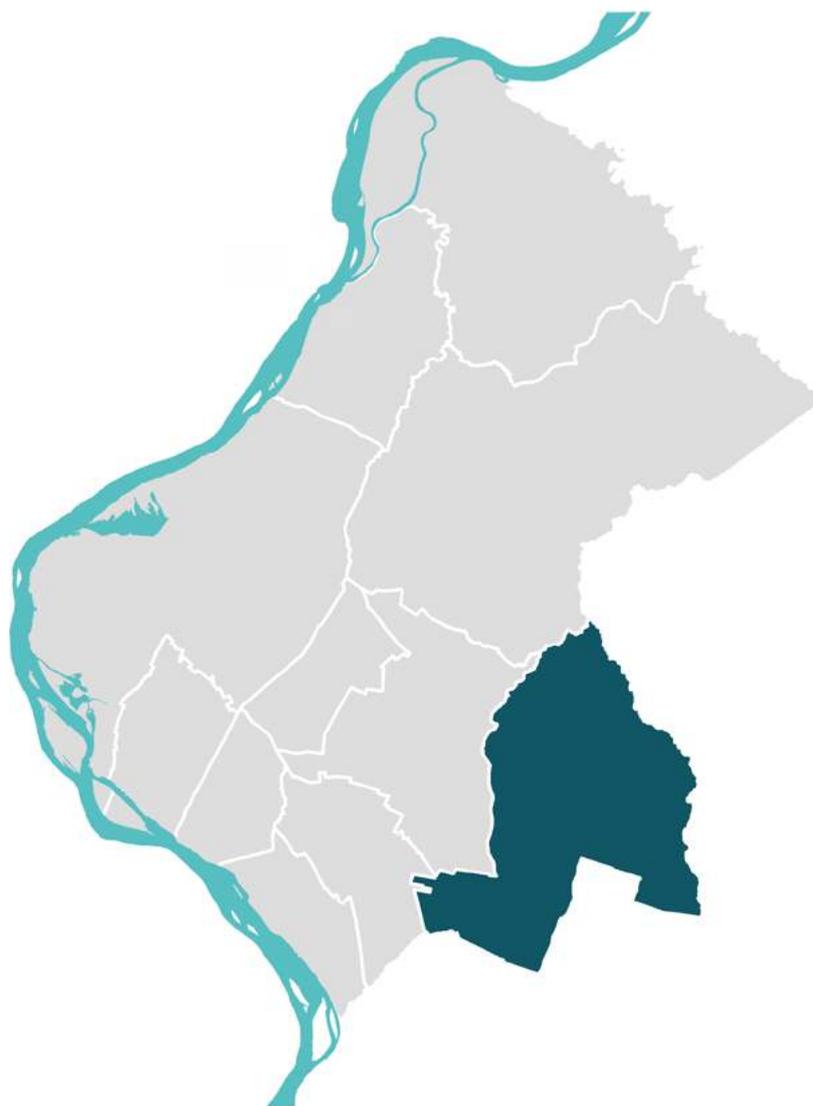
CAPIATÁ
TROPISMO SUR
TROPISMO ESTE
TROPISMO NORESTE
TROPISMO NORTE
PRIMER ANILLO
SEGUNDO ANILLO
AMA



APLICACIÓN DE COLORES A MAPAS



CAPIATÁ EN RESUMEN



AÑO DE FUNDACIÓN **1640**

24 HABITANTES / HA

CREACIÓN DEL MUNICIPIO **1878**

490 VIVIENDAS / KM²

PROYECCIÓN POBLACIÓN 2022 **249.006**

21.453 TOTAL EMPLEOS

SUPERFICIE **88 km²**

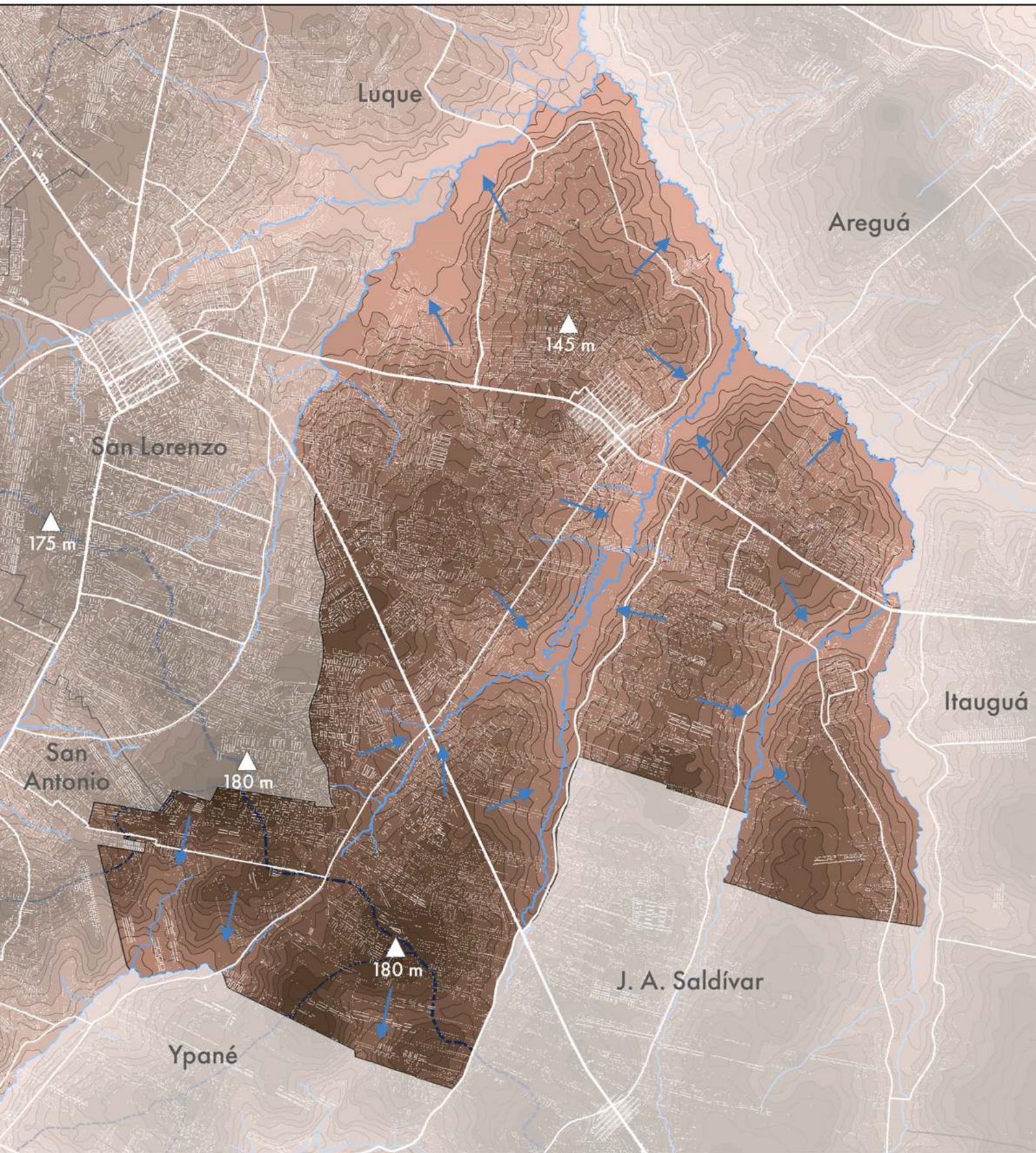
3 EMPRESAS DE MÁS DE 200 EMPLEADOS

CAPIATÁ¹ EN EL AMA

CAPIATÁ	TROPISMO ESTE	SEGUNDO ANILLO	AMA
			
MUNICIPIOS	1 / 3	1 / 5	1/11
SUPERFICIE ABSOLUTA Y RELATIVA	88 km ² / 163 km ²	88 km ² / 267 km ²	88 km ² / 690 km ²
	54% / 100%	33% / 100%	12,8% / 100 %
POBLACIÓN ABSOLUTA Y RELATIVA	249.006 hab. / 696.834 hab.	249.006 hab. / 719.977 hab.	249.006 hab. / 2.277.105 hab.
	36% / 100%	35% / 100%	11% / 100%
DENSIDAD PROMEDIO HAB. / HA	24 hab./ha / 37 hab./ha	24 hab./ha / 21 hab./ha	24 hab./ha / 29 hab./ha
TASA DE CRECIMIENTO URBANO ANUAL PROMEDIO ENTRE 1982-2022	+ 4,42 % / + 3,37 %	+ 4,42 % / + 5,28 %	+ 4,42 % / + 2,54 %
MULTIPLICACIÓN DE LA POBLACIÓN ENTRE 1982-2022	x 5,6 / x 3,8	x 5,6 / x 7,7	x 5,6 / x 2,7

¹ La presente ficha técnica municipal corresponde al municipio de Capiatá. Los datos estadísticos del municipio en cuestión se ponen en perspectiva con los demás municipios del Área Metropolitana de Asunción (AMA): para ello, se agregan los diferentes municipios en diferentes grupos coherentes que dan cuenta del modelo a la vez radial y concéntrico del conglomerado. La primera aproximación consiste en agrupar los municipios del AMA por "anillos" (lógica concéntrica). En el primer anillo se encuentran: Lambaré, Fernando de la Mora, San Lorenzo, Luque y Mariano Roque Alonso. En el segundo anillo se encuentran: Villa Elisa, Nembu, San Antonio, Capiatá y Limpio. La segunda aproximación consiste en agrupar los municipios del AMA por "tropismos" (lógica axial/radial). En el "tropismo sur" se encuentran los municipios estructurados en torno al eje "Acceso Sur / Ruta PY01: Lambaré, Villa Elisa, Nembu, San Antonio. En el "tropismo este" se encuentran los municipios estructurados en torno al eje "Eusebio Ayala, Mcal. López / Ruta PY02": Fernando de la Mora, San Lorenzo, Capiatá. En el "tropismo noreste" se encuentra el único municipio de Luque, en torno al eje "avenida Ñu Guazú / Ruta Luque-Areguá". En el tropismo "norte" se encuentran los municipios estructurados en torno a la Ruta Transchaco": Mariano Roque Alonso y Limpio. En la presente ficha municipal, Capiatá será sistemáticamente comparado con los municipios de su respectivo anillo y tropismo (en este caso, el segundo anillo y el tropismo este).

Mapa 1. Topografía e hidrografía en Capiatá



Espacio físico

-  Río Paraguay y lagunas
-  Otros ríos y arroyos
-  Cota máxima de inundación (64 msnm)
-  Límites de las cuencas mayores
-  Límites de las cuencas
-  Dirección de las aguas

Altitud en metros (m.s.n.m.)*

-  70
 -  90
 -  110
 -  130
 -  150
 -  170
- * Metros sobre el nivel del mar
-  Curvas de nivel (5 metros)
 -  Puntos altos

Infraestructuras

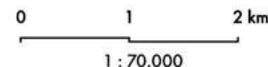
-  Núcleos históricos
-  Centros urbanos
-  Viviendas
-  Viviendas bajo cota 64 msnm
-  Vías principales
-  Vías barriales

Límites administrativos

-  Límites municipales



Fuente: Elaboración propia en base a datos Aster Global DEM de la U.S.G.S., 2012, datos de la DGEEC, 2012, Resck, 2017 y SEN/MADES/PNUD/FMAM, 2020



1. DINÁMICAS SOCIO-DEMOGRÁFICAS EN EL MUNICIPIO DE CAPIATÁ

Gráfico 1. Histograma de la población del municipio de Capiatá con la población de cada municipio del AMA²

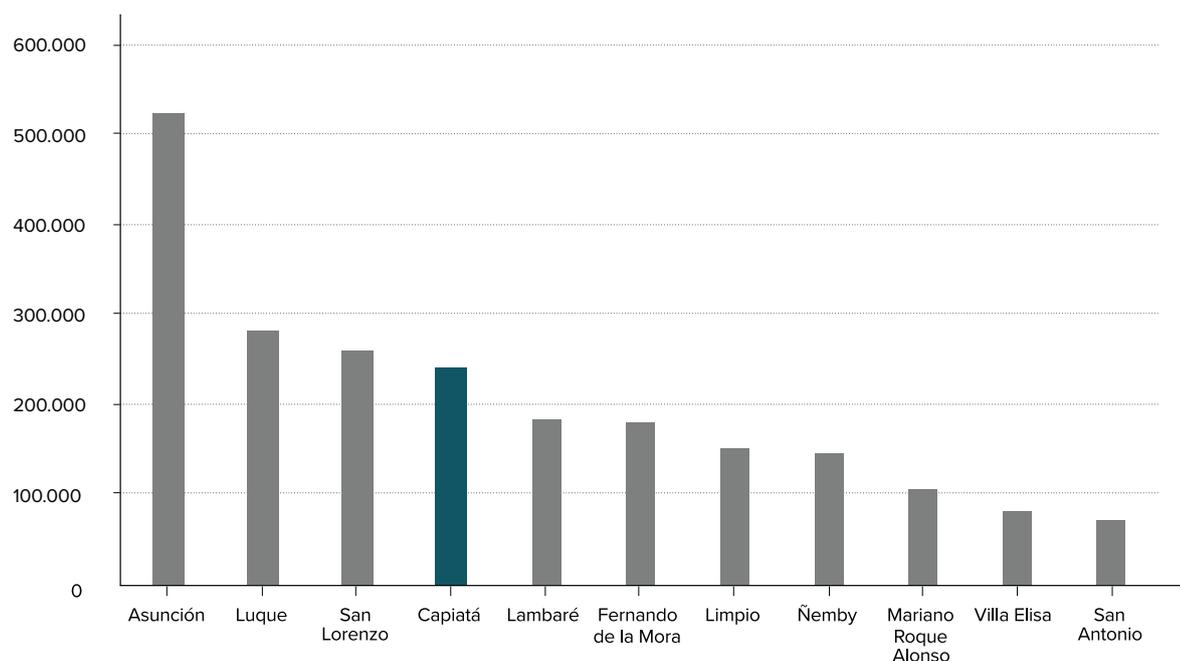


Tabla 1. Evolución de la población del municipio de Capiatá entre 1982 y 2022 en relación con el AMA³

TERRITORIO	1982	1992	2002	2012	2022
CAPIATÁ	44.629	83.773	161.530	206.688	249.006
TROPISMO ESTE	185.778	312.240	494.738	604.252	696.834
SEGUNDO ANILLO	92.990	202.301	408.226	557.455	719.977
AMA	835.112	1.187.167	1.658.816	1.976.531	2.277.105

² Elaboración propia a partir de Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, DGEEC, 2015.

³ Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, Atlas Censal del Paraguay 2002 y Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, 2015.

Tabla 2. Coeficiente multiplicador de la población del municipio Capiatá entre 1982 y 2022 en relación con el AMA⁴

TERRITORIO	1982-1992	1992-2002	2002-2012	2012-2022	1982-2022
CAPIATÁ	x 1,9	x 1,9	x 1,3	x 1,2	x 5,6
TROPISMO ESTE	x 1,7	x 1,6	x 1,2	x 1,2	x 3,8
SEGUNDO ANILLO	x 2,2	x 2,0	x 1,4	x 1,3	x 7,7
AMA	x 1,4	x 1,4	x 1,2	x 1,2	x 2,7

Tabla 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Capiatá entre 1982 a 2022 y tasa de crecimiento total, en relación con el AMA⁵

TERRITORIO	1982-1992	1992-2002	2002-2012	2012-2022	SUMA TOTAL 1982-2022
CAPIATÁ	6,5%	6,8%	2,5%	1,9%	457,9%
TROPISMO ESTE	5,3%	4,7%	2,0%	1,4%	275,1%
SEGUNDO ANILLO	8,1%	7,3%	3,2%	2,6%	674,3%
AMA	3,6%	3,4%	1,8%	1,4%	172,7%

4 Ibid.

5 Ibid.

Gráfico 2. Evolución de la población del municipio de Capiatá, del Tropismo Este, del Segundo Anillo y del promedio de los municipios del AMA entre 1982 y 2022⁶

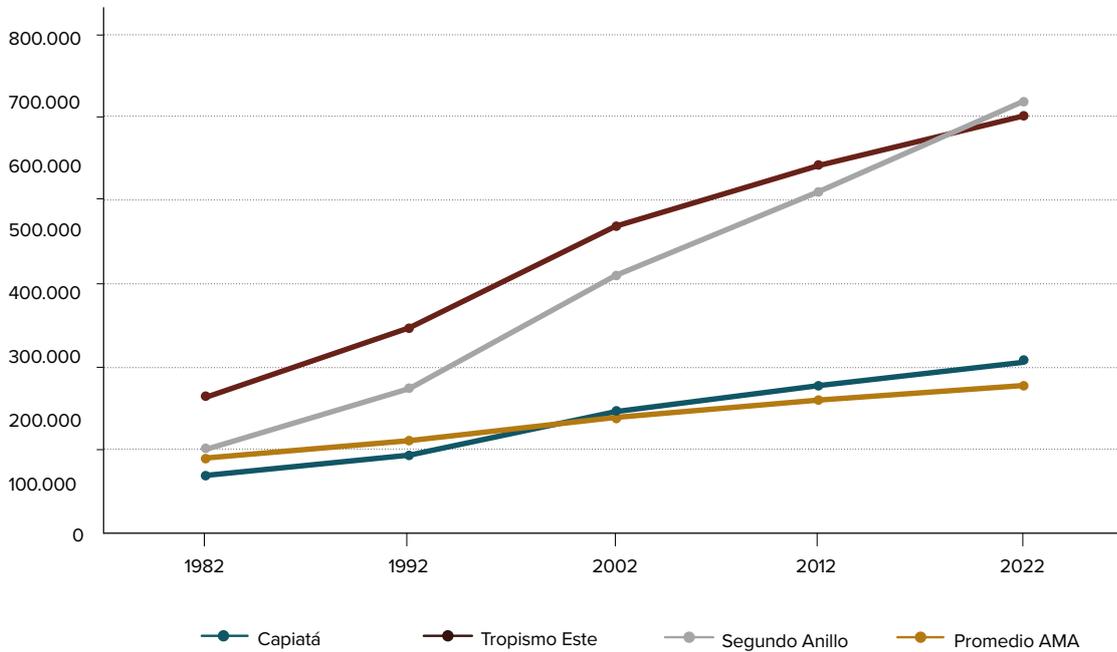
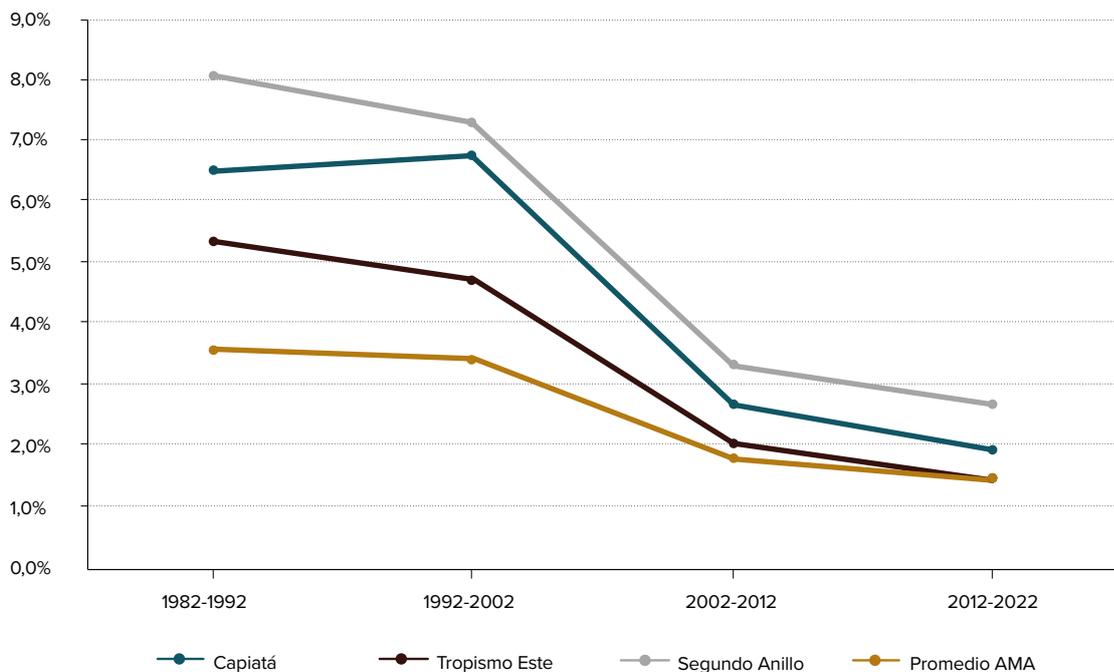


Gráfico 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Capiatá en relación con el AMA⁷



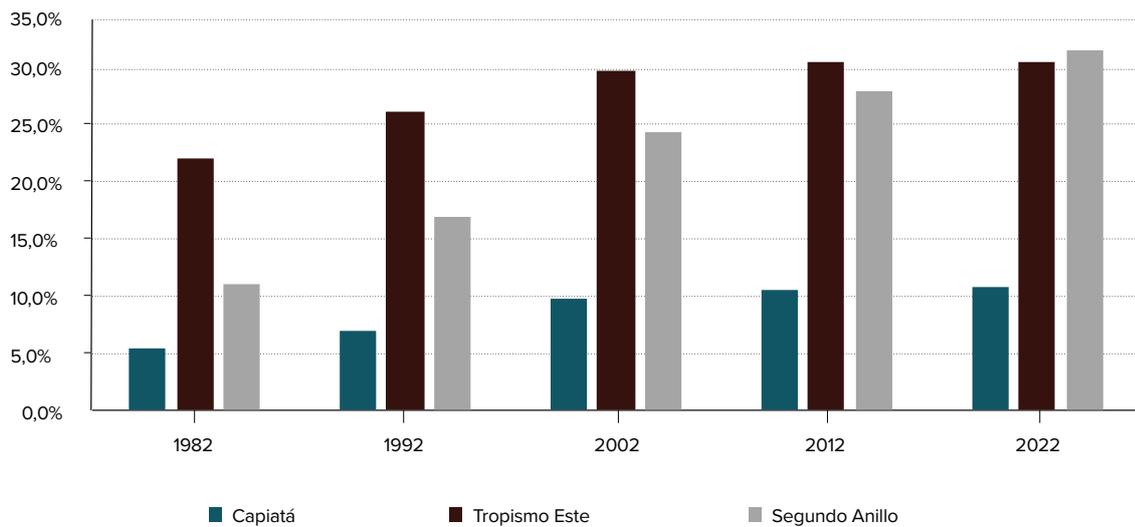
⁶ Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, Atlas Censal del Paraguay 2002 y Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, 2015.

⁷ Ibid.

Tabla 4. Peso relativo de la población del municipio de Capiatá, de Asunción, del Tropismo Este y del Segundo Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022⁸

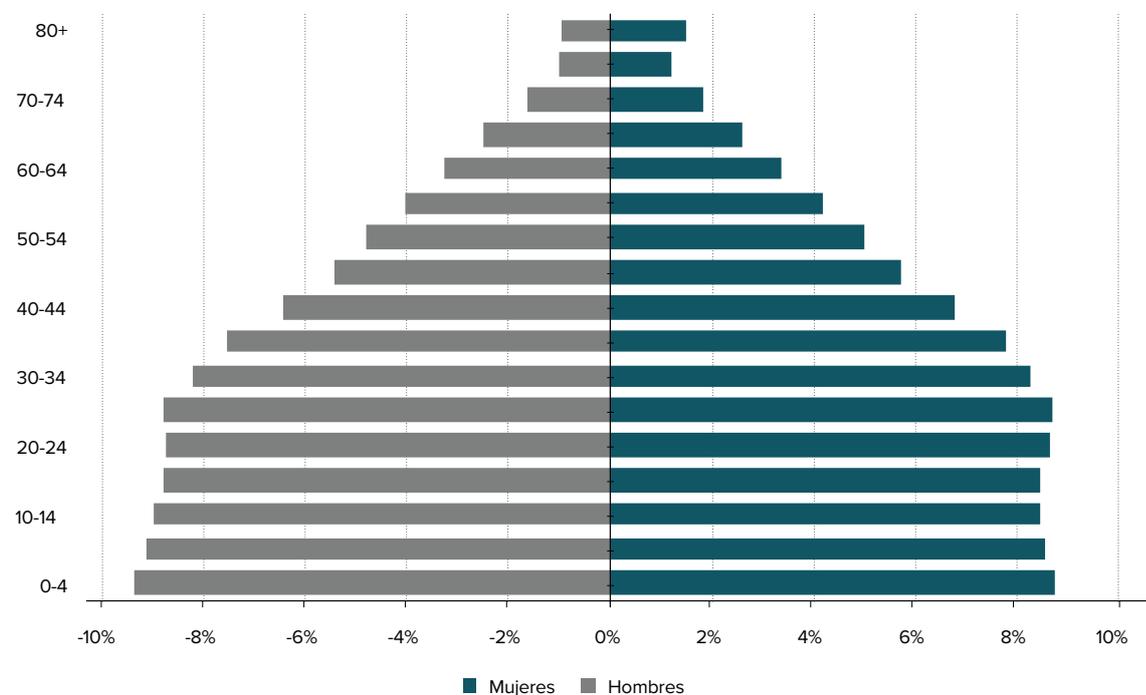
TERRITORIO	1982	1992	2002	2012	2022
CAPIATÁ	5,3%	7,1%	9,7%	10,5%	10,9%
ASUNCIÓN	54,5%	42,2%	31,9%	26,8%	22,9%
TROPISMO ESTE	22,2%	26,3%	29,8%	30,6%	30,6%
SEGUNDO ANILLO	11,1%	17,0%	24,6%	28,2%	31,6%
AMA	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Gráfico 4. Peso relativo de la población del municipio de Capiatá, del Tropismo Este y del Segundo Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022⁹



⁸ Ibid.

⁹ Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, Atlas Censal del Paraguay 2002 y Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, 2015.

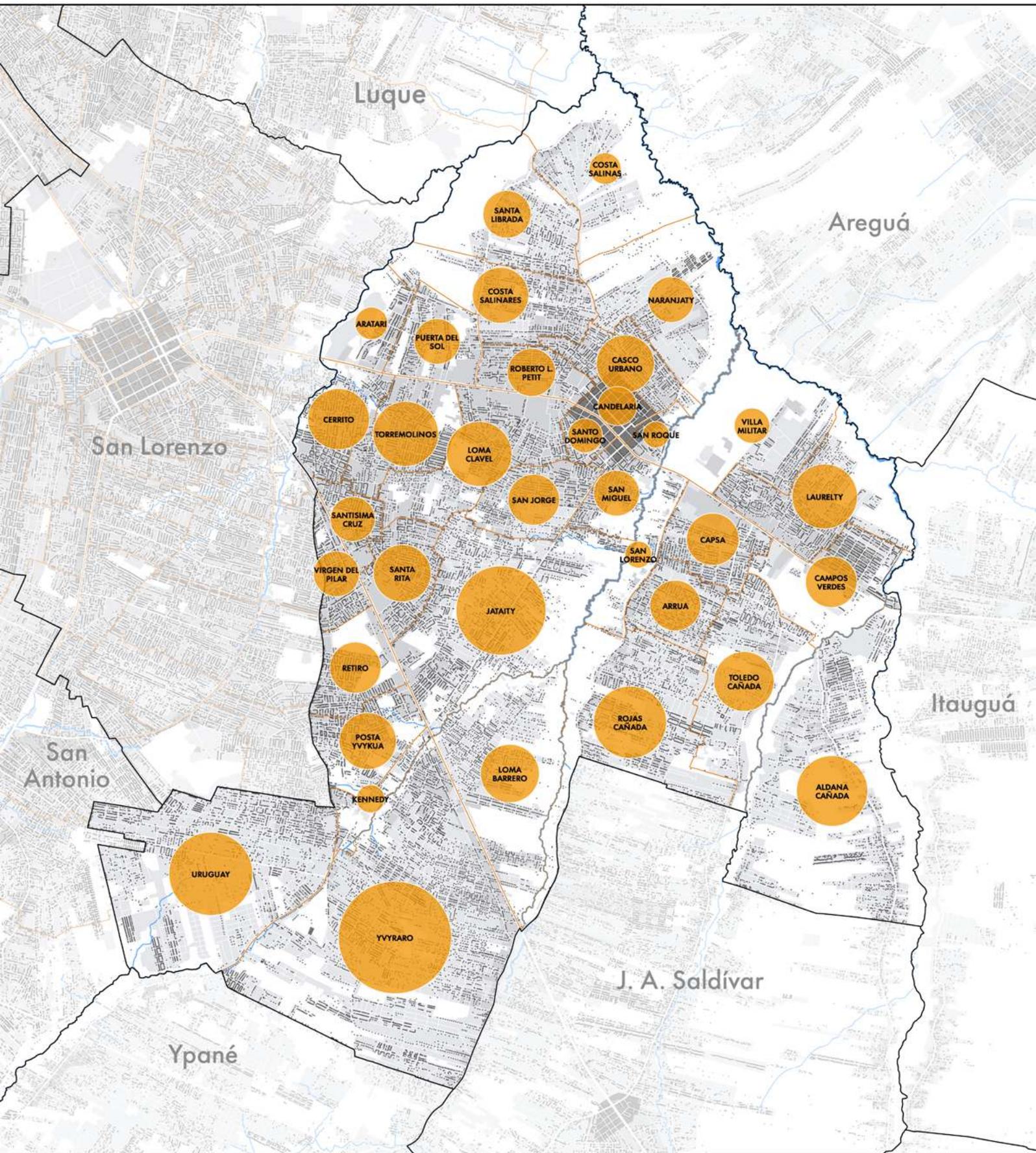
Gráfico 5. Pirámide de edades de Capiatá, 2022¹⁰**Tabla 5.** Viviendas ocupadas del municipio de Capiatá y su peso respecto del AMA en 2012¹¹

CAPIATÁ EN RELACIÓN CON EL AMA	TOTAL VIVIENDAS	PESO RELATIVO DE LAS VIVIENDAS DE CAPIATÁ EN EL AMA	TOTAL POBLACIÓN
CAPIATÁ	43.105	-	206.688
TROPISMO ESTE	125.244	34,4%	604.252
SEGUNDO ANILLO	118.223	36,5%	557.455
AMA	429.053	10,0%	1.976.531

10 Elaboración propia a partir de datos de Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, DGEEC, 2015.

11 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

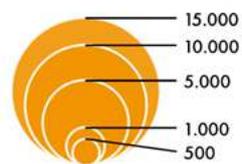
Mapa 2. Población por barrio en 2012 en Capiatá



Espacio físico

- Río Paraguay y lagunas
- Otros ríos y arroyos

Número de habitantes

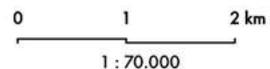


Infraestructuras

- Viviendas y edificios
- Vías principales
- Mancha urbana :**
 - Centros urbanos
 - Hasta 1970
 - 1970 - 1990
 - 1990 - 2010

Límites administrativos

- Límites municipales
- Límites barriales



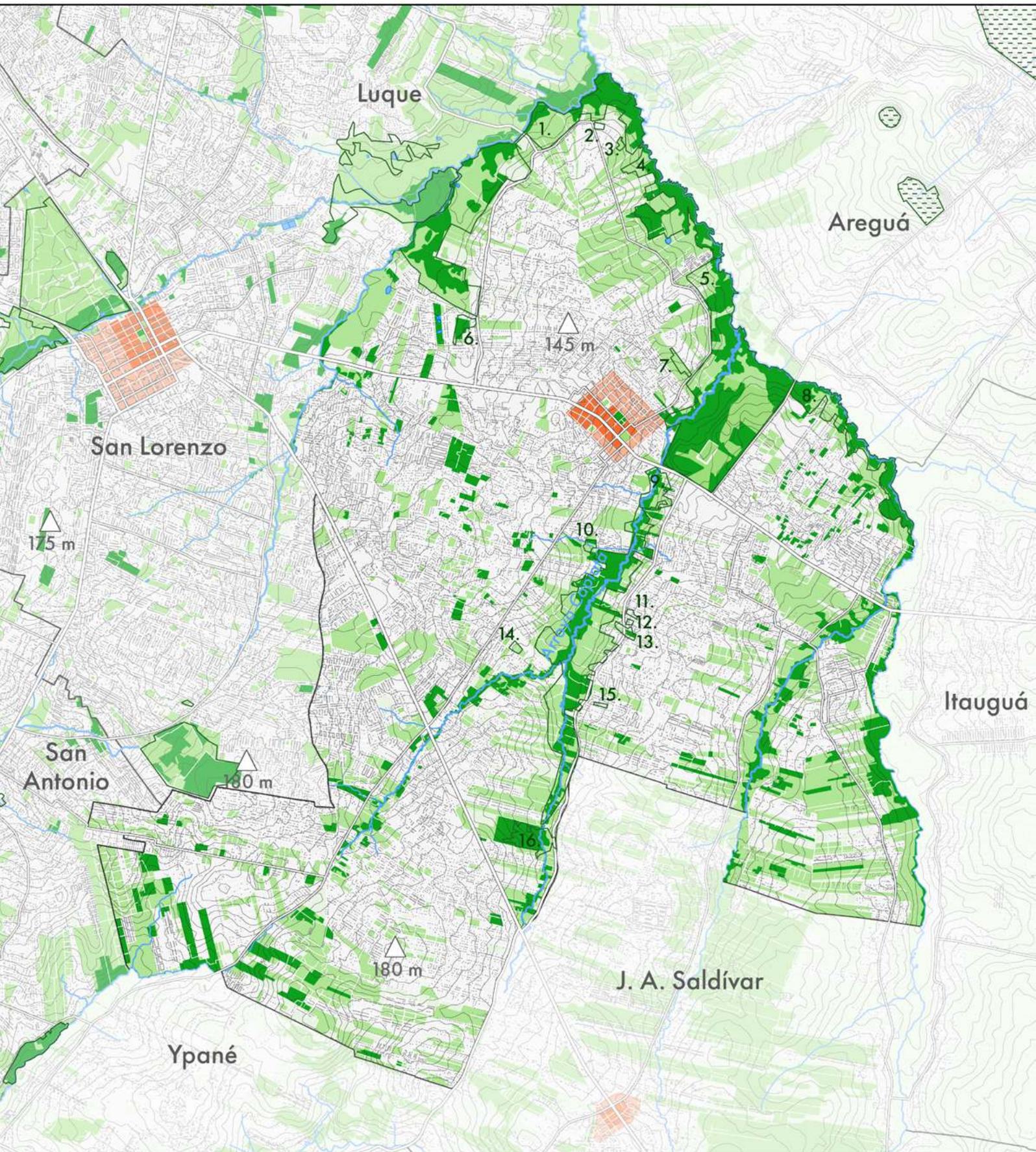
Fuente: Elaboración propia en base al Pre censo de la DGEEC, 2012

Tabla 6. Distribución de las viviendas ocupadas y de la población por barrios del municipio de Capiatá en 2012¹²

BARRIO / LOCALIDAD	POBLACIÓN ESTIMADA EN 2012	% DE VIVIENDAS RESPECTO DEL MUNICIPIO	VIVIENDAS OCUPADAS
Yvyraro	23.649	11,4%	4.932
Jataity	14.932	7,2%	3.114
Uruguay	12.985	6,3%	2.708
Rojas Cañada	9.820	4,8%	2.048
Aldana Cañada	9.350	4,5%	1.950
Torremolinos	7.921	3,8%	1.652
Loma Clavel	7.902	3,8%	1.648
Laurelty	7.883	3,8%	1.644
Cerrito	7.034	3,4%	1.467
Toledo Cañada	6.675	3,2%	1.392
Loma Barrero	6.373	3,1%	1.329
Casco Urbano	6.200	3,0%	1.293
Santa Rita	6.162	3,0%	1.285
Posta Yvykua	6.051	2,9%	1.262
Costa Salinares	5.850	2,8%	1.220
Capsa	5.111	2,5%	1.066
Campos Verdes	4.900	2,4%	1.022
Retiro	4.896	2,4%	1.021
San Jorge	4.881	2,4%	1.018
Arrua	4.805	2,3%	1.002
Roberto L. Petit	4.315	2,1%	900
Santa Librada	4.244	2,1%	885
Naranjaty	3.908	1,9%	815
Virgen del Pilar	3.903	1,9%	814
Puerta del Sol	3.894	1,9%	812
San Miguel	3.889	1,9%	811
Santísima Cruz	3.754	1,8%	783
Candelaria	2.867	1,4%	598
Villa Militar	2.316	1,1%	483
Santo Domingo	2.210	1,1%	461
Aratiri	1.985	1,0%	414
Costa Salinas	1.870	0,9%	390
Kennedy	1.491	0,7%	311
San Lorenzo	1.343	0,6%	280
San Roque	1.319	0,6%	275
CAPIATÁ	206.688	100%	43.105

12 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

Mapa 3. Áreas para la conformación del Corredor Verde del AMA en Capiatá



Espacio físico

-  Río Paraguay y lagunas
-  Otros ríos y arroyos
-  Áreas inundables
-  Curvas de nivel (5 metros)
-  Puntos altos

Infraestructuras

-  Núcleos históricos
-  Centros urbanos
-  Viviendas
-  Vías principales

Límites administrativos

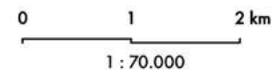
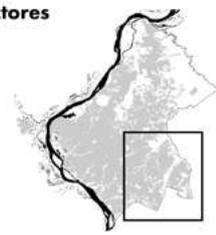
-  Límites municipales

Áreas verdes

-  Cobertura forestal
-  Parques, plazas, clubes privados
-  Praderas
-  Humedales
-  Lecho del río

Protección y propuesta de conectores

-  Áreas Silvestres Protegidas
-  Protegidas por ordenanzas
-  Áreas verdes potenciales



Fuente: Elaboración propia en base a MUVH/MADES/PNUD/FMAM, 2021, OpenStreetMap, 2020 y Google Maps, 2020

2. ÁREAS VERDES EN CAPIATÁ

Tabla 7. Áreas verdes en Capiatá e índice de espacio verde por habitante en 2020¹³

TERRITORIO	POBLACIÓN 2020	ÁREA VERDE PÚBLICA Y PRIVADA (HA)	M2/HABITANTE
CAPIATÁ	240.950	876,01	36,36
TROPISMO ESTE	680.055	1.294,04	19,02
SEGUNDO ANILLO	686.821	5.881,98	85,64
AMA	2.217.682	13.524,16	60,98

Tabla 8. Áreas para la conformación del corredor verde del AMA en Capiatá¹⁴

Nº	NOMBRE	TIPO	DOMINIO	SUPERFICIE EN HA
1.	4ta compañía T. privados	Áreas verdes ¹⁵	Privado	223,55
2.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	1,22
3.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	1,24
4.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	65,75
5.	Academia Militar	Áreas verdes	Público	267,62
6.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	5,68
7.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	3,93
8.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	58,97
9.	5ta compañía T. privados en arroyo	Áreas verdes	Privado	194,48
10.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	2,34
11.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	1,02
12.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	0,65
13.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	3,34
14.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	1,80
15.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	0,89
16.	Áreas Verdes Capiatá	Áreas verdes	S.D.	18,86

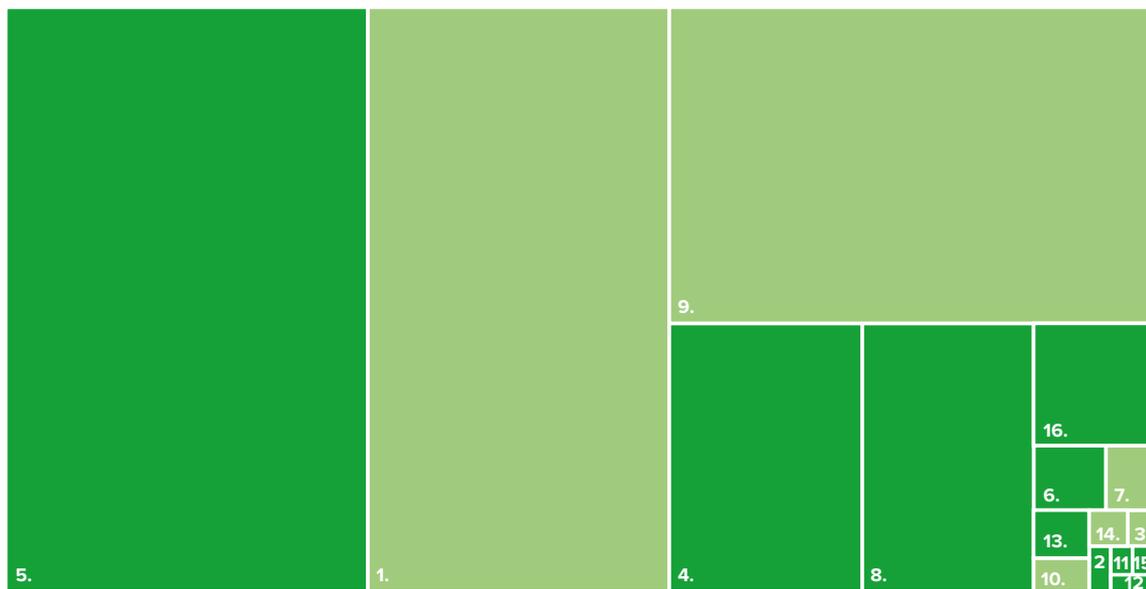
S.D.: Sin dato

¹³ Elaboración propia a partir de datos de MUVH/MADES/PNUD/FMAM (2021). Validación de las áreas para la conformación del corredor verde del Área Metropolitana de Asunción y su herramienta de medición. Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

¹⁴ Ibid.

¹⁵ Las áreas verdes sin nombres son agrupaciones de espacios verdes aglomerados existentes de terrenos privados o espacios indeterminados.

Gráfico 6. Peso relativo de la superficie de las principales áreas verdes del municipio¹⁶



¹⁶ Ibid.

3. VIVIENDAS, CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT Y EQUIPAMIENTOS ASOCIADOS EN CAPIATÁ

3.1. DENSIDAD HABITACIONAL

Tabla 9. Distribución de viviendas y densidad habitacional por barrios del municipio de Capiatá en 2012¹⁷

BARRIO / LOCALIDAD	VIVIENDAS OCUPADAS	% DE VIVIENDAS RESPECTO DEL MUNICIPIO	SUPERFICIE EN HA	DENSIDAD DE VIVIENDAS OCUPADAS POR HA
Santísima Cruz	783	1,8%	70,3	11
Santo Domingo	461	1,1%	43,0	11
Candelaria	598	1,4%	56,2	11
Cerrito	1.467	3,4%	142,9	10
Casco Urbano	1.293	3,0%	127,0	10
Virgen del Pilar	814	1,9%	80,4	10
Santa Rita	1.285	3,0%	134,3	10
Torremolinos	1.652	3,8%	177,3	9
Roberto L. Petit	900	2,1%	98,2	9
Posta Yvykua	1.262	2,9%	154,8	8
Arrua	1.002	2,3%	123,9	8
San Miguel	811	1,9%	105,5	8
Retiro	1.021	2,4%	135,4	8
Capsa	1.066	2,5%	144,2	7
San Roque	275	0,6%	37,4	7
San Jorge	1.018	2,4%	146,7	7
Loma Clavel	1.648	3,8%	271,3	6
Puerta del Sol	812	1,9%	136,7	6
Laurelty	1.644	3,8%	286,7	6
Jataity	3.114	7,2%	569,9	5
Costa Salinares	1.220	2,8%	238,7	5
Kennedy	311	0,7%	63,5	5
Campos Verdes	1.022	2,4%	216,8	5
Rojas Cañada	2.048	4,8%	437,0	5
Toledo Cañada	1.392	3,2%	300,9	5
Yvyraro	4.932	11,4%	1080,7	5
Uruguay	2.708	6,3%	667,8	4
Aratiri	414	1,0%	112,6	4
Loma Barrero	1.329	3,1%	406,3	3

¹⁷ Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

VIVIENDAS, CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT Y EQUIPAMIENTOS ASOCIADOS EN CAPIATÁ

BARRIO / LOCALIDAD	VIVIENDAS OCUPADAS	% DE VIVIENDAS RESPECTO DEL MUNICIPIO	SUPERFICIE EN HA	DENSIDAD DE VIVIENDAS OCUPADAS POR HA
Santa Librada	885	2,1%	292,1	3
San Lorenzo	280	0,6%	105,7	3
Aldana Cañada	1.950	4,5%	806,8	2
Naranjaty	815	1,9%	349,6	2
Villa Militar	483	1,1%	314,8	2
Costa Salinas	390	0,9%	344,1	1
CAPIATÁ	43.105	100%	8.779	5

Tabla 10. Distribución de viviendas y densidad habitacional del municipio de Capiatá en relación con el AMA en 2012¹⁸

TERRITORIO	TOTAL VIVIENDAS	PESO DE LAS VIVIENDAS DE MUNICIPIOS EN EL AMA	SUPERFICIE EN KM ²	DENSIDAD PROMEDIO DE VIVIENDAS OCUPADAS POR HA	DENSIDAD POBLACIONAL POR HA
CAPIATÁ	43.105	-	88 km²	5	24
TROPISMO ESTE	125.244	34,4%	163 km ²	8	37
SEGUNDO ANILLO	118.223	36,5%	267 km ²	4	21
AMA	429.053	10,0%	690 km²	6	29

¹⁸ Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

3.2. ASENTAMIENTOS Y POBLACIONES VULNERABLES

Tabla 11. Distribución de las viviendas y niveles de pobreza por barrio del municipio de Capiatá en 2012¹⁹

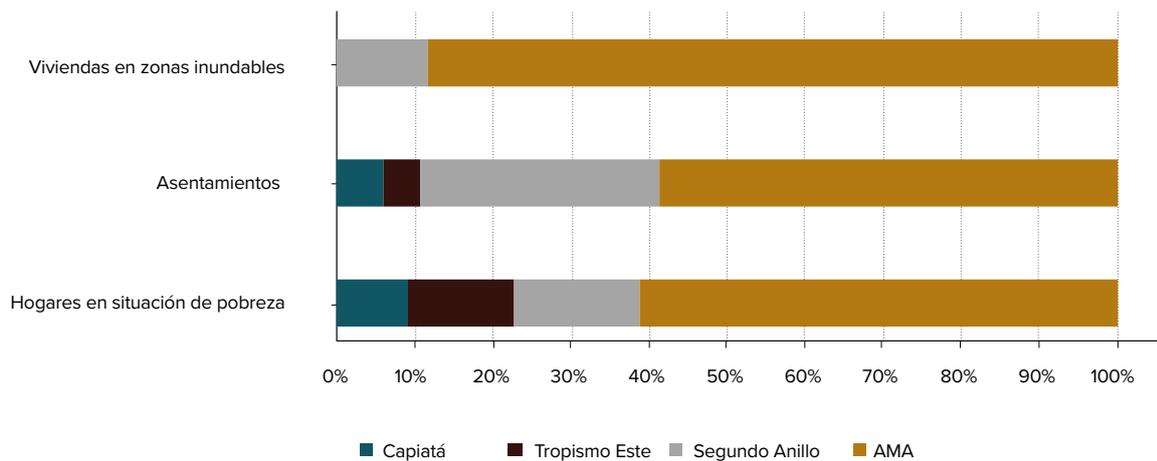
BARRIO / LOCALIDAD	HOGARES	HOGARES EN SITUACIÓN DE POBREZA	% NIVELES DE POBREZA
Costa Salinas	280	74	26,4
Uruguay	2.212	581	26,3
Yvyraro	4.704	1.234	26,2
Naranjatý	551	138	25,0
Rojas Cañada	1.327	327	24,6
Aldana Cañada	1.854	445	24,0
Santa Librada	713	158	22,2
Toledo Cañada	1.293	272	21,0
San Lorenzo	291	61	21,0
Arrua	836	175	20,9
Kennedy	232	46	19,8
Jataity	2.704	529	19,6
Costa Salinares	1.109	213	19,2
Loma Barrero	1.323	250	18,9
Posta Yvykua	1.022	178	17,4
Campos Verdes	961	158	16,4
Villa Militar	445	73	16,4
Capsa	895	146	16,3
Retiro	834	133	15,9
Virgen del Pilar	640	101	15,8
San Jorge	905	140	15,5
Santa Rita	922	134	14,5
Laurelty	1.410	202	14,3
Casco Urbano	1.230	176	14,3
Puerta del Sol	704	99	14,1
San Miguel	659	90	13,7
Aratiri	331	43	13,0
Loma Clavel	1.585	201	12,7
Roberto L. Petit	884	112	12,7
Torremolinos	1.623	176	10,8
Santísima Cruz	683	74	10,8
Candelaria	432	44	10,2
San Roque	236	18	7,6
Santo Domingo	293	21	7,2
Cerrito	1.380	93	6,7
CAPIATÁ	37.503	6.915	18,4

¹⁹ Ibid.

Tabla 12. Peso del nivel de pobreza, cantidad de asentamientos y viviendas ubicadas en zonas inundables en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA²⁰

TERRITORIO	HOGARES	HOGARES EN SITUACIÓN DE POBREZA	NIVEL DE POBREZA		CANTIDAD DE ASENTAMIENTO SEGÚN TECHO 2015		VIVIENDAS UBICADAS EN ZONA INUNDABLES (-64 MSNM)	
CAPIATÁ	37.503	6.915	18,4	-	37	-	0	-
TROPISMO ESTE	104.877	17.066	16,3	40,5%	66	56,1%	0	-
SEGUNDO ANILLO	102.656	19.088	18,6	36,2%	231	16,0%	2.219	-
AMA	351.741	53.207	15,1	13,0%	405	9,1%	16.970	-

Gráfico 7. Distribución de viviendas ubicadas en zonas inundables, asentamientos y hogares en situación de pobreza en el municipio de Capiatá y el AMA²¹



20 Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, 2012, TECHO Paraguay, 2015 SEN/MADES/PNUD/FMAM (2020). Consultoría Nacional para la Elaboración y Construcción de Escenarios y Mapas de Riesgos de Asunción y su Área Metropolitana (AMA). Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

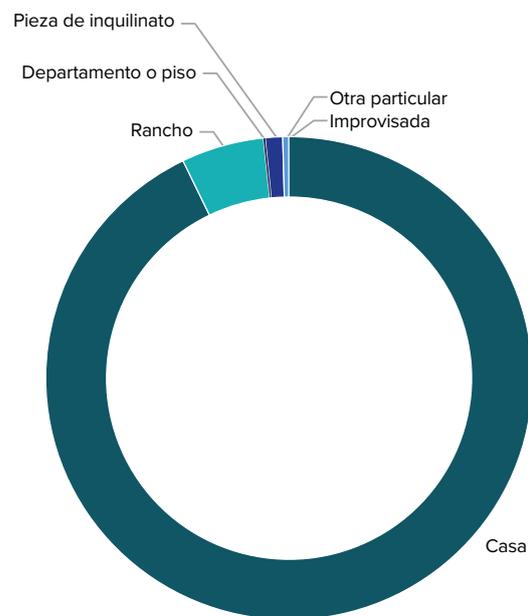
21 Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, 2012, TECHO Paraguay, 2015 SEN/MADES/PNUD/FMAM (2020). Consultoría Nacional para la Elaboración y Construcción de Escenarios y Mapas de Riesgos de Asunción y su Área Metropolitana (AMA). Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

3.3. VIVIENDA Y PROPIEDAD

Tabla 13. Tipos de vivienda en el municipio de Capiatá en relación con el Tropicismo Este, el Segundo Anillo y el AMA en 2012²²

TERRITORIO	CASA		RANCHO		DEPARTAMENTO O PISO		PIEZA DE INQUILINATO		IMPROVISADA		OTRA PARTICULAR	
CAPIATÁ	34.493	92,8%	2.041	5,5%	45	0,1%	427	1,1%	147	0,4%	8	0,02%
TROPISMO ESTE	93.727	90,5%	3.106	3,0%	2.861	2,8%	3.657	3,5%	192	0,2%	34	0,03%
SEGUNDO ANILLO	92.547	90,9%	6.745	6,6%	347	0,3%	1.673	1,6%	440	0,4%	28	0,03%
AMA	305.198	88,1%	16.103	4,6%	11.893	3,4%	12.027	3,5%	988	0,3%	112	0,03%

Gráfico 8. Tipos de vivienda en el municipio de Capiatá en 2012²³



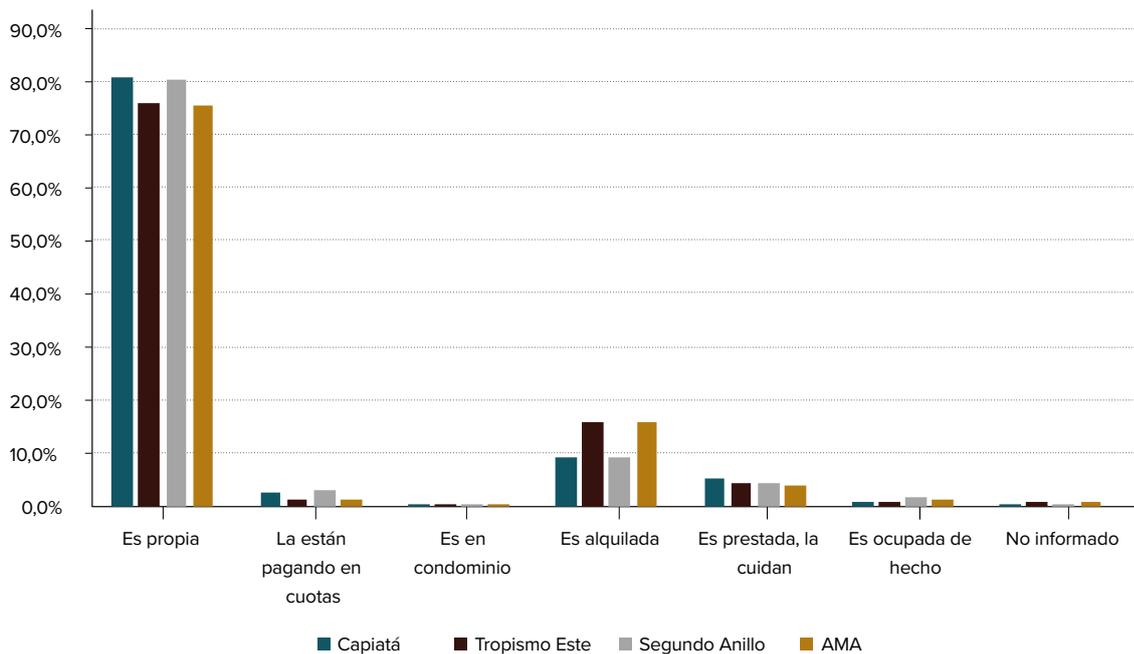
²² Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

²³ Ibid.

Tabla 14. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Capiatá, en el Tropismo Este, en el Segundo Anillo y en el AMA en 2012²⁴

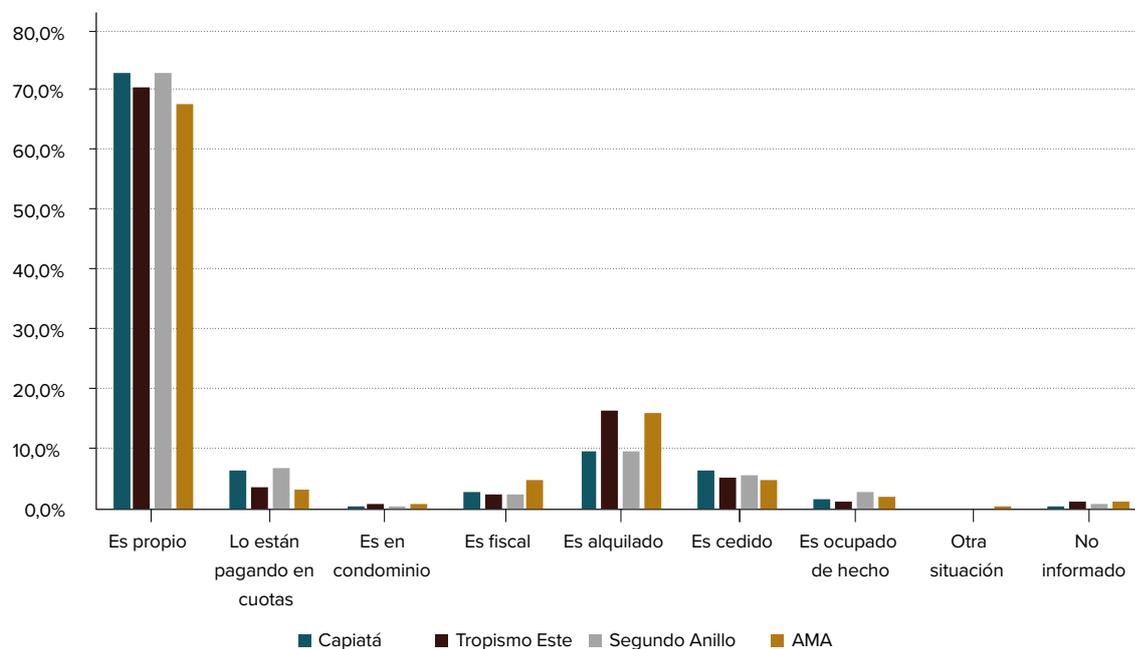
TERRITORIO	ES PROPIA		LA ESTÁN PAGANDO EN CUOTAS		ES EN CONDOMINIO		ES ALQUILADA		ES PRESTADA, LA CUIDAN		ES OCUPADA DE HECHO		NO INFORMADO	
CAPIATÁ	30.063	80,9%	929	2,5%	101	0,3%	3.517	9,5%	1.970	5,3%	434	1,2%	148	0,4%
TROPISMO ESTE	78.621	75,9%	1.639	1,6%	454	0,4%	16.591	16,0%	4.519	4,4%	898	0,9%	855	0,8%
SEGUNDO ANILLO	81.659	80,2%	3.038	3,0%	313	0,3%	9.417	9,3%	4.709	4,6%	1.953	1,9%	691	0,7%
AMA	262.087	75,7%	5.554	1,6%	2.291	0,7%	54.868	15,8%	13.467	3,9%	4.684	1,4%	3.418	1,0%

Gráfico 9. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Capiatá y en el AMA²⁵



²⁴ Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

²⁵ Ibid.

Gráfico 10. Condición de propiedad de los lotes o terrenos en el municipio de Capiatá y en el AMA²⁶

3.4. SERVICIOS BÁSICOS

Tabla 15. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2012²⁷

TERRITORIO	VIVIENDAS CON AGUA CORRIENTE		VIVIENDAS CON DESAGÜE CLOACAL		VIVIENDAS CON RECOLECCIÓN DE BASURA		VIVIENDAS CON SANEAMIENTO MEJORADO		ENERGÍA ELÉCTRICA	
	Número	Porcentaje	Número	Porcentaje	Número	Porcentaje	Número	Porcentaje	Número	Porcentaje
CAPIATÁ	34.946	94,0%	0	0,0%	15.414	41,5%	36.098	97,1%	33.445	90,0%
TROPISMO ESTE	98.506	95,1%	5.885	5,7%	69.853	67,4%	101.934	98,4%	98.533	95,1%
SEGUNDO ANILLO	97.044	95,3%	3.247	3,2%	47.687	46,9%	97.769	96,1%	95.864	94,2%
AMA	332.717	96,1%	85.654	24,7%	241.542	69,7%	334.940	96,7%	328.260	94,8%

26 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

27 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

Gráfico 11. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Capiatá en 2012²⁸

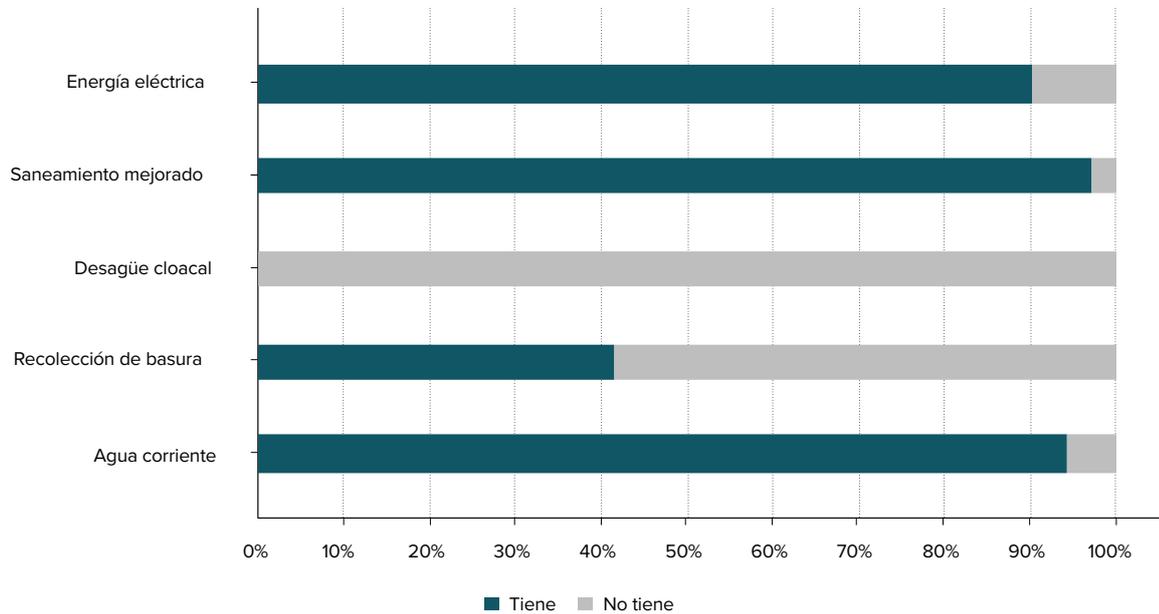


Tabla 16. Gestión y recolección de residuos en el municipio de Capiatá²⁹

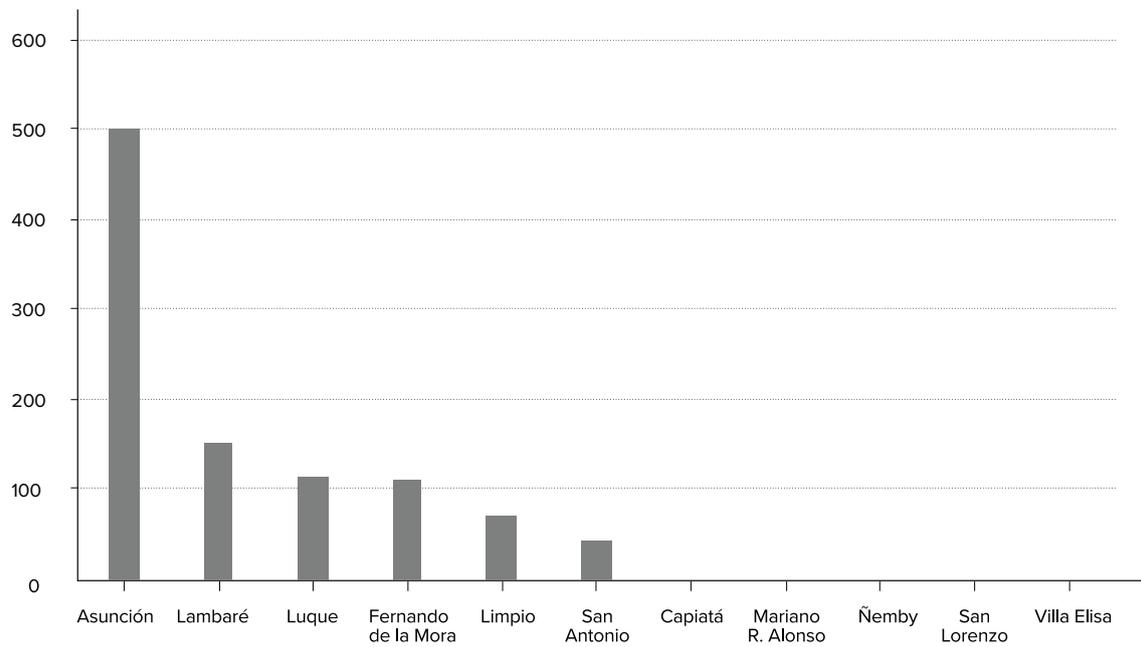
GESTIÓN Y RECOLECCIÓN DE RESIDUOS EN CAPIATÁ	PRESTADOR DEL SERVICIO	CANTIDAD APROXIMADA DE RESIDUOS DOMICILIARIOS Y COMERCIALES RECOLECTADOS DIARIAMENTE	HORARIO	FRECUENCIA	HORAS PROMEDIO EN LLEGAR EL CAMIÓN AL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	DISTANCIA PROMEDIO DE TRANSPORTE DE LOS RSU ³⁰ HASTA EL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	LUGAR DÓNDE SON DEPOSITADOS LOS RESIDUOS GENERADOS EN EL MUNICIPIO
DOMICILIARIOS Y COMERCIALES	Empresa Logística Urbana	S.D.	05:00 a 20:00	Lunes a sábado	1 h 40 min	41 km	El Farol
PODA/VERDE	Municipalidad						Utilizados en la olerías
ESCOMBROS	Municipalidad						Relleno de empedrados
NEUMÁTICOS	Gobernación		Lunes a sábado				
PATOLÓGICOS	Tajy ambiental		S.D.	S.D.	S.D.	S.D.	S.D.

S.D.: Sin datos

28 Ibid.

29 Elaboración propia a partir de datos de SEAM/Consortio The Louis Berger Group – ICASA (2014). Plan Maestro de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos para el Área Metropolitana de Asunción, y Acciones Complementarias – Plan de Inclusión social de recicladores informales. Asunción, Paraguay.

30 Residuo Sólido Urbano

Gráfico 12. Toneladas de residuos recolectados por municipio del AMA en 2013³¹

31 Elaboración propia a partir de datos de SEAM/Consortio The Louis Berger Group – ICASA (2014). Plan Maestro de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos para el Área Metropolitana de Asunción, y Acciones Complementarias – Plan de Inclusión social de recicladores informales. Asunción, Paraguay.

4. EMPLEO Y ECONOMÍA

Gráfico 13. Unidades económicas por sector de actividad en el municipio de Capiatá en 2011³²

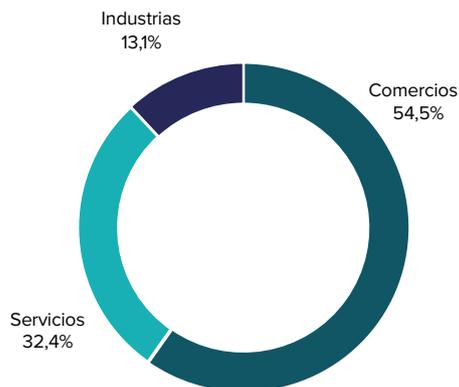
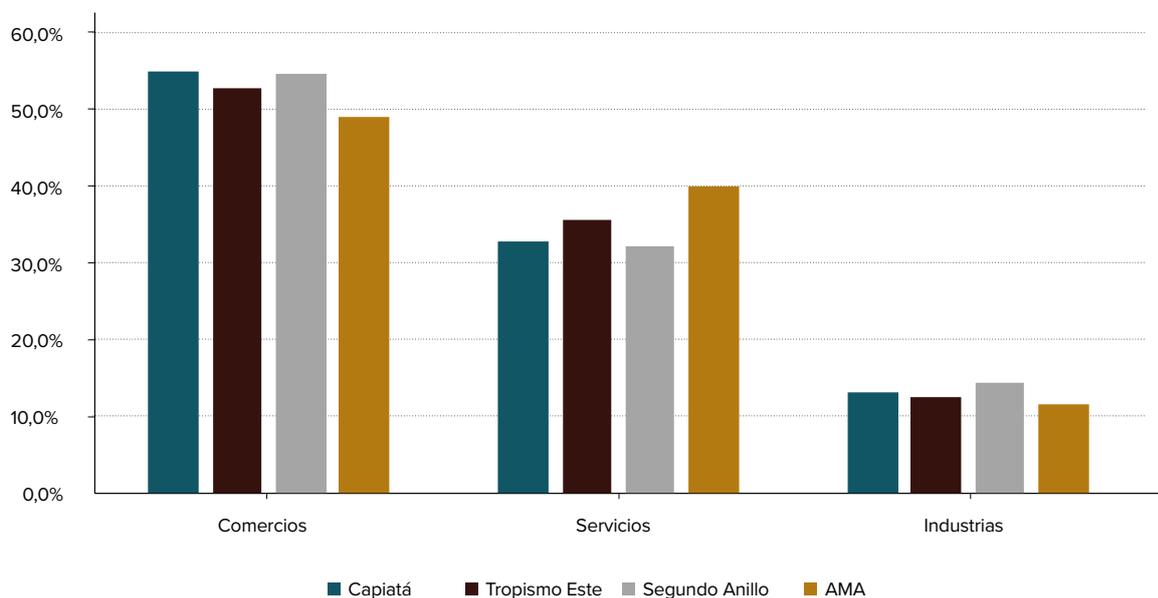


Gráfico 14. Unidades económicas por sector de actividad, en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2011³³



³² Elaboración propia a partir de datos del Censo Económico Nacional 2011, DGEEC, 2011.

³³ Ibid.

Gráfico 15. Distribución de empleos según tamaño de las unidades económicas en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2011³⁴

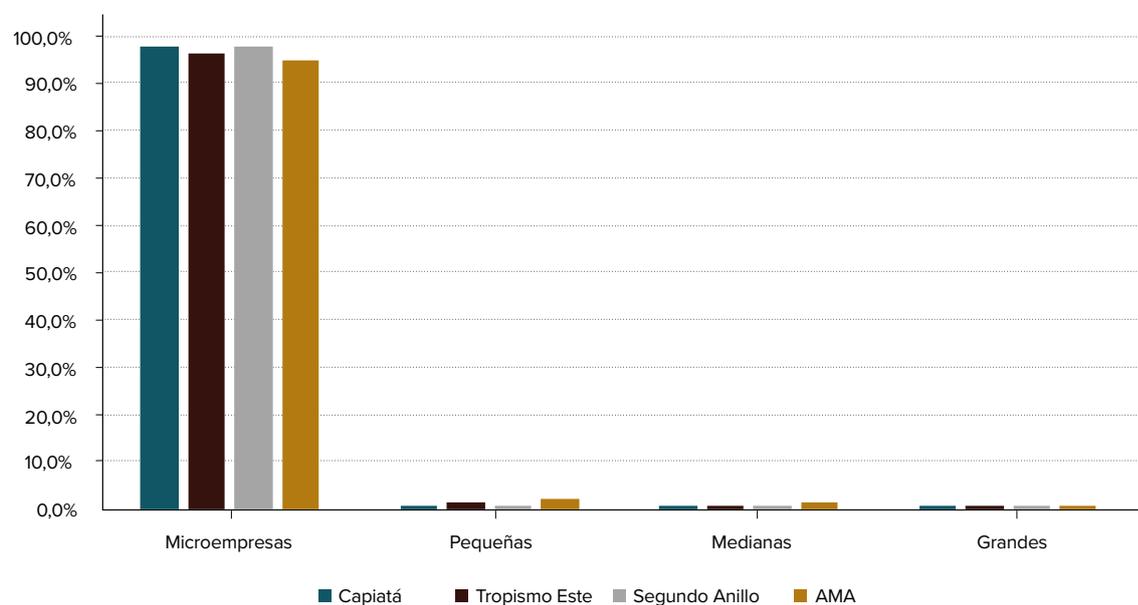


Tabla 17. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA³⁵

TERRITORIO	100 A 200 EMPLEADOS		200 A 300 EMPLEADOS		300 A 400 EMPLEADOS		400 A 500 EMPLEADOS		500 A 1000 EMPLEADOS		1000 A 3000 EMPLEADOS	
CAPIATÁ	3	1,6%	1	2,3%	0	-	1	14,3%	0	-	1	25,0%
ASUNCIÓN	109	59,6%	19	44,2%	4	30,8%	4	57,1%	1	11,1%	2	50,0%
TROPISMO ESTE	23	12,6%	10	23,3%	4	30,8%	2	28,6%	5	55,6%	1	25,0%
SEGUNDO ANILLO	19	10,4%	9	20,9%	2	15,4%	1	14,3%	1	11,1%	1	25,0%
AMA	183	100,0%	43	100,0%	13	100,0%	7	100,0%	9	100,0%	4	100,0%

34 Elaboración propia a partir de datos del Censo Económico Nacional 2011, DGEEC, 2011.

35 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, 2019 y Google Maps, 2020.

Gráfico 16. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Capiatá y en el AMA³⁶

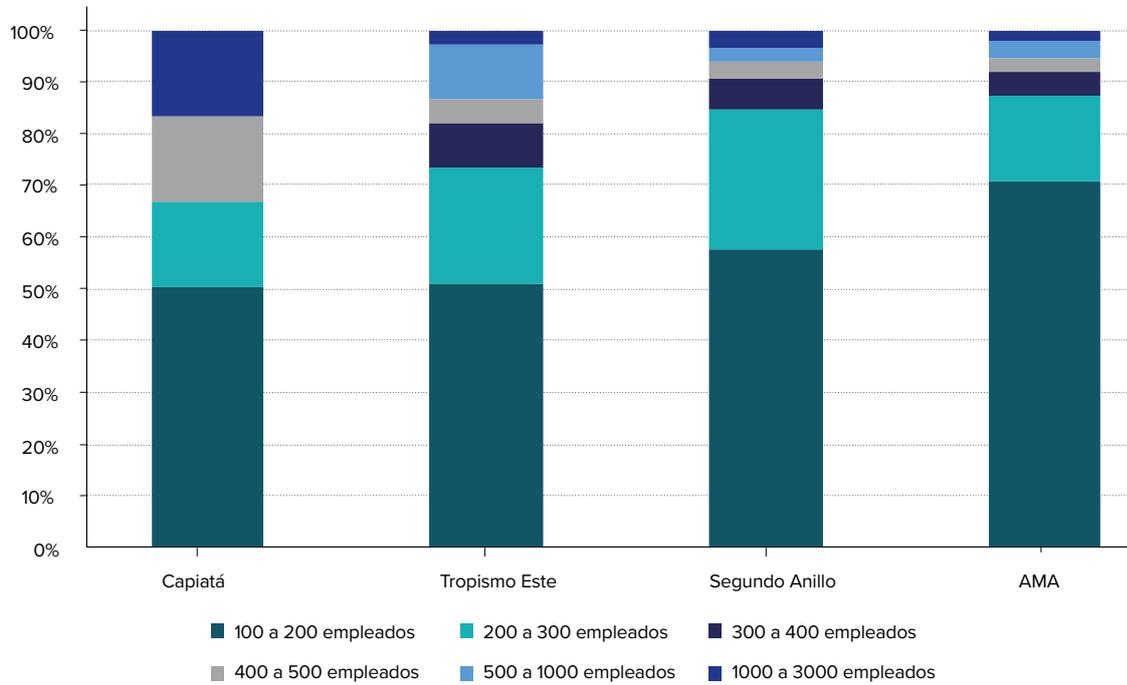
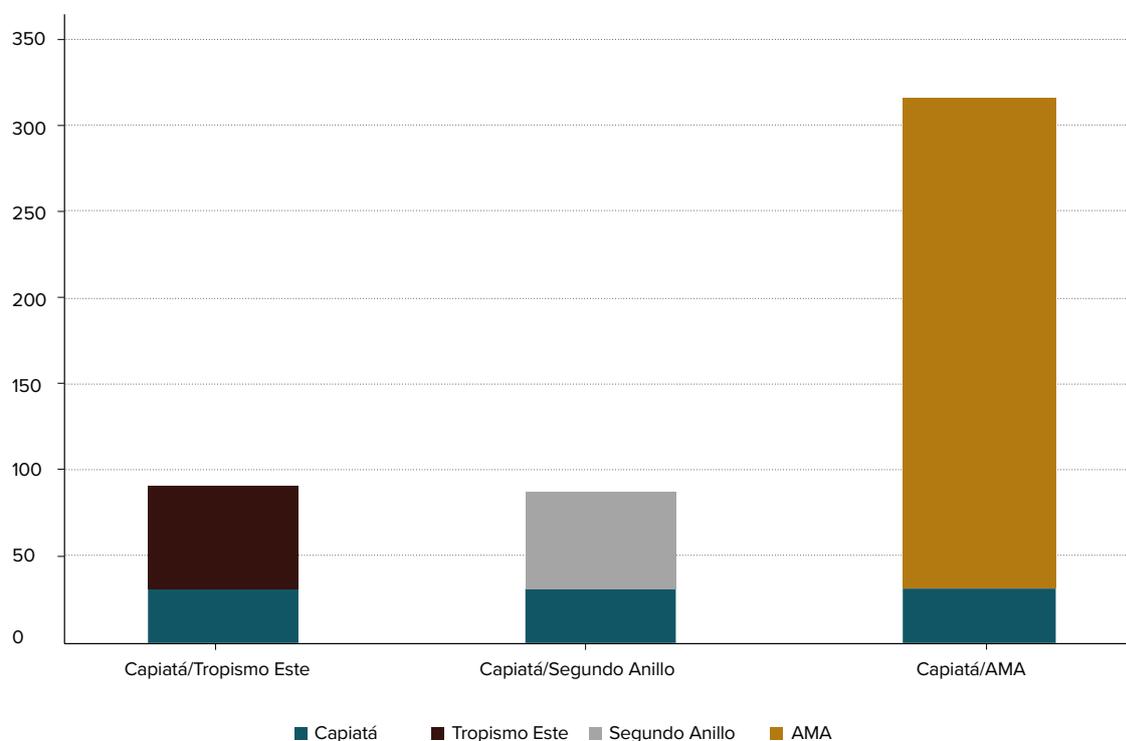


Tabla 18. Distribución de grandes industrias en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA³⁷

TERRITORIO	GRANDES INDUSTRIAS	% TOTAL AMA
CAPIATÁ	29	-
TROPISMO ESTE	91	31,9%
SEGUNDO ANILLO	85	34,1%
AMA	313	9,3%

36 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, 2019 y Google Maps, 2020..

37 Elaboración propia a partir de datos del Registro Industrial del Ministerio de Industria y Comercio, 2020.

Gráfico 17. Representación de las grandes industrias en el municipio de Capiatá respecto del AMA³⁸**Tabla 19.** Equipamientos comerciales de mediano y gran porte en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA³⁹

TERRITORIO	CENTRO COMERCIAL		SUPERMERCADO		CADENAS DE SUPERMERCADOS DE MENOR PORTE			
					CADENA CERRADA EN 2020		CADENA EN EXPANSIÓN	
CAPIATÁ	0	-	9	-	2	-	1	-
TROPISMO ESTE	3	-	35	25,7%	23	8,7%	9	11,1%
SEGUNDO ANILLO	0	-	25	36,0%	9	22,2%	4	25,0%
AMA	11	-	116	7,8%	78	2,6%	77	1,3%

38 Elaboración propia a partir de datos del Registro Industrial del Ministerio de Industria y Comercio, 2020.

39 Elaboración propia a partir de CAPASU y Google Maps, 2020.

Gráfico 18. Distribución de centros comerciales en los municipios del AMA⁴⁰

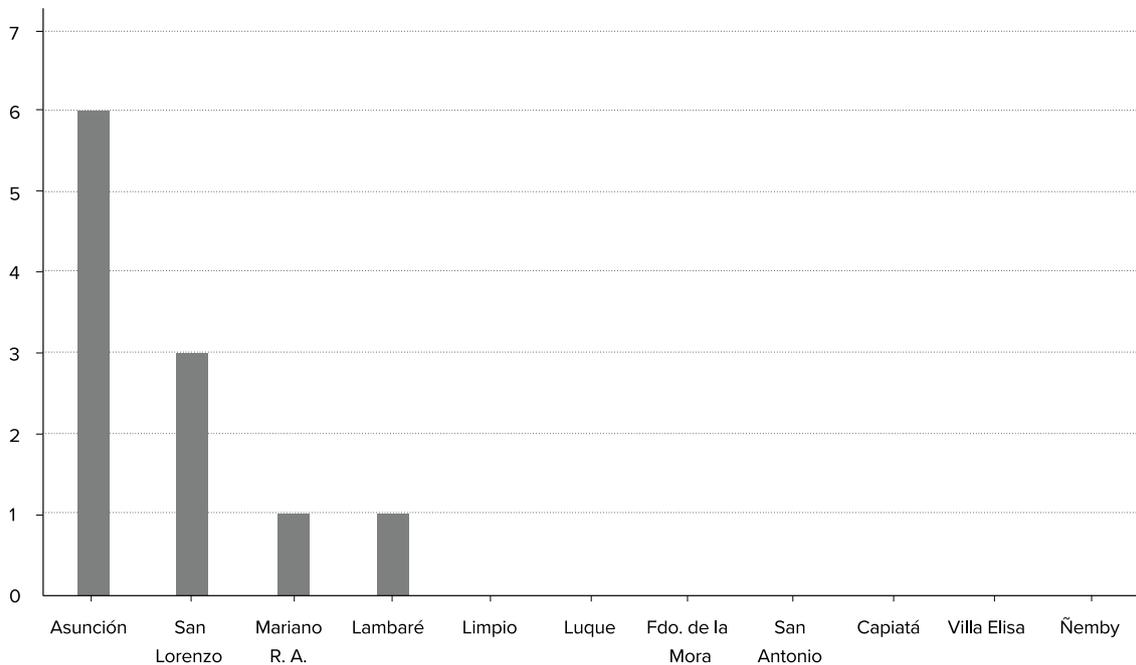
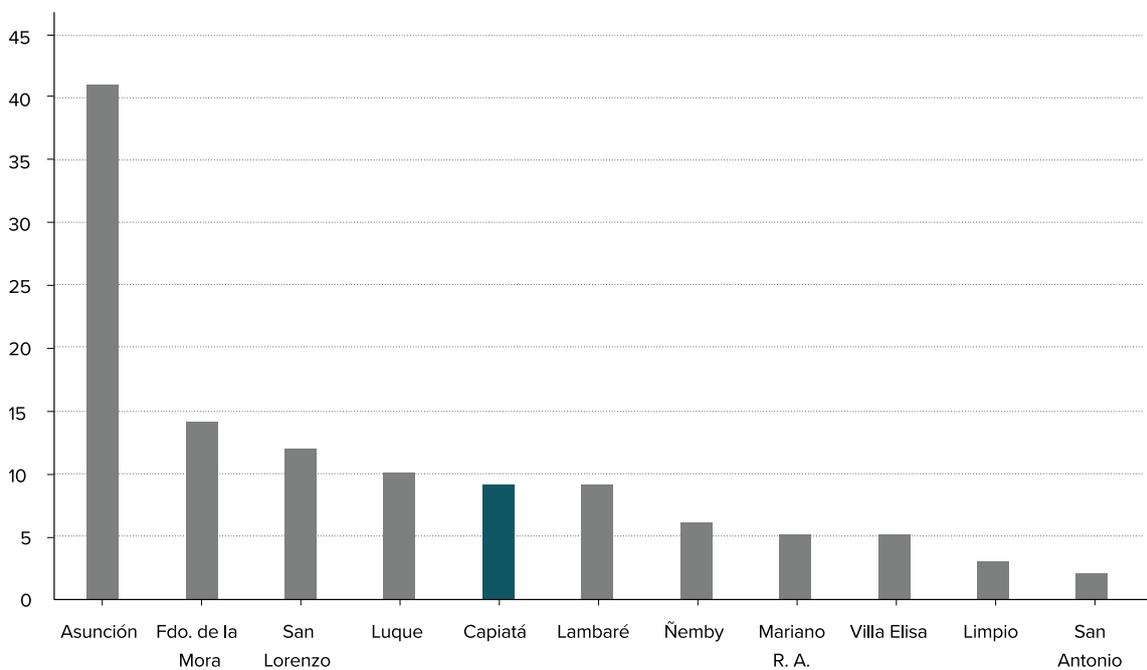


Gráfico 19. Distribución de supermercados en los municipios del AMA⁴¹



40 Elaboración propia a partir de Google Maps, 2020.

41 Elaboración propia a partir de datos de CAPASU y Google Maps, 2020.

Gráfico 20. Distribución cadena de supermercados de menor porte cerrada en 2020⁴²

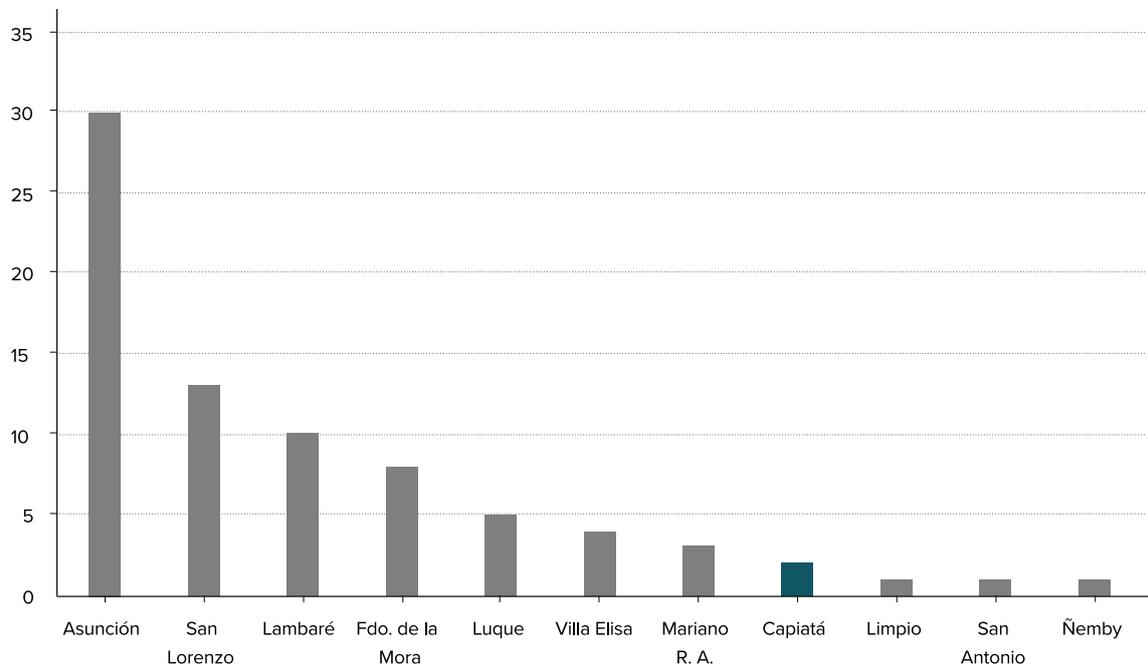
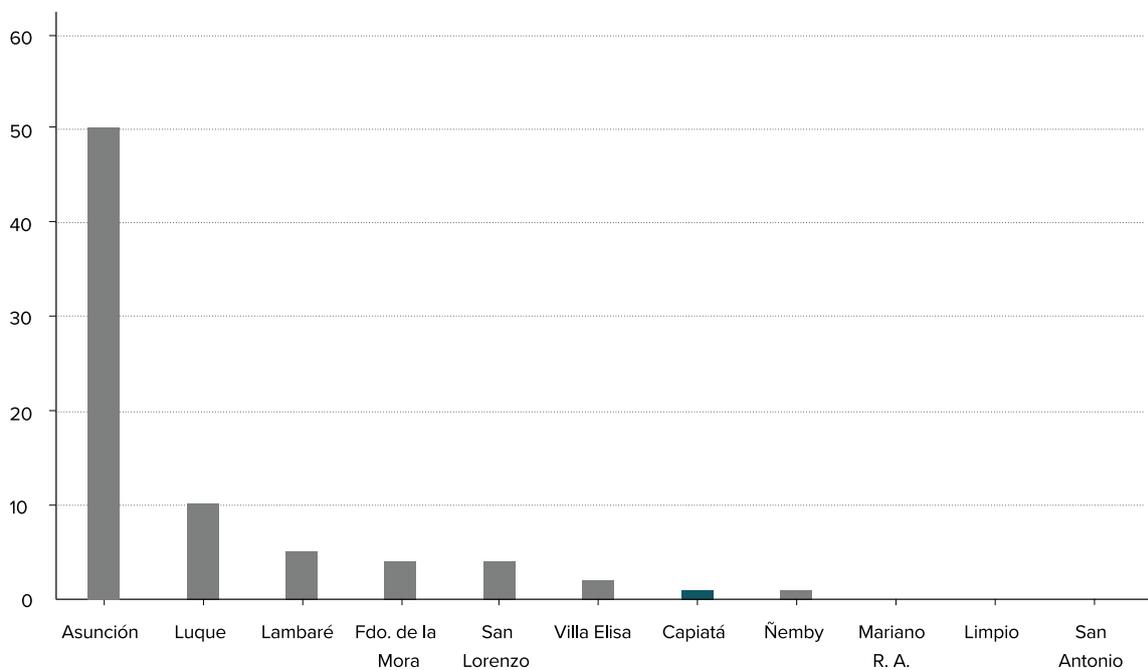


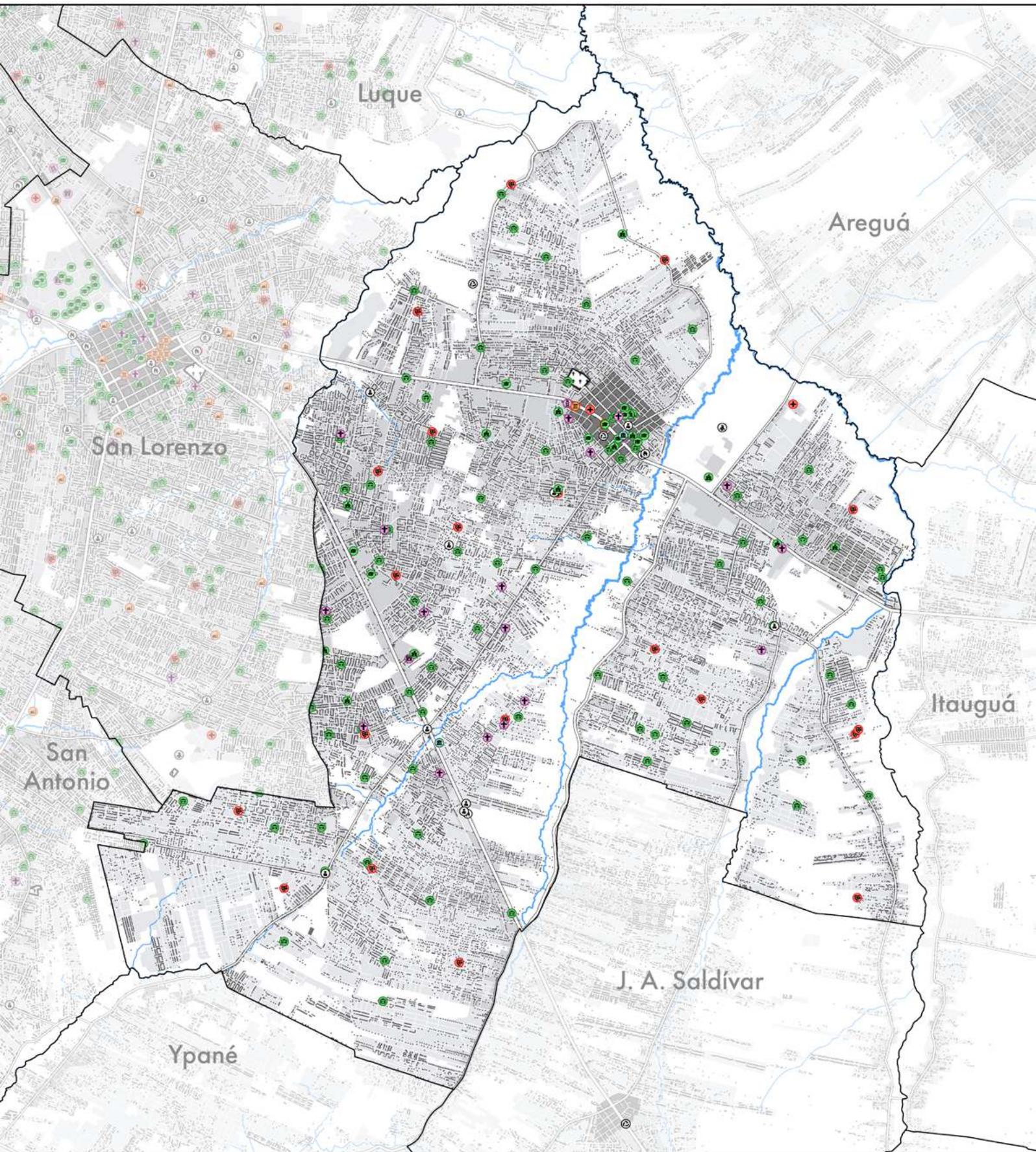
Gráfico 21. Distribución cadena de supermercados de menor porte en expansión⁴³



42 Elaboración propia a partir de datos de Google Maps, 2020.

43 Ibid.

Mapa 4. Equipamientos estructurantes en Capiatá



Espacio físico

- Río Paraguay y lagunas
- Otros ríos y arroyos

Límites administrativos

- Límites municipales

Infraestructuras

Mancha urbana :

- Centros urbanos Hasta 1970
- 1970 - 1990
- 1990 - 2010

Viviendas y edificios

Vías principales

Cementerio

Tipo de equipamiento

Municipalidad

Ministerio

Institución pública / diplomática

Militares

Cárcel

Policía

Bombero

Vertedero/ Relleno sanitario

Centro de acopio y reciclaje

Hospital

USF y puesto de salud

Universidad

Colegio y centro educativo

Escuela

Aeropuerto

Puerto

Terminal de Ómnibus

Lugar de culto

Biblioteca

Centro cultural

Teatro

Galería de arte

Museo

Cine

Librería

Mercado estructurante

Empresa grande

Frigorífico

Centro comercial

Supermercado

Banco (Casa Central)

Sucursal bancaria



Fuente: Elaboración propia en base a datos del RIEL (MIC), 2019, MSPBS, 2020, MEC, 2018, MRE, 2020, SICPY (SNC), 2020, Portal único de Gobierno, 2020, BCP, 2020, CAPASU, 2020, SEN/MADES/PNUD/FMAM, 2020 y Google Maps, 2020

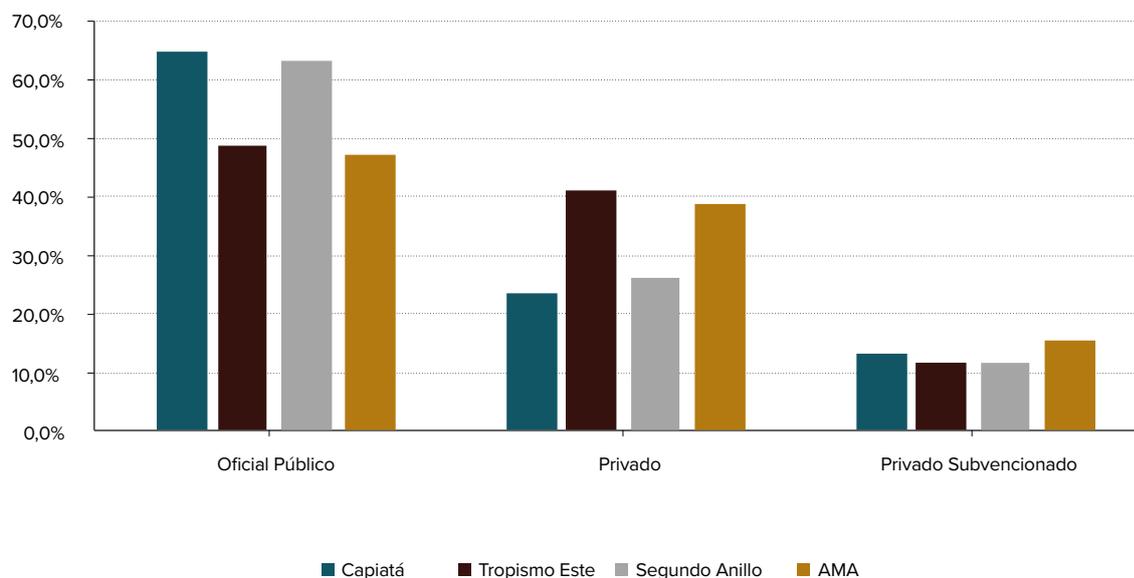
5. EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES

5.1. DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA EDUCATIVA EN CAPIATÁ

Tabla 20. Distribución absoluta y relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2018⁴⁴

TERRITORIO	OFICIAL PÚBLICO		PRIVADO		PRIVADO SUBVENCIONADO	
CAPIATÁ	228	64,0%	82	23,0%	46	12,9%
TROPISMO ESTE	529	48,0%	446	40,5%	126	11,4%
SEGUNDO ANILLO	625	62,6%	258	25,8%	116	11,6%
AMA	1.853	46,5%	1.528	38,4%	600	15,1%

Gráfico 22. Distribución relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Capiatá y en el AMA en 2018⁴⁵



44 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Educación y Ciencias, 2018.

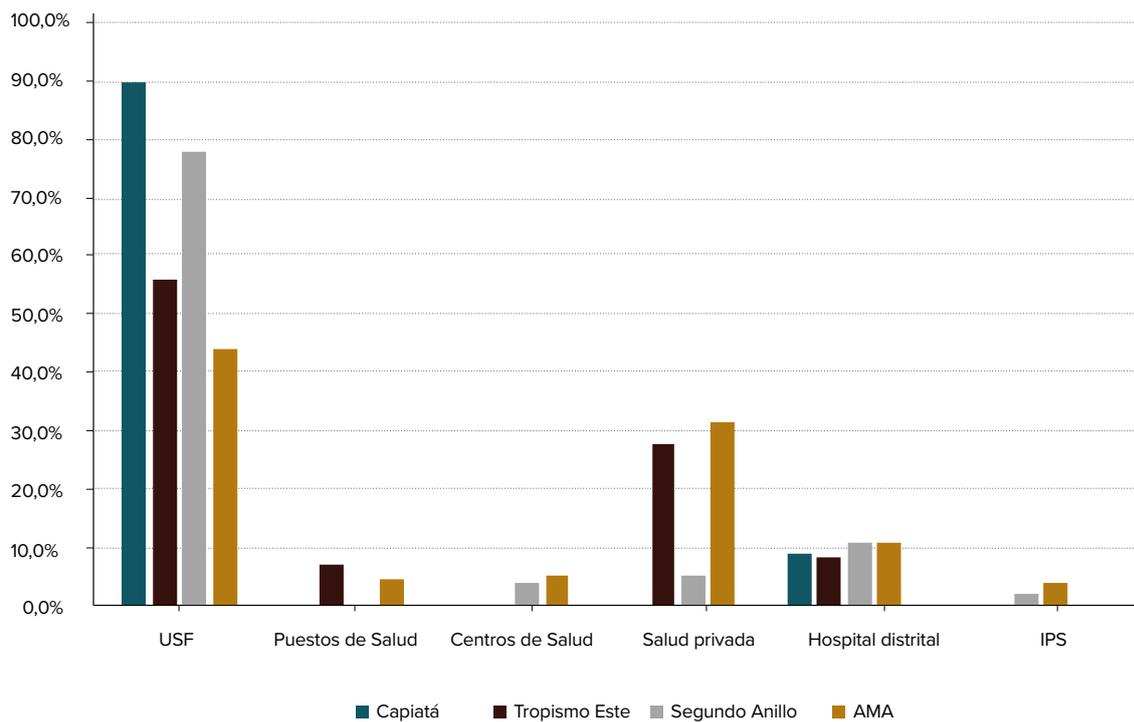
45 Ibid.

5.2. DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA DE SALUD EN CAPIATÁ

Tabla 21. Distribución de los establecimientos de salud en el municipio de Capiatá y su peso en el AMA en 2020⁴⁶

TERRITORIO	USF		PUESTOS DE SALUD		CENTROS DE SALUD		SALUD PRIVADA		HOSPITAL DISTRITAL		IPS	
CAPIATÁ	20	-	0	-	0	-	0	-	2	-	0	-
TROPISMO ESTE	40	50,0%	5	0,0%	0	0,0%	20	0,0%	6	33,3%	0	0,0%
SEGUNDO ANILLO	44	45,5%	0	0,0%	2	0,0%	3	0,0%	6	33,3%	1	0,0%
AMA	108	18,5%	11	0,0%	13	0,0%	77	0,0%	26	7,7%	10	0,0%

Gráfico 23. Distribución relativa de los establecimientos de salud en el municipio de Capiatá y sus tropismos en 2020⁴⁷



46 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio Salud Pública y Bienestar Social, 2020.

47 Ibid.

Tabla 22. Cantidad de equipamientos de salud por habitantes en el municipio de Capiatá y en el AMA⁴⁸

EQUIPAMIENTO DE SALUD	USF / HAB.	PUESTOS DE SALUD / HAB.	CENTROS DE SALUD / HAB.	SALUD PRIVADA / HAB.	HOSPITAL DISTRITAL / HAB.	IPS / HAB.
CAPIATÁ	1 / 12.048 hab.	-	-	-	1 / 120.475 hab.	-
ASUNCION	1 / 20.862 hab.	1 / 260.779 hab.	1 / 57.950 hab.	1 / 15.339 hab.	1 / 43.463 hab.	1 / 86.926 hab.
TROPISMO ESTE	1 / 17.001 hab.	1 / 136.011 /hab.	-	1 / 34.002 hab.	1 / 113.342 hab.	-
SEGUNDO ANILLO	1 / 15.609 hab.	-	1 / 343.410 hab.	1 / 228.940 hab.	1 / 114.470 hab.	1 / 686.821 hab.
AMA	1 / 20.534 hab.	1 / 201.607 hab.	1 / 170.590 hab.	1 / 28.801 hab.	1 / 85.295 hab.	1 / 221.768 hab.

5.3. DISTRIBUCIÓN DE ESTACIONES DE BOMBEROS, COMISARIAS Y PREDIOS MILITARES

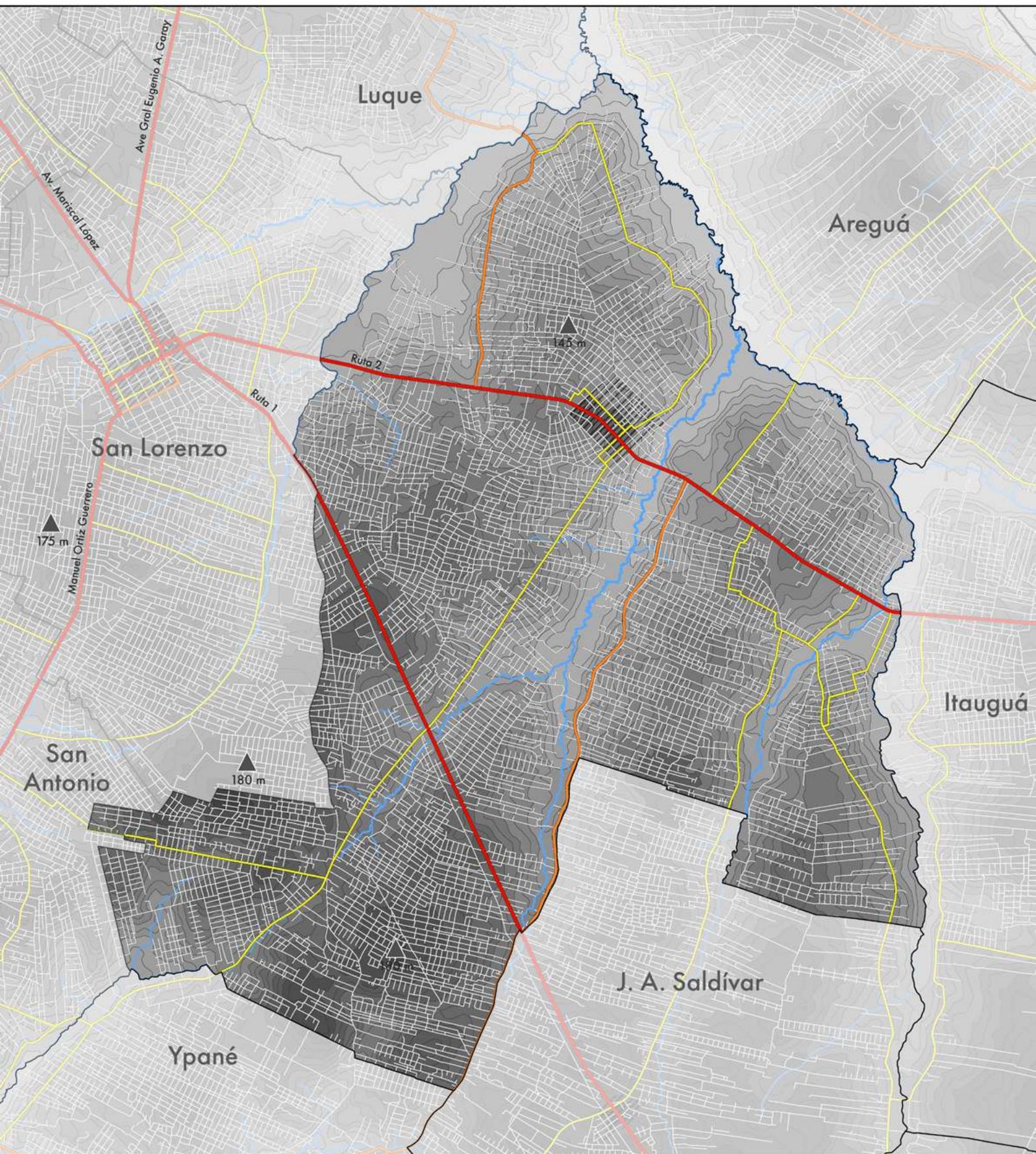
Tabla 23. Distribución de estaciones de bomberos, comisarías y predios militares en el municipio de Capiatá y en el AMA⁴⁹

TERRITORIO	ESTACIONES DE BOMBEROS			COMISARIAS			PREDIOS MILITARES		
	ABSOLUTO	EQUIPAMIENTO POR HAB.	RELATIVO	ABSOLUTO	EQUIPAMIENTO POR HAB.	RELATIVO	ABSOLUTO	EQUIPAMIENTO POR HAB.	RELATIVO
CAPIATÁ	3	1 / 80.317 hab.	-	10	1 / 24.095 hab.	-	1	1 / 240.950 hab.	-
ASUNCIÓN	8	1 / 65.194 hab.	37,5%	32	1 / 16.299 hab.	31,3%	20	1 / 26.078 hab.	5,0%
TROPISMO ESTE	15	1 / 45.337 hab.	20,0%	32	1 / 21.251 hab.	31,3%	2	1 / 340.027 hab.	50,0%
SEGUNDO ANILLO	11	1 / 62.438 hab.	27,3%	27	1 / 25.437 hab.	37,0%	2	1 / 343.410 hab.	50,0%
AMA	40	1 / 55.442 hab.	7,5%	111	1 / 19.979 hab.	9,0%	29	1 / 76.471 hab.	3,4%

48 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio Salud Pública y Bienestar Social, 2020.

49 Elaboración propia a partir de datos de Open Street Map y SEN/MADES/PNUD/FMAM (2020). Consultoría Nacional para la Elaboración y Construcción de Escenarios y Mapas de Riesgos de Asunción y su Área Metropolitana (AMA). Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

Mapa 5. Principales infraestructuras de transporte en Capiatá



Límites administrativos

— Límites municipales

Espacio físico

- Río Paraguay y lagunas
- Otros ríos y arroyos
- Curvas de nivel (5 metros)
- Puntos altos

Altitud en metros (m.s.n.m.)*

- 70
- 90
- 110
- 130
- 150
- 170

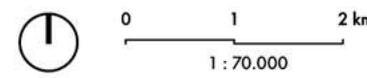
* Metros sobre el nivel del mar

Infraestructuras

- Núcleos históricos
- Centros urbanos
- Transporte**
- Vías principales
- Vías secundarias
- Vías terciarias
- Vías barriales

Proyectos principales (MOPC)

- Vía de tren
- Viaductos y túneles
- Aeropuerto Internacional
- Puertos
- Terminal de Ómnibus



Fuente: Elaboración propia en base a datos del MOPC, 2016 y 2020

6. DESPLAZAMIENTOS Y MOVILIDADES

Tabla 24. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en el municipio de Capiatá y trabajaba en otro municipio del AMA en 2012⁵⁰

MUNICIPALIDAD DE DESTINO	VALOR ABSOLUTO	VALOR RELATIVO
Asunción	19.985	62,1%
San Lorenzo	6.114	19,0%
Fernando de la Mora	3.052	9,5%
Lambaré	817	2,5%
Luque	706	2,2%
Mariano Roque Alonso	487	1,5%
Ñemby	450	1,4%
Villa Elisa	333	1,0%
San Antonio	152	0,5%
Limpio	111	0,3%
Total	32.207	100%

Tabla 25. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en otros municipios del AMA y trabajaba en el municipio de Capiatá en 2012⁵¹

MUNICIPALIDAD DE ORIGEN	VALOR ABSOLUTO	VALOR RELATIVO
San Lorenzo	1.103	40,9%
Luque	349	13,0%
Fernando de la Mora	340	12,6%
Asunción	251	9,3%
Ñemby	157	5,8%
Lambaré	149	5,5%
Limpio	92	3,4%
San Antonio	88	3,3%
Villa Elisa	85	3,2%
Mariano Roque Alonso	80	3,0%
Total	2.694	100%

50 Elaboración propia a partir de datos de Google Maps, 2020.

51 Ibid.

Tabla 26. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde Capiatá hasta los demás municipios del AMA durante la hora pico de las 7:00 am (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Capiatá como punto de referencia⁵²

MUNICIPALIDAD DE DESTINO	VALOR ABSOLUTO
San Lorenzo	18 min
Luque	40 min
Fernando de la Mora	45 min
Ñemby	45 min
San Antonio	45 min
Villa Elisa	1 h 10 min
Limpio	1 h 15 min
Mariano Roque Alonso	1 h 20 min
Asunción	1 h 25 min
Lambaré	1 h 25 min
Promedio	1 h 00 min

Tabla 27. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde los demás municipios del AMA hasta Capiatá durante la hora pico de las 18:00 pm (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Capiatá como punto de referencia⁵³

MUNICIPALIDAD DE ORIGEN	VALOR ABSOLUTO
San Lorenzo	18 min
Luque	40 min
Fernando de la Mora	45 min
Ñemby	45 min
San Antonio	45 min
Villa Elisa	1 h 10 min
Limpio	1 h 15 min
Mariano Roque Alonso	1 h 20 min
Asunción	1 h 25 min
Lambaré	1 h 25 min
Promedio	1 h 00 min

52 Elaboración propia a partir de datos de Google Maps, 2020.

53 Ibid.

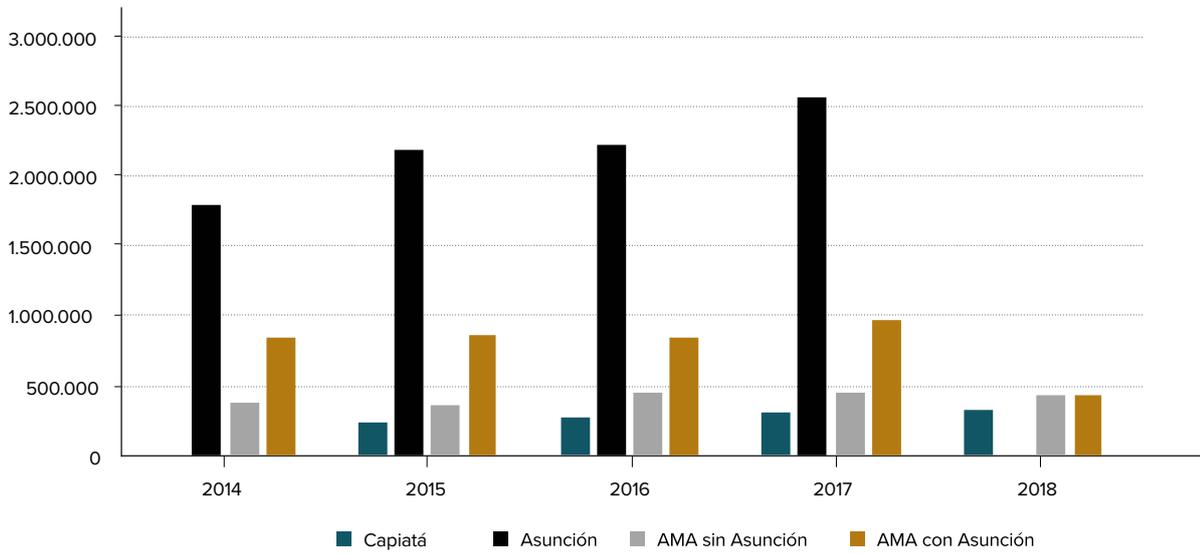
7. PRESUPUESTO MUNICIPAL

Tabla 28. Presupuesto, recaudación y tasa promedio per cápita de la municipalidad de Capiatá respecto del AMA, para gastos operativos y de inversión, entre 2014 y 2018, en guaraníes⁵⁴

	2014		2015		2016		2017		2018	
	PRESUP.	RECAUD.	PRESUP.	RECAUD.	PRESUP.	RECAUD.	PRESUP.	RECAUD.	PRESUP.	RECAUD.
CAPIATÁ										
INGRESOS (miles de millones)	-	-	49	42,2	59,2	53,3	70,6	64,9	75,3	68,2
POBLACIÓN	215.487		219.840		224.152		228.431		232.653	
PROMEDIO PER CÁPITA	-	-	222.889		264.107		309.065		323.659	
ASUNCIÓN										
INGRESOS (miles de millones)	956,6	708,7	1.163,40	826,8	1.176,00	887,7	1.353,50	923,2	-	-
POBLACIÓN	527.497		526.408		525.294		524.190		523.183	
PROMEDIO PER CÁPITA	1.813.472	-	2.210.074	-	2.238.748	-	2.582.081	-	-	-
AMA SIN ASUNCIÓN										
INGRESOS	390	317	480,3	363	618	499,7	720,3	578,5	616,2	505,9
POBLACIÓN	1.053.400		1.373.877		1.402.060		1.604.067		1.458.087	
PROMEDIO PER CÁPITA	370.230	-	349.595	-	440.780	-	449.046	-	422.609	-
AMA										
INGRESOS (miles de millones)	1.346,60	1.025,70	1.643,70	1.189,80	1.794,00	1.387,40	2.073,80	1.501,70	616,2	505,9
POBLACIÓN	1.580.897		1.900.285		2.098.205		2.128.257		1.458.087	
PROMEDIO PER CÁPITA	851.795	-	864.976	-	855.017	-	974.412	-	422.609	-

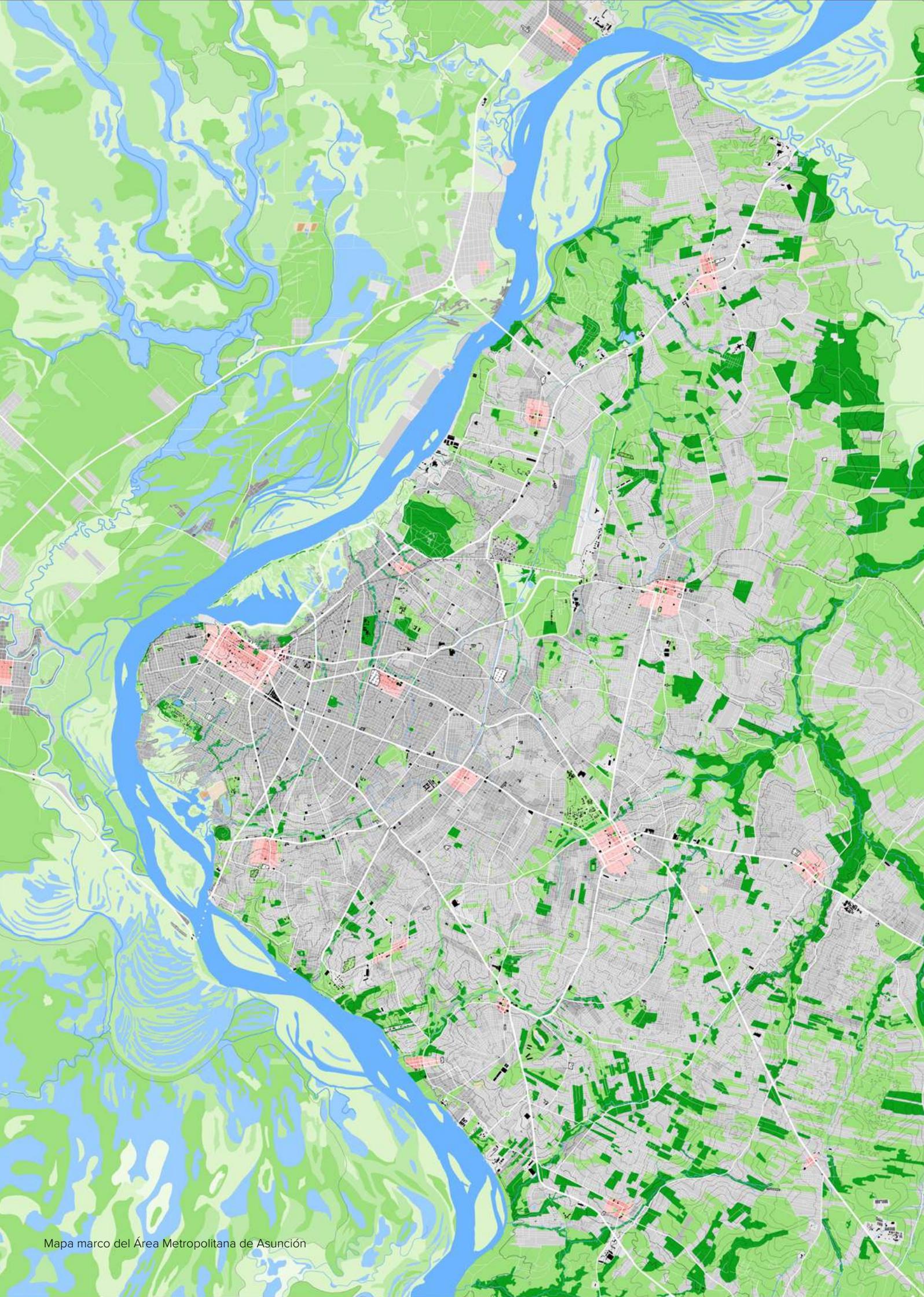
⁵⁴ Elaboración propia a partir de datos de la Municipalidad de Asunción/MADES/PNUD/FMAM. Pendiente de publicación/difusión. Consultoría para el diseño de una propuesta de estrategia de aumento de recaudación e inversiones sustentables en materia de movilidad y transporte, gestión de residuos sólidos y contaminantes químicos de áreas protegidas/áreas verdes para la Municipalidad de Asunción y 10 Municipios del AMA. Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

Gráfico 24. Presupuesto municipal per cápita entre 2014 y 2018 del municipio de Capiatá y de otros municipios del AMA, en guaraníes⁵⁵



55 Ibid.





Mapa marco del Área Metropolitana de Asunción



TEKOATY HA
MBA'EREREKOPY
AKARAPU'ARA RAPE'APO
Sustentable

Secretaría
TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN
DEL DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL



TEKOATY HA
AKARAPU'ARA KATUIRA
Sustentable

Ministerio del
AMBIENTE Y DESARROLLO
SOSTENIBLE



 **GOBIERNO
NACIONAL**

*Paraguay
de la gente*