



MUNICIPIO DE **FERNANDO DE LA MORA**

● FICHA TÉCNICA MUNICIPAL



TEKOATY HA
MBA'EREBEKOPY
AKARAPY'ARA RAPE'APO
Sambiyha
Secretaría
TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN
DEL DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL



TEKOATY HA
AKARAPY'ARA KATUIRÁ
Sambiyha
Ministerio del
AMBIENTE Y DESARROLLO
SOSTENIBLE

MADES
#CreandoConciencia



**GOBIERNO
NACIONAL**

*Paraguay
de la gente*

MUNICIPIO DE **FERNANDO** **DE LA MORA**

● FICHA TÉCNICA MUNICIPAL

SECRETARÍA TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN (STP)

Viviana Casco Molinas. Ministra Secretaria Ejecutiva.

Digno Ibarra. Coordinador General de Gestión Pública.

Rubén Cubilla. Director General de Desarrollo y Ordenamiento Territorial.

María Luz Centurión. Directora de Ordenamiento Territorial, Punto Focal Titular del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

Analía Borba. Dirección de Comunicación.

MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH)

Carlos Alberto Pereira Olmedo. Ministro de Urbanismo, Vivienda y Hábitat.

Jorge Luis Bosch. Viceministro de Urbanismo y Hábitat, Punto Focal Titular del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

MINISTERIO DEL AMBIENTE Y DESARROLLO SOSTENIBLE (MADES)

Ariel Oviedo Verdún. Ministro del Ambiente y Desarrollo Sostenible.

Hugo Piccinini. Director General de Gestión Ambiental, Punto Focal Titular del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

Lourdes Bogado. Directora de Ordenamiento Ambiental, Punto Focal Alternativo del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

PROGRAMA DE LAS NACIONES UNIDAS PARA EL DESARROLLO (PNUD)

Silvia Morimoto. Representante Residente.

Alfonso Fernández de Castro. Representante Residente Adjunto.

Veronique Gerard. Oficial de Programa, Desarrollo Sostenible.

EQUIPO DE PROYECTO «ASUNCIÓN CIUDAD VERDE DE LAS AMÉRICAS – VÍAS A LA SUSTENTABILIDAD»

Alejandra Kemper. Coordinadora.

Elido Ghiglione. Responsable Técnico.

Eliana Tolces. Comunicadora.

EQUIPO TÉCNICO

AUTORES / ISTHME-ESTUDIO MERIDIONAL S.A.

Jean-François Abéride. Arquitecto urbanista

Colin Gache. Geógrafo urbanista

Renaud Gache. Arquitecto urbanista

Jonathan Goetz. Geógrafo urbanista

Kevin Goetz. Doctor en geografía y urbanista

Jean-Baptiste Jacquiel. Arquitecto urbanista

Benoît Payrastre. Arquitecto urbanista

Fernanda Navarro. Asistente de dirección

Thomas Heuveline. Geógrafo urbanista

Analía Torres. Arquitecta

Florencia Capurro. Arquitecta

Alma Fleitas. Ingeniera ambiental, colaboradora en el marco del proyecto

COLABORADORES Y REVISORES

María Luz Centurión

Jerónimo Morel Meyer

Silvia Burgos

Gianina Leguizamón

Alejandra Kemper

Elido Ghiglione

Juan Pablo Nogués

Claudia Florentín

María Irene Gauto

Ana Alarcón

Mesa de Trabajo POUT, en el marco del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad.

Diseño y diagramación

Sofía Argüello

Fotografías

Juan Carlos Meza – Fotociclo.

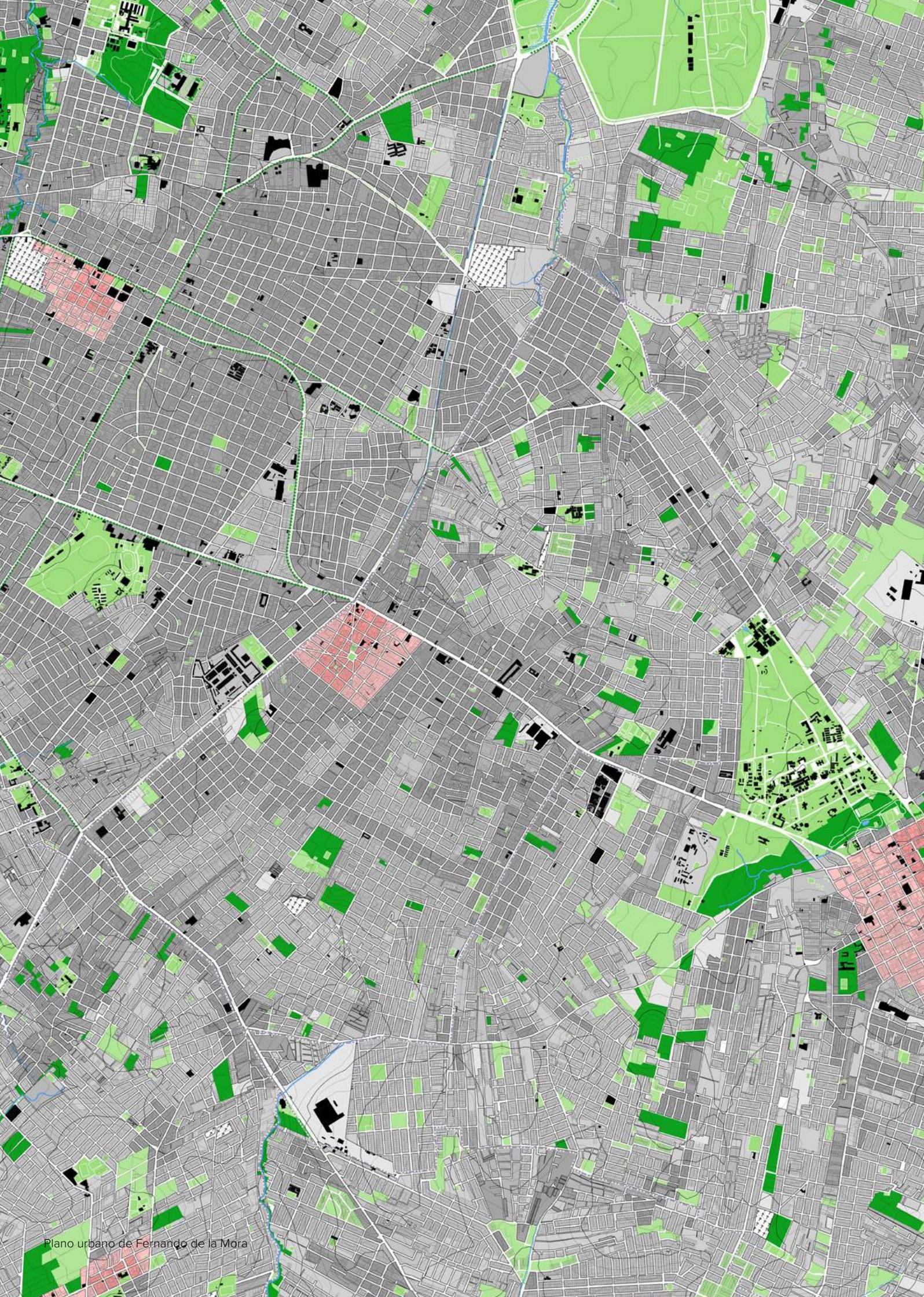


Centro de Fernando de la Mora - 14/11/2020
Fuente: Juan Carlos Meza | Fotociclo

Este documento se ha elaborado, diseñado, diagramado e impreso en el marco del Proyecto Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad, liderado por el Ministerio del Ambiente y Desarrollo Sostenible (MADES) e implementado por el Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (PNUD), en conjunto con el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (MOPC), el Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat (MUVH), la Secretaría Técnica de Planificación (STP), la Secretaría de Emergencia Nacional (SEN), la Municipalidad de Asunción, además de otras instituciones, con financiación del Fondo para el Medio Ambiente Mundial (FMAM). Las opiniones expresadas en esta publicación no representan necesariamente las de las Naciones Unidas, incluido el PNUD, ni los Estados Miembros de la ONU. Este documento no tiene fines de lucro, por lo tanto, no puede ser comercializado en el Paraguay ni en el extranjero.

Esta publicación puede ser reproducida total o parcialmente y en cualquier forma con fines educativos o no lucrativos sin el permiso especial del autor, siempre y cuando se cite la fuente.

STP/MADES/PNUD/FMAM. 2021. Atlas del AMA. Ficha técnica municipal de Fernando de la Mora. Proyecto «Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad». Asunción, Paraguay. 50 p.



CONTENIDO

GUÍA CROMÁTICA	11
FERNANDO DE LA MORA EN RESUMEN.....	12
FERNANDO DE LA MORA EN EL AMA	13
1. DINÁMICAS SOCIO-DEMOGRÁFICAS EN EL MUNICIPIO DE FERNANDO DE LA MORA	15
2. ÁREAS VERDES EN FERNANDO DE LA MORA	23
3. VIVIENDAS, CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT Y EQUIPAMIENTOS ASOCIADOS EN FERNANDO DE LA MORA	25
3.1. DENSIDAD HABITACIONAL	25
3.2. ASENTAMIENTOS Y POBLACIONES VULNERABLES	26
3.3. VIVIENDA Y PROPIEDAD.....	28
3.4. SERVICIOS BÁSICOS	30
4. EMPLEO Y ECONOMÍA	33
5. EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES	41
5.1. DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA EDUCATIVA EN FERNANDO DE LA MORA.....	41
5.2. DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA DE SALUD EN FERNANDO DE LA MORA.....	42
5.3. DISTRIBUCIÓN DE ESTACIONES DE BOMBEROS, COMISARIAS Y PREDIOS MILITARES.....	43
6. DESPLAZAMIENTOS Y MOVILIDADES	45
7. PRESUPUESTO MUNICIPAL	47

TABLAS

Tabla 1. Evolución de la población del municipio de Fernando de la Mora entre 1982 y 2022 en relación con el AMA	15
Tabla 2. Coeficiente multiplicador de la población del municipio Fernando de la Mora entre 1982 y 2022 en relación con el AMA	16
Tabla 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Fernando de la Mora entre 1982 a 2022 y tasa de crecimiento total, en relación con el AMA.....	16
Tabla 4. Peso relativo de la población del municipio de Fernando de la Mora, de Asunción, del Tropicismo Este y del Primer Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022.....	18
Tabla 5. Viviendas ocupadas del municipio de Fernando de la Mora y su peso respecto del AMA en 2012	19
Tabla 6. Distribución de las viviendas ocupadas y de la población por barrios del municipio de Fernando de la Mora en 2012.....	21
Tabla 7. Áreas verdes en Fernando de la Mora e índice de espacio verde por habitante en 2020	23
Tabla 8. Áreas para la conformación del corredor verde del AMA en Fernando de la Mora	23
Tabla 9. Distribución de viviendas y densidad habitacional por barrios del municipio de Fernando de la Mora en 2012.....	25
Tabla 10. Distribución de viviendas y densidad habitacional del municipio de Fernando de la Mora en relación con el AMA en 2012.....	25
Tabla 11. Distribución de las viviendas y niveles de pobreza por barrio del municipio de Fernando de la Mora en 2012.....	26
Tabla 12. Peso del nivel de pobreza, cantidad de asentamientos y viviendas ubicadas en zonas inundables en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA.....	26
Tabla 13. Tipos de vivienda en el municipio de Fernando de la Mora en relación con el Tropicismo Este, el Primer Anillo y el AMA en 2012	28
Tabla 14. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Fernando de la Mora, en el Tropicismo Este, en el Primer Anillo y en el AMA en 2012	29
Tabla 15. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2012	30
Tabla 16. Gestión y recolección de residuos en el municipio de Fernando de la Mora.....	31
Tabla 17. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA	34
Tabla 18. Distribución de grandes industrias en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA	35
Tabla 19. Equipamientos comerciales de mediano y gran porte en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA.....	36
Tabla 20. Distribución absoluta y relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2018.	41
Tabla 21. Distribución de los establecimientos de salud en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA en 2020	42
Tabla 22. Cantidad de equipamientos de salud por habitantes en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA	43
Tabla 23. Distribución de estaciones de bomberos, comisarias y predios militares en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA	43
Tabla 24. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en el municipio de Fernando de la Mora y trabajaba en otro municipio del AMA en 2012	45
Tabla 25. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en otros municipios del AMA y trabajaba en el municipio de Fernando de la Mora en 2012	45
Tabla 26. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde Fernando de la Mora hasta los demás municipios del AMA durante la hora pico de las 7:00 am (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Fernando de la Mora como punto de referencia	46
Tabla 27. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde los demás municipios del AMA hasta Fernando de la Mora durante la hora pico de las 18:00 pm (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Fernando de la Mora como punto de referencia	46
Tabla 28. Presupuesto, recaudación y tasa promedio per cápita de la municipalidad de Fernando de la Mora respecto del AMA, para gastos operativos y de inversión, entre 2014 y 2018, en guaraníes	47

MAPAS

Mapa 1. Topografía e hidrografía en Fernando de la Mora	14
Mapa 2. Población por barrio en 2012 en Fernando de la Mora	20
Mapa 3. Áreas para la conformación del Corredor Verde del AMA en Fernando de la Mora	22
Mapa 4. Equipamientos estructurantes en Fernando de la Mora.....	40
Mapa 5. Principales infraestructuras de transporte en Fernando de la Mora.....	44

GRÁFICOS

Gráfico 1. Histograma de la población del municipio de Fernando de la Mora con la población de cada municipio del AMA.....	15
Gráfico 2. Evolución de la población del municipio de Fernando de la Mora, del Tropismo Este, del Primer Anillo y del promedio de los municipios del AMA entre 1982 y 2022.....	17
Gráfico 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Fernando de la Mora en relación con el AMA.....	17
Gráfico 4. Peso relativo de la población del municipio de Fernando de la Mora, del Tropismo Este y del Primer Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022.....	18
Gráfico 5. Pirámide de edades de Fernando de la Mora, 2022.....	19
Gráfico 6. Peso relativo de la superficie de las principales áreas verdes del municipio.....	24
Gráfico 7. Distribución de viviendas ubicadas en zonas inundables, asentamientos y hogares en situación de pobreza en el municipio de Fernando de la Mora y el AMA	27
Gráfico 8. Tipos de vivienda en el municipio de Fernando de la Mora en 2012.....	28
Gráfico 9. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA.....	29
Gráfico 10. Condición de propiedad de los lotes o terrenos en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA.....	30
Gráfico 11. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Fernando de la Mora en 2012	31
Gráfico 12. Toneladas de residuos recolectados por municipio del AMA en 2013	32
Gráfico 13. Unidades económicas por sector de actividad en el municipio de Fernando de la Mora en 2011.....	33
Gráfico 14. Unidades económicas por sector de actividad, en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2011.....	33
Gráfico 15. Distribución de empleos según tamaño de las unidades económicas en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2011	34
Gráfico 16. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA.....	35
Gráfico 17. Representación de las grandes industrias en el municipio de Fernando de la Mora respecto del AMA.....	36
Gráfico 18. Distribución de centros comerciales en los municipios del AMA	37
Gráfico 19. Distribución de supermercados en los municipios del AMA.....	37
Gráfico 20. Distribución cadena de supermercados de menor porte cerrada en 2020	38
Gráfico 21. Distribución cadena de supermercados de menor porte en expansión	38
Gráfico 22. Distribución relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2018.....	41
Gráfico 23. Distribución relativa de los establecimientos de salud en el municipio de Fernando de la Mora y sus tropismos en 2020	42
Gráfico 24. Presupuesto municipal per cápita entre 2014 y 2018 del municipio de Fernando de la Mora y de otros municipios del AMA, en guaraníes.....	48

GUÍA CROMÁTICA

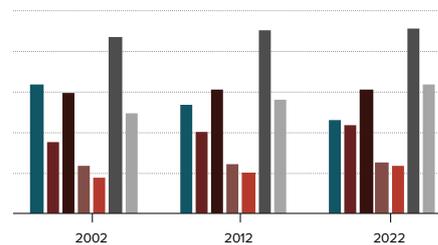
DEL ATLAS Y FICHAS MUNICIPALES

REFERENCIAS CROMÁTICAS

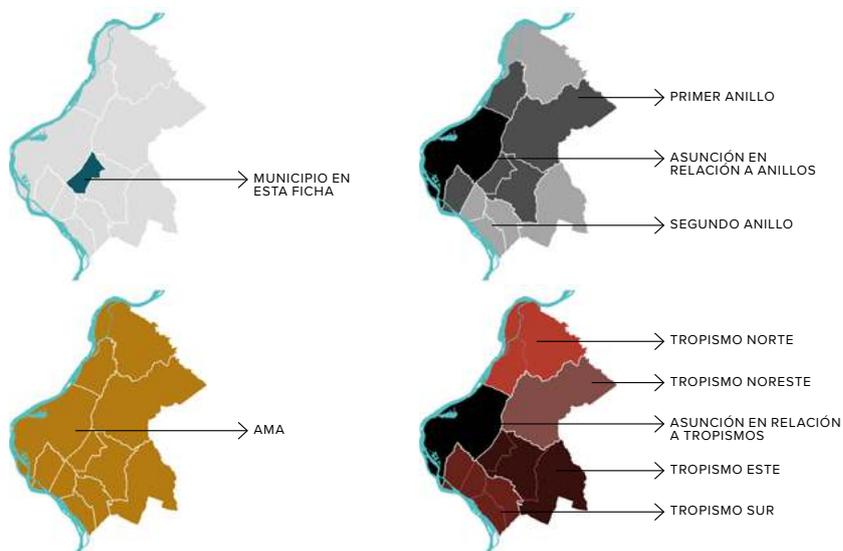
-  MUNICIPIO EN ESTA FICHA
-  AMA
-  PRIMER ANILLO
-  SEGUNDO ANILLO
-  TROPISMO SUR
-  TROPISMO ESTE
-  TROPISMO NORESTE
-  TROPISMO NORTE
-  ASUNCIÓN EN RELACIÓN A ANILLOS Y TROPISMOS

APLICACIÓN DE COLORES A TABLAS Y GRÁFICOS

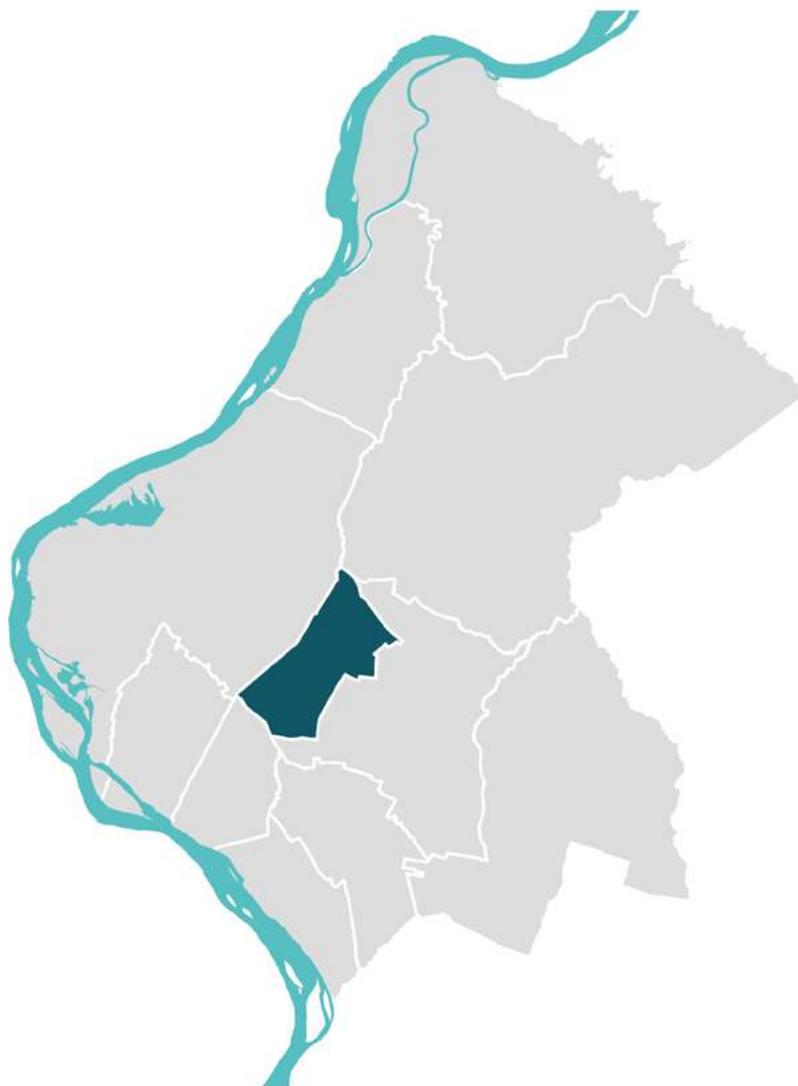
FERNANDO DE LA MORA
TROPISMO SUR
TROPISMO ESTE
TROPISMO NORESTE
TROPISMO NORTE
PRIMER ANILLO
SEGUNDO ANILLO
AMA



APLICACIÓN DE COLORES A MAPAS



FERNANDO DE LA MORA EN RESUMEN



AÑO DE FUNDACIÓN **1939**

74 HABITANTES / HA

CREACIÓN DEL MUNICIPIO **1939**

1.402 VIVIENDAS / KM²

PROYECCIÓN POBLACIÓN 2022 **186.548**

32.187 TOTAL EMPLEOS

SUPERFICIE **21 km²**

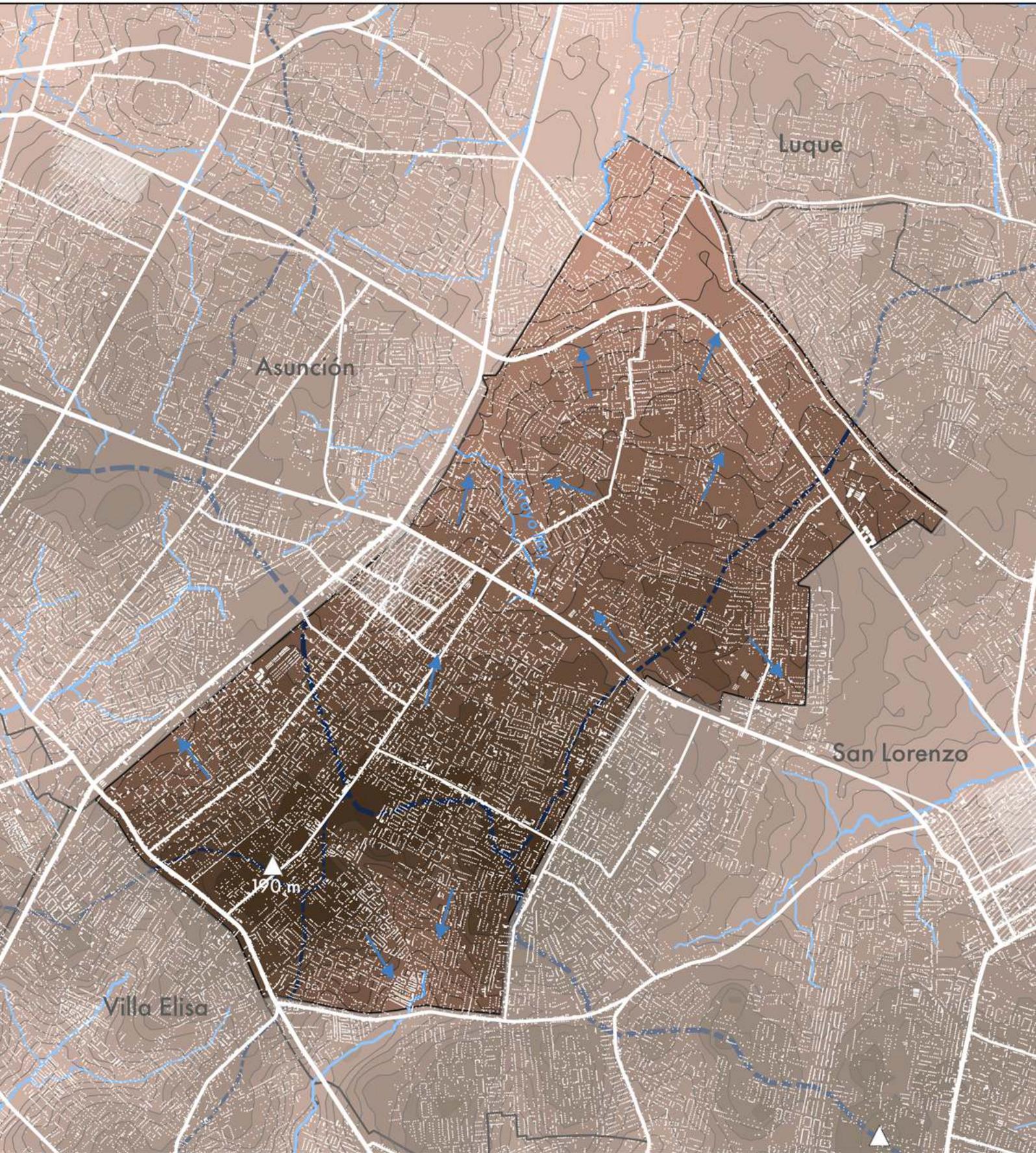
8 EMPRESAS DE MÁS DE 200 EMPLEADOS

FERNANDO DE LA MORA¹ EN EL AMA

FERNANDO DE LA MORA	TROPISMO ESTE	PRIMER ANILLO	AMA
			
MUNICIPIOS	1 / 3	1 / 5	1/11
SUPERFICIE ABSOLUTA Y RELATIVA	21 km ² / 163 km ²	21 km ² / 294 km ²	21 km ² / 690 km ²
	12,9% / 100%	7,1% / 100%	3,0% / 100 %
POBLACIÓN ABSOLUTA Y RELATIVA	186.548 hab. / 696.834 hab.	186.548 hab. / 1.036.211 hab.	186.548 hab. / 2.277.105 hab.
	27% / 100%	18% / 100%	8% / 100%
DENSIDAD PROMEDIO HAB. / HA	74 hab./ha / 37 hab./ha	74 hab./ha / 30 hab./ha	74 hab./ha / 29 hab./ha
TASA DE CRECIMIENTO URBANO ANUAL PROMEDIO ENTRE 1982-2022	+ 2,61 % / + 3,37 %	+ 2,61 % / + 3,27 %	+ 2,61 % / + 2,54 %
MULTIPLICACIÓN DE LA POBLACIÓN ENTRE 1982-2022	x 2,8 / x 3,8	x 2,8 / x 3,6	x 2,8 / x 2,7

¹ La presente ficha técnica municipal corresponde al municipio de Fernando de la Mora. Los datos estadísticos del municipio en cuestión se ponen en perspectiva con los demás municipios del Área Metropolitana de Asunción (AMA): para ello, se agregan los diferentes municipios en diferentes grupos coherentes que dan cuenta del modelo a la vez radial y concéntrico del conglomerado. La primera aproximación consiste en agrupar los municipios del AMA por "anillos" (lógica concéntrica). En el primer anillo se encuentran: Lambaré, Fernando de la Mora, San Lorenzo, Luque y Mariano Roque Alonso. En el segundo anillo se encuentran: Villa Elisa, Nembu, San Antonio, Capiatá y Limpio. La segunda aproximación consiste en agrupar los municipios del AMA por "tropismos" (lógica axial/radial). En el "tropismo sur" se encuentran los municipios estructurados en torno al eje "Acceso Sur / Ruta PY01: Lambaré, Villa Elisa, Nembu, San Antonio. En el "tropismo este" se encuentran los municipios estructurados en torno al eje "Eusebio Ayala, Mcal. López / Ruta PY02": Fernando de la Mora, San Lorenzo, Capiatá. En el "tropismo noreste" se encuentra el único municipio de Luque, en torno al eje "avenida Ñu Guazú / Ruta Luque-Areguá". En el tropismo "norte" se encuentran los municipios estructurados en torno a la Ruta Transchaco": Mariano Roque Alonso y Limpio. En la presente ficha municipal, Fernando de la Mora será sistemáticamente comparado con los municipios de su respectivo anillo y tropismo (en este caso, el primer anillo y el tropismo este).

Mapa 1. Topografía e hidrografía en Fernando de la Mora



Espacio físico

- Río Paraguay y lagunas
- Otros ríos y arroyos
- Cota máxima de inundación (64 msnm)
- Límites de las cuencas mayores
- Límites de las cuencas
- Dirección de las aguas

Altitud en metros (m.s.n.m.)*

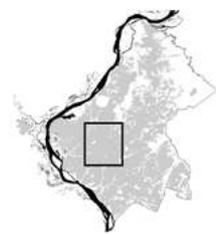
- 70
 - 90
 - 110
 - 130
 - 150
 - 170
- * Metros sobre el nivel del mar
- Curvas de nivel (5 metros)
 - Puntos altos

Infraestructuras

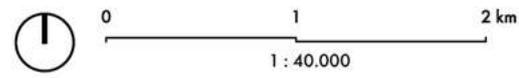
- Núcleos históricos
- Centros urbanos
- Viviendas
- Viviendas bajo cota 64 msnm
- Vías principales
- Vías barriales

Límites administrativos

- Límites municipales



Fuente: Elaboración propia en base a datos Aster Global DEM de la U.S.G.S., 2012, datos de la DGECC, 2012, Resck, 2017 y SEN/MADES/PNUD/FMAM, 2020



1. DINÁMICAS SOCIO-DEMOGRÁFICAS EN EL MUNICIPIO DE FERNANDO DE LA MORA

Gráfico 1. Histograma de la población del municipio de Fernando de la Mora con la población de cada municipio del AMA²

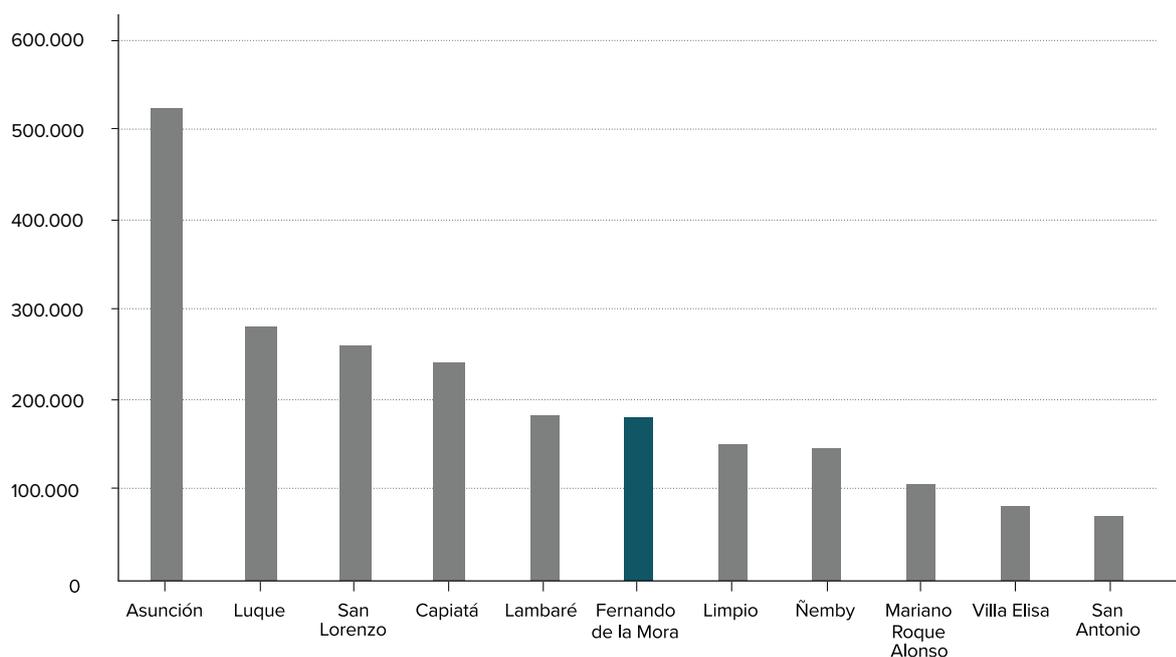


Tabla 1. Evolución de la población del municipio de Fernando de la Mora entre 1982 y 2022 en relación con el AMA³

TERRITORIO	1982	1992	2002	2012	2022
FERNANDO DE LA MORA	66.597	95.072	118.856	153.449	186.548
TROPISMO ESTE	185.778	312.240	494.738	604.252	696.834
PRIMER ANILLO	287.241	483.928	720.787	889.647	1.036.211
AMA	835.112	1.187.167	1.658.816	1.976.531	2.277.105

² Elaboración propia a partir de Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, DGEEC, 2015.

³ Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, Atlas Censal del Paraguay 2002 y Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, 2015.

Tabla 2. Coeficiente multiplicador de la población del municipio Fernando de la Mora entre 1982 y 2022 en relación con el AMA⁴

TERRITORIO	1982-1992	1992-2002	2002-2012	2012-2022	1982-2022
FDO. DE LA MORA	x 1,4	x 1,3	x 1,3	x 1,2	x 2,8
TROPISMO ESTE	x 1,7	x 1,6	x 1,2	x 1,2	x 3,8
PRIMER ANILLO	x 1,7	x 1,5	x 1,2	x 1,2	x 3,6
AMA	x 1,4	x 1,4	x 1,2	x 1,2	x 2,7

Tabla 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Fernando de la Mora entre 1982 a 2022 y tasa de crecimiento total, en relación con el AMA⁵

TERRITORIO	1982-1992	1992-2002	2002-2012	2012-2022	SUMA TOTAL 1982-2022
FDO. DE LA MORA	3,6%	2,3%	2,6%	2,0%	180,1%
TROPISMO ESTE	5,3%	4,7%	2,0%	1,4%	275,1%
PRIMER ANILLO	5,4%	4,1%	2,1%	1,5%	260,7%
AMA	3,6%	3,4%	1,8%	1,4%	172,7%

4 Ibid.

5 Ibid.

Gráfico 2. Evolución de la población del municipio de Fernando de la Mora, del Tropismo Este, del Primer Anillo y del promedio de los municipios del AMA entre 1982 y 2022⁶

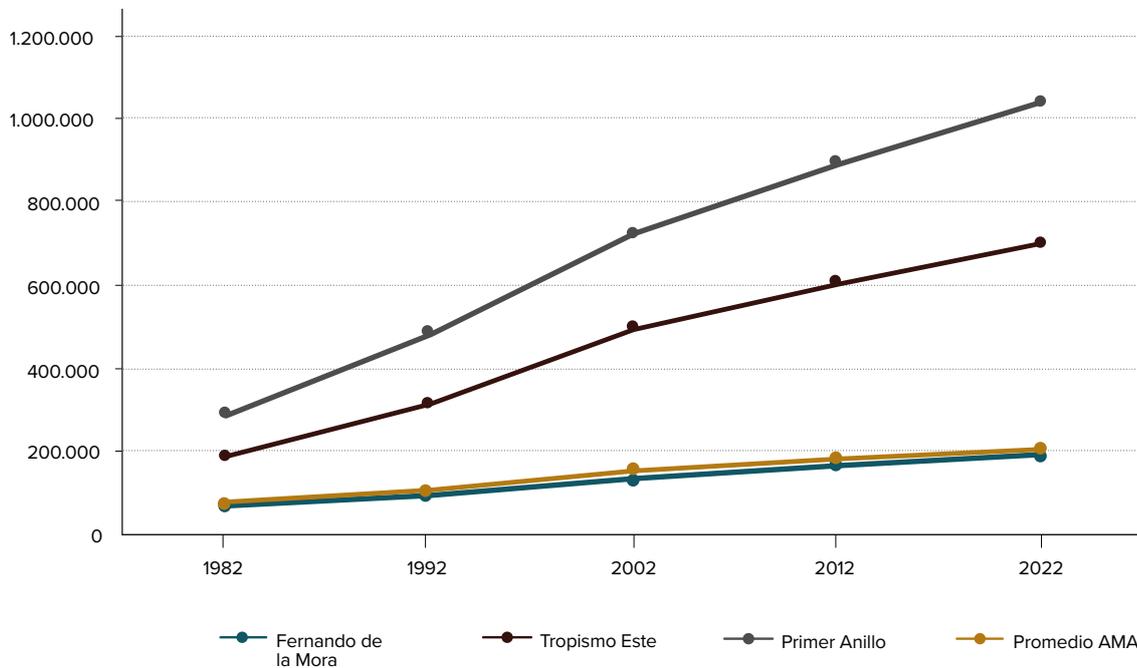
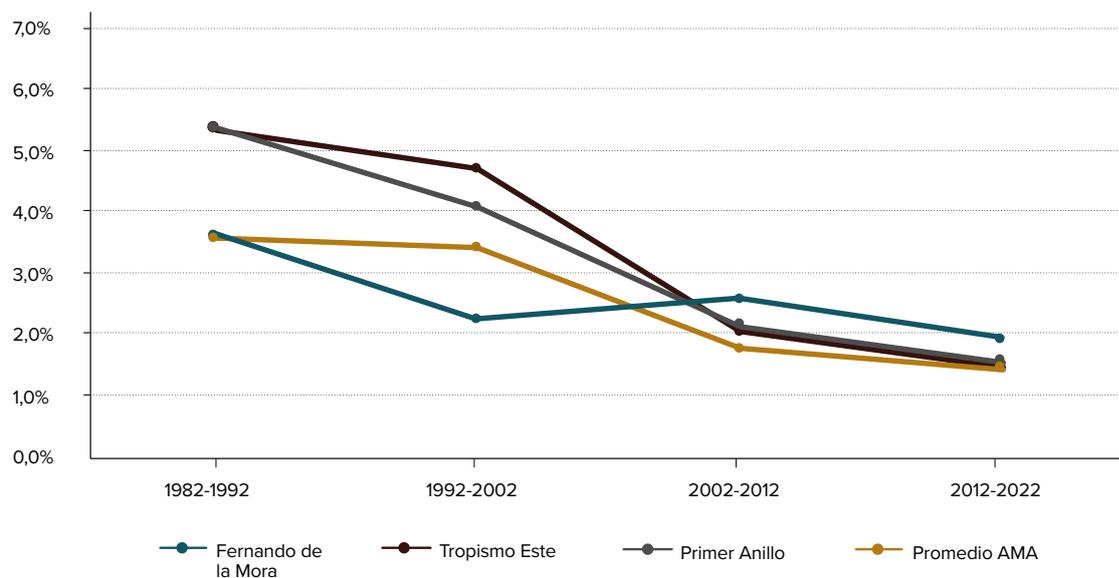


Gráfico 3. Tasa anual de crecimiento demográfico del municipio de Fernando de la Mora en relación con el AMA⁷



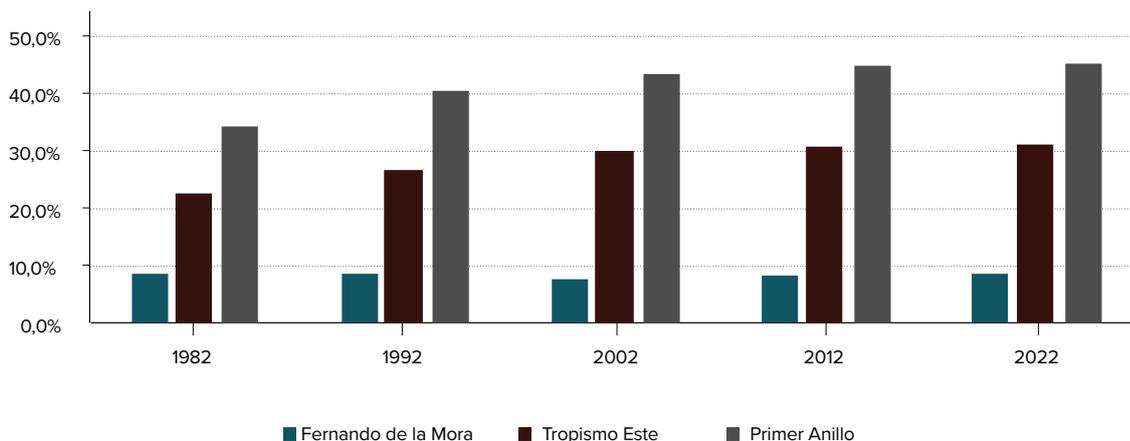
⁶ Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, Atlas Censal del Paraguay 2002 y Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, 2015.

⁷ Ibid.

Tabla 4. Peso relativo de la población del municipio de Fernando de la Mora, de Asunción, del Tropismo Este y del Primer Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022⁸

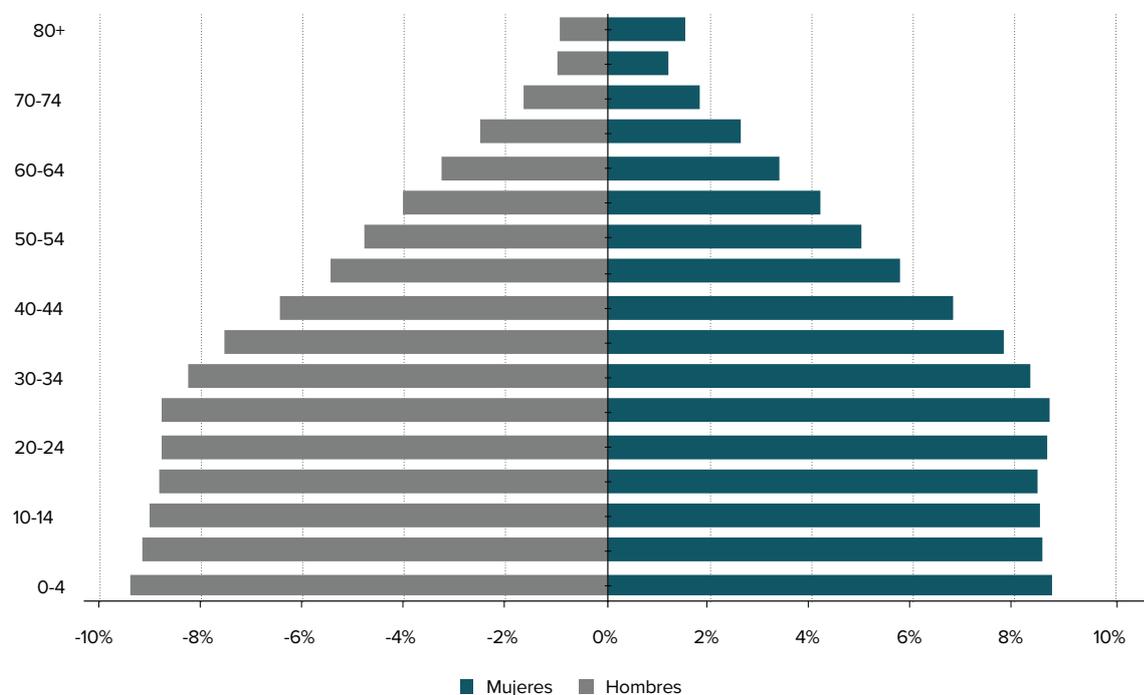
TERRITORIO	1982	1992	2002	2012	2022
FDO. DE LA MORA	8,0%	8,0%	7,2%	7,8%	8,2%
ASUNCIÓN	54,5%	42,2%	31,9%	26,8%	22,9%
TROPISMO ESTE	22,2%	26,3%	29,8%	30,6%	30,6%
PRIMER ANILLO	34,4%	40,8%	43,5%	45,0%	45,5%
AMA	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%

Gráfico 4. Peso relativo de la población del municipio de Fernando de la Mora, del Tropismo Este y del Primer Anillo en relación con el AMA entre 1982 y 2022⁹



⁸ Ibid.

⁹ Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, Atlas Censal del Paraguay 2002 y Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, 2015.

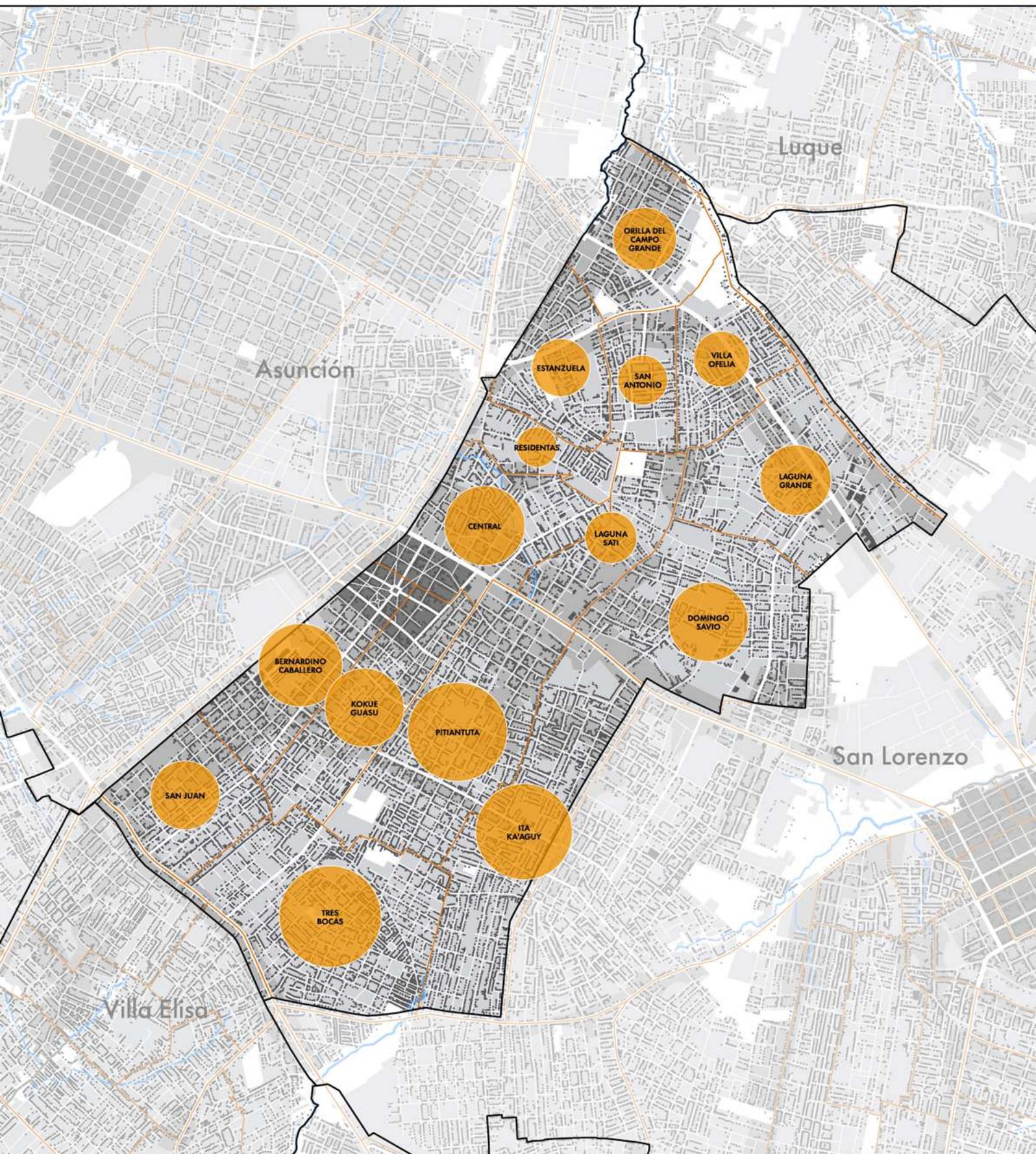
Gráfico 5. Pirámide de edades de Fernando de la Mora, 2022¹⁰**Tabla 5.** Viviendas ocupadas del municipio de Fernando de la Mora y su peso respecto del AMA en 2012¹¹

FERNANDO DE LA MORA EN RELACIÓN CON EL AMA	TOTAL VIVIENDAS	PESO RELATIVO DE LAS VIVIENDAS DE FERNANDO DE LA MORA EN EL AMA	TOTAL POBLACIÓN
FERNANDO DE LA MORA	29.439	-	153.449
TROPISMO ESTE	125.244	23,5%	604.252
PRIMER ANILLO	181.865	16,2%	889.647
AMA	429.053	6,9%	1.976.531

10 Elaboración propia a partir de datos de Proyección de la Población Nacional, Áreas Urbana y Rural por Sexo y Edad, 2000-2025, DGEEC, 2015.

11 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

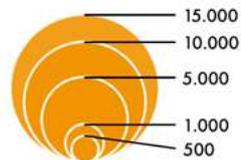
Mapa 2. Población por barrio en 2012 en Fernando de la Mora



Espacio físico

- Río Paraguay y lagunas
- Otros ríos y arroyos

Número de habitantes



Infraestructuras

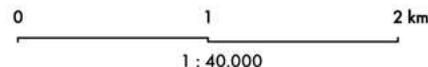
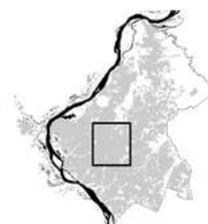
- Viviendas y edificios
- Vías principales

Mancha urbana :

- Centros urbanos
- Hasta 1970
- 1970 - 1990
- 1990 - 2010

Límites administrativos

- Límites municipales
- Límites barriales



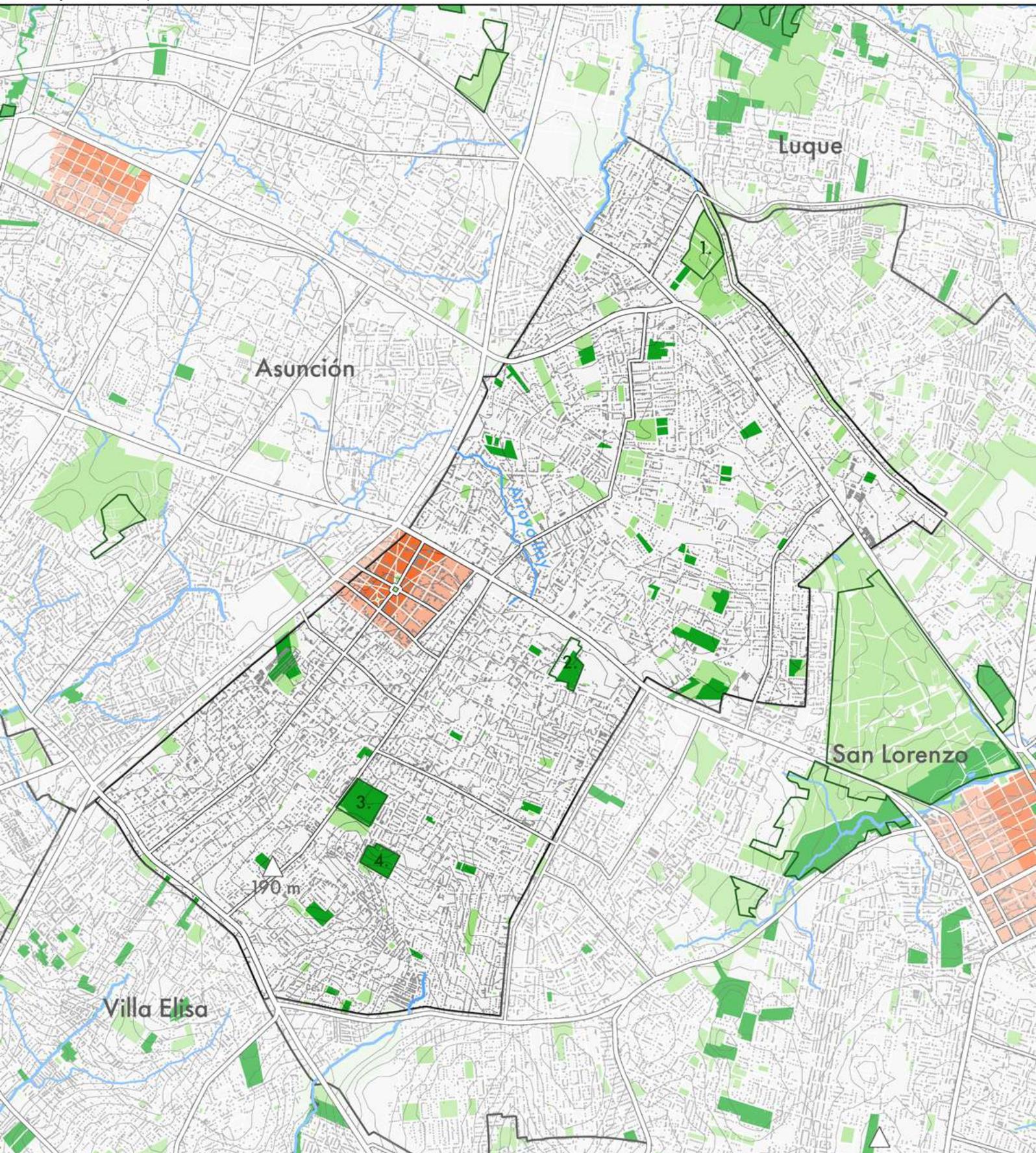
Fuente: Elaboración propia en base al Pre censo de la DGEEC, 2012

Tabla 6. Distribución de las viviendas ocupadas y de la población por barrios del municipio de Fernando de la Mora en 2012¹²

BARRIO / LOCALIDAD	POBLACIÓN ESTIMADA EN 2012	% DE VIVIENDAS RESPECTO DEL MUNICIPIO	VIVIENDAS OCUPADAS
Tres Bocas	19.296	12,6%	3.702
Pitiantuta	18.306	11,9%	3.512
Ita Ka'aguy	17.295	11,3%	3.318
Bernardino Caballero	13.000	8,5%	2.494
Central	11.916	7,8%	2.286
Domingo Savio	11.770	7,7%	2.258
Kokue Guasu	11.598	7,6%	2.225
Laguna Grande	9.294	6,1%	1.783
San Juan	8.861	5,8%	1.700
Orilla Del Campo Grande	7.396	4,8%	1.419
Estanzuela	6.255	4,1%	1.200
Villa Ofelia	5.801	3,8%	1.113
Laguna Sati	4.957	3,2%	951
San Antonio	4.644	3,0%	891
Residentas	3.060	2,0%	587
FERNANDO DE LA MORA	153.449	100%	29.439

12 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

Mapa 3. Áreas para la conformación del Corredor Verde del AMA en Fernando de la Mora



Espacio físico

- Río Paraguay y lagunas
- Otros ríos y arroyos
- Áreas inundables
- Curvas de nivel (5 metros)
- Puntos altos

Infraestructuras

- Núcleos históricos
- Centros urbanos
- Viviendas
- Vías principales

Límites administrativos

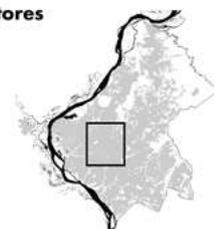
- Límites municipales

Áreas verdes

- Cobertura forestal
- Parques, plazas, clubes privados
- Praderas
- Humedales
- Lecho del río

Protección y propuesta de conectores

- Áreas Silvestres Protegidas
- Protegidas por ordenanzas
- Áreas verdes potenciales



0 1 2 km

1 : 40.000

Fuente: Elaboración propia en base a MUVH/MADES/PNUD/FMAM, 2021, OpenStreetMap, 2020 y Google Maps, 2020

2. ÁREAS VERDES EN FERNANDO DE LA MORA

Tabla 7. Áreas verdes en Fernando de la Mora e índice de espacio verde por habitante en 2020¹³

TERRITORIO	POBLACIÓN 2020	ÁREA VERDE PÚBLICA Y PRIVADA (HA)	M2/HABITANTE
FDO. DE LA MORA	180.186	30,64	1,7
TROPISMO ESTE	680.055	1.294,04	19,02
PRIMER ANILLO	1.009.302	6.006,30	59,50
AMA	2.217.682	13.524,16	60,98

Tabla 8. Áreas para la conformación del corredor verde del AMA en Fernando de la Mora¹⁴

Nº	NOMBRE	TIPO	DOMINIO	SUPERFICIE EN HA
1.	Parque Ecológico Las Plazas	Áreas verdes ¹⁵	Público y privado	10,42
2.	Aluminio S.A. Hnos. Acosta	Áreas verdes	Privado	6,3
3.	Tabacalera Boquerón	Áreas verdes	Privado	1,44
4.	Huerta Plaza municipal	Áreas verdes	Privado	5,16

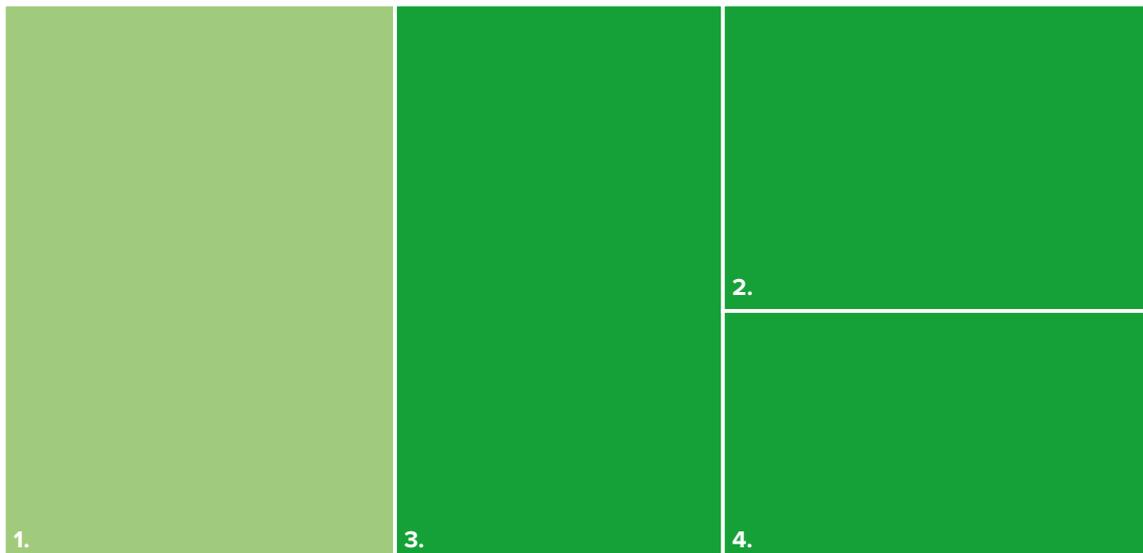
S.D.: Sin dato

¹³ Elaboración propia a partir de datos de MUVH/MADES/PNUD/FMAM (2021). Validación de las áreas para la conformación del corredor verde del Área Metropolitana de Asunción y su herramienta de medición. Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

¹⁴ Ibid.

¹⁵ Las áreas verdes sin nombres son agrupaciones de espacios verdes aglomerados existentes de terrenos privados o espacios indeterminados.

Gráfico 6. Peso relativo de la superficie de las principales áreas verdes del municipio¹⁶



¹⁶ Ibid.

3. VIVIENDAS, CARACTERIZACIÓN DEL HÁBITAT Y EQUIPAMIENTOS ASOCIADOS EN FERNANDO DE LA MORA

3.1. DENSIDAD HABITACIONAL

Tabla 9. Distribución de viviendas y densidad habitacional por barrios del municipio de Fernando de la Mora en 2012¹⁷

BARRIO / LOCALIDAD	VIVIENDAS OCUPADAS	% DE VIVIENDAS RESPECTO DEL MUNICIPIO	SUPERFICIE EN HA	DENSIDAD DE VIVIENDAS OCUPADAS POR HA
Bernardino Caballero	2.494	8,5%	132,3	19
Kokue Guasu	2.225	7,6%	122,3	18
Pitiantuta	3.512	11,9%	214,2	16
Central	2.286	7,8%	1441	16
Tres Bocas	3.702	12,6%	238,0	16
Ita Ka'aguy	3.318	11,3%	219,6	15
San Juan	1.700	5,8%	113,4	15
San Antonio	891	3,0%	63,6	14
Estanzuela	1.200	4,1%	89,1	13
Orilla Del Campo Grande	1.419	4,8%	112,9	13
Villa Ofelia	1.113	3,8%	92,1	12
Laguna Sati	951	3,2%	82,0	12
Residentas	587	2,0%	54,3	11
Domingo Savio	2.258	7,7%	210,8	11
Laguna Grande	1.783	6,1%	185,2	10
FDO. DE LA MORA	29.439	100,0%	2.074	14

Tabla 10. Distribución de viviendas y densidad habitacional del municipio de Fernando de la Mora en relación con el AMA en 2012¹⁸

TERRITORIO	TOTAL VIVIENDAS	PESO DE LAS VIVIENDAS DE MUNICIPIOS EN EL AMA	SUPERFICIE EN KM ²	DENSIDAD PROMEDIO DE VIVIENDAS OCUPADAS POR HA	DENSIDAD POBLACIONAL POR HA
FDO. DE LA MORA	29.439	-	21 km²	14	74
TROPISMO ESTE	125.244	23,5%	163 km ²	8	37
PRIMER ANILLO	181.865	16,2%	294 km ²	6	30
AMA	429.053	6,9%	690 km²	6	29

17 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

18 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

3.2. ASENTAMIENTOS Y POBLACIONES VULNERABLES

Tabla 11. Distribución de las viviendas y niveles de pobreza por barrio del municipio de Fernando de la Mora en 2012¹⁹

BARRIO / LOCALIDAD	HOGARES	HOGARES EN SITUACIÓN DE POBREZA	% NIVELES DE POBREZA
Tres Bocas	3.039	427	14,1
Ita Ka'aguy	2.659	276	10,4
San Juan	1.219	106	8,7
Residentas	418	34	8,1
Bernardino Caballero	1.749	139	7,9
Pitiantuta	2.682	212	7,9
Laguna Sati	738	57	7,7
Kokue Guasu	1713	130	7,6
Estanzuela	883	63	7,1
Domingo Savio	1492	100	6,7
Orilla Del Campo Grande	1.182	75	6,3
San Antonio	725	46	6,3
Laguna Grande	1285	77	6,0
Central	1.621	95	5,9
Villa Ofelia	738	43	5,8
FDO. DE LA MORA	22.143	1.880	8,5

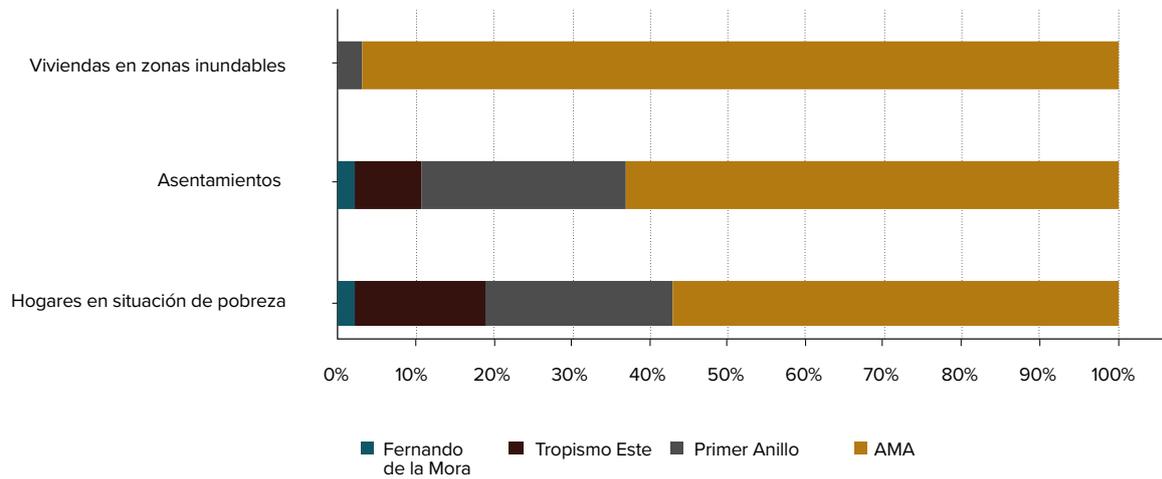
Tabla 12. Peso del nivel de pobreza, cantidad de asentamientos y viviendas ubicadas en zonas inundables en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA²⁰

TERRITORIO	HOGARES	HOGARES EN SITUACIÓN DE POBREZA	NIVEL DE POBREZA		CANTIDAD DE ASENTAMIENTO SEGÚN TECHO 2015		VIVIENDAS UBICADAS EN ZONA INUNDABLES (-64 MSNM)	
FDO. DE LA MORA	22.143	1.880	8,5	-	12	-	0	-
TROPISMO ESTE	104.877	17.066	16,3	11,0%	66	18,2%	0	-
PRIMER ANILLO	150.349	23.553	15,7	8,0%	174	6,9%	546	-
AMA	351.741	53.207	15,1	3,5%	405	3,0%	16.970	-

¹⁹ Ibid.

²⁰ Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, 2012, TECHO Paraguay, 2015 SEN/MADES/PNUD/FMAM (2020). Consultoría Nacional para la Elaboración y Construcción de Escenarios y Mapas de Riesgos de Asunción y su Área Metropolitana (AMA). Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

Gráfico 7. Distribución de viviendas ubicadas en zonas inundables, asentamientos y hogares en situación de pobreza en el municipio de Fernando de la Mora y el AMA²¹



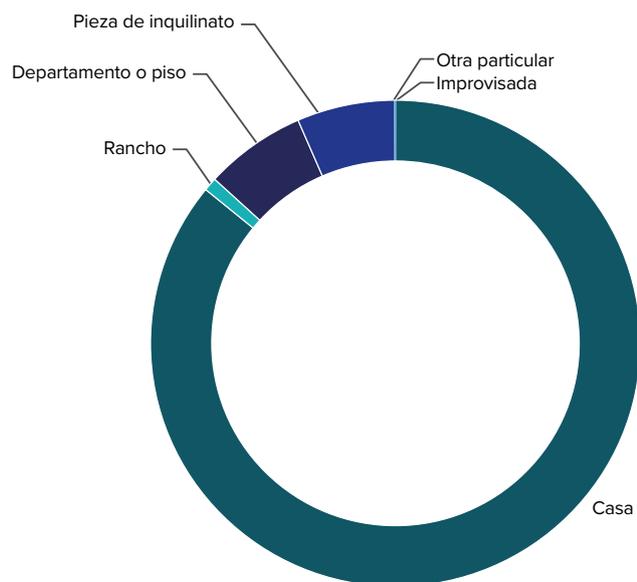
21 Elaboración propia a partir de datos de la DGEEC, 2012, TECHO Paraguay, 2015 SEN/MADES/PNUD/FMAM (2020). Consultoría Nacional para la Elaboración y Construcción de Escenarios y Mapas de Riesgos de Asunción y su Área Metropolitana (AMA). Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

3.3. VIVIENDA Y PROPIEDAD

Tabla 13. Tipos de vivienda en el municipio de Fernando de la Mora en relación con el Tropicismo Este, el Primer Anillo y el AMA en 2012²²

TERRITORIO	CASA		RANCHO		DEPARTAMENTO O PISO		PIEZA DE INQUILINATO		IMPROVISADA		OTRA PARTICULAR	
FDO. DE LA MORA	18.708	85,9%	195	0,9%	1459	6,7%	1406	6,5%	0	0,0%	11	0,05%
TROPISMO ESTE	93.727	90,5%	3.106	3,0%	2.861	2,8%	3.657	3,5%	192	0,2%	34	0,03%
PRIMER ANILLO	133.222	90,0%	4.955	3,3%	3.931	2,7%	5.486	3,7%	326	0,2%	39	0,03%
AMA	305.198	88,1%	16.103	4,6%	11.893	3,4%	12.027	3,5%	988	0,3%	112	0,03%

Gráfico 8. Tipos de vivienda en el municipio de Fernando de la Mora en 2012²³

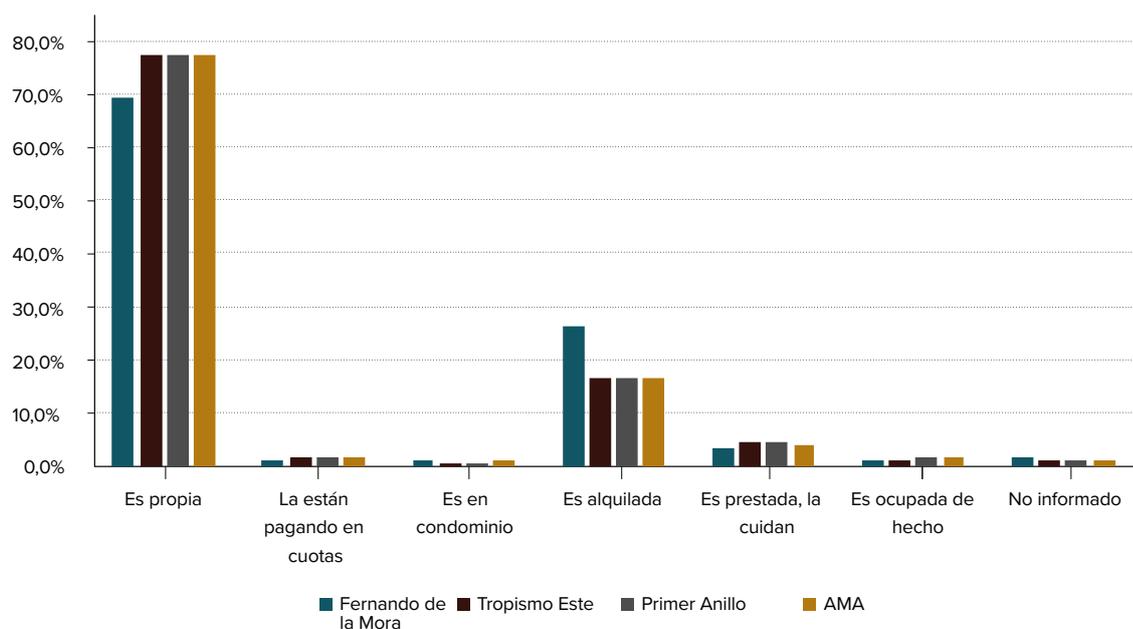


²² Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

²³ Ibid.

Tabla 14. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Fernando de la Mora, en el Tropismo Este, en el Primer Anillo y en el AMA en 2012²⁴

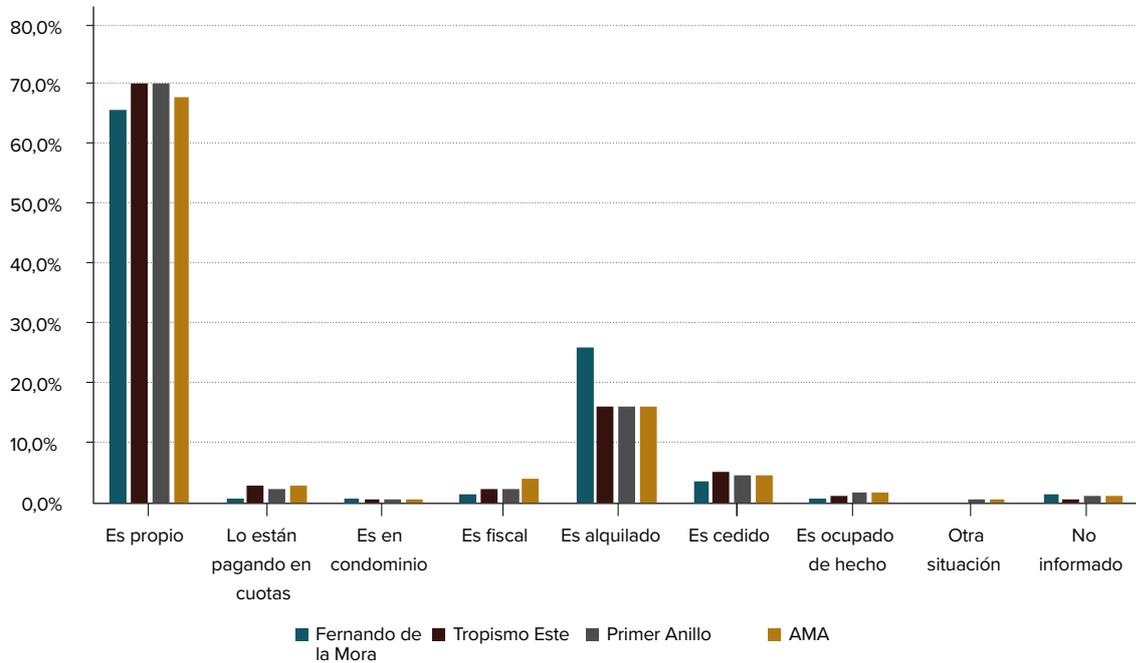
TERRITORIO	ES PROPIA		LA ESTÁN PAGANDO EN CUOTAS		ES EN CONDOMINIO		ES ALQUILADA		ES PRESTADA, LA CUIDAN		ES OCUPADA DE HECHO		NO INFORMADO	
	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje	Valor	Porcentaje
FDO. DE LA MORA	14.723	67,6%	174	0,8%	174	0,8%	5.575	25,6%	719	3,3%	152	0,7%	261	1,2%
TROPISMO ESTE	78.621	75,9%	1.639	1,6%	454	0,4%	16.591	16,0%	4.519	4,4%	898	0,9%	855	0,8%
PRIMER ANILLO	112.241	75,8%	2.033	1,4%	819	0,6%	23.913	16,2%	5.957	4,0%	1.862	1,3%	1.182	0,8%
AMA	262.087	75,7%	5.554	1,6%	2.291	0,7%	54.868	15,8%	13.467	3,9%	4.684	1,4%	3.418	1,0%

Gráfico 9. Condición de propiedad de las viviendas en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA²⁵

24 Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

25 Ibid.

Gráfico 10. Condición de propiedad de los lotes o terrenos en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA²⁶



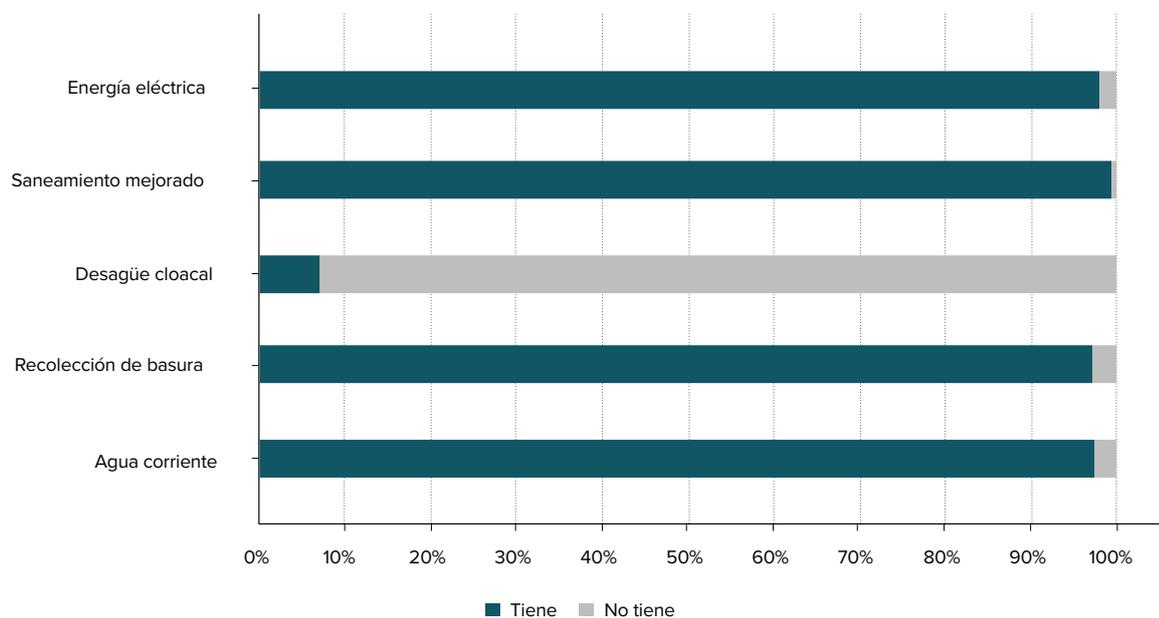
3.4. SERVICIOS BÁSICOS

Tabla 15. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2012²⁷

TERRITORIO	VIVIENDAS CON AGUA CORRIENTE		VIVIENDAS CON DESAGÜE CLOACAL		VIVIENDAS CON RECOLECCIÓN DE BASURA		VIVIENDAS CON SANEAMIENTO MEJORADO		ENERGÍA ELÉCTRICA	
	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%	Total	%
FDO. DE LA MORA	21.226	97,5%	1.511	6,9%	21.198	97,3%	21.703	99,7%	21.343	98,0%
TROPISMO ESTE	98.506	95,1%	5.885	5,7%	69.853	67,4%	101.934	98,4%	98.533	95,1%
PRIMER ANILLO	140.791	95,2%	14.964	10,1%	109.877	74,3%	144.781	97,9%	145.472	98,3%
AMA	332.717	96,1%	85.654	24,7%	241.542	69,7%	334.940	96,7%	328.260	94,8%

²⁶ Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

²⁷ Elaboración propia a partir de datos del Censo Nacional de Población y Viviendas 2012, DGEEC, 2012.

Gráfico 11. Viviendas según acceso a servicios básicos en el municipio de Fernando de la Mora en 2012²⁸**Tabla 16.** Gestión y recolección de residuos en el municipio de Fernando de la Mora²⁹

GESTIÓN Y RECOLECCIÓN DE RESIDUOS EN FERNANDO DE LA MORA	PRESTADOR DEL SERVICIO	CANTIDAD APROXIMADA DE RESIDUOS DOMICILIARIOS Y COMERCIALES RECOLECTADOS DIARIAMENTE	HORARIO	FRECUENCIA	HORAS PROMEDIO EN LLEGAR EL CAMIÓN AL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	DISTANCIA PROMEDIO DE TRANSPORTE DE LOS RSU ³⁰ HASTA EL SITIO DE DISPOSICIÓN FINAL	LUGAR DÓNDE SON DEPOSITADOS LOS RESIDUOS GENERADOS EN EL MUNICIPIO
DOMICILIARIOS Y COMERCIALES	La empresa Servicio Ecológico Organizado (S.E.O)	110 toneladas / día	05:30 a 20:00	Lunes a sábado	1 h 00 min	30 km	El Farol
PODA/VERDE	Municipalidad						El Farol
ESCOMBROS	Municipalidad						Relleno de terrenos
NEUMÁTICOS	S.D.						S.D.
PATOLÓGICOS	Tajy ambiental	S.D.	S.D.	S.D.	S.D.	S.D.	S.D.

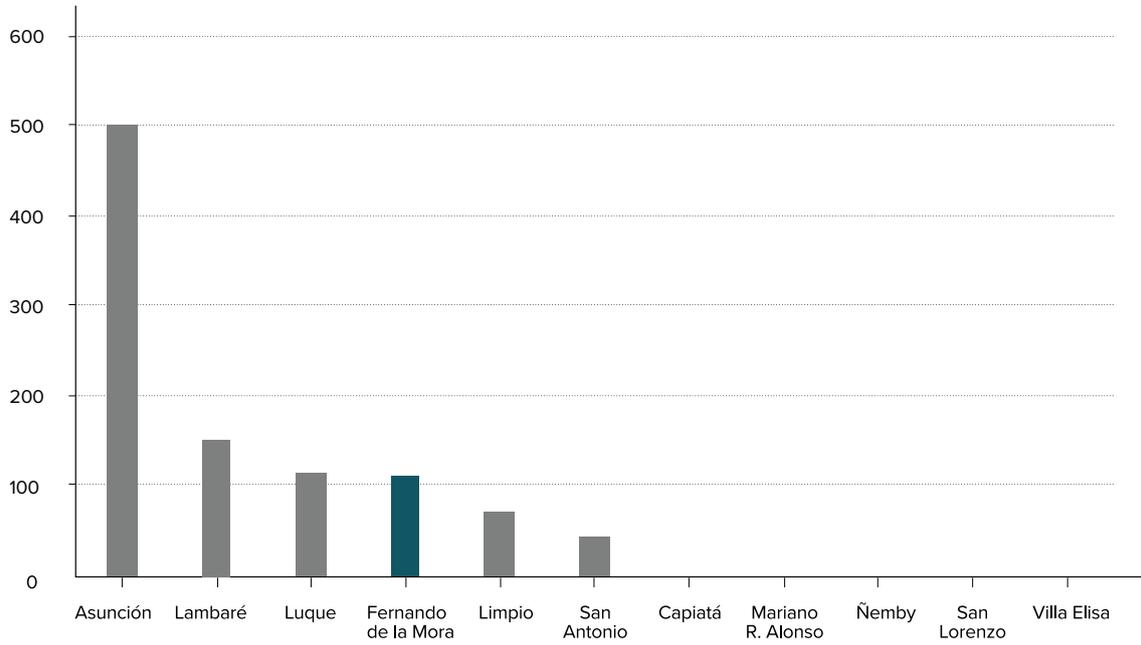
S.D.: Sin datos

28 Ibid.

29 Elaboración propia a partir de datos de SEAM/Consortio The Louis Berger Group – ICASA (2014). Plan Maestro de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos para el Área Metropolitana de Asunción, y Acciones Complementarias – Plan de Inclusión social de recicladores informales. Asunción, Paraguay.

30 Residuo Sólido Urbano

Gráfico 12. Toneladas de residuos recolectados por municipio del AMA en 2013³¹



31 Elaboración propia a partir de datos de SEAM/Consortio The Louis Berger Group – ICASA (2014). Plan Maestro de Gestión Integral de Residuos Sólidos Urbanos para el Área Metropolitana de Asunción, y Acciones Complementarias – Plan de Inclusión social de recicladores informales. Asunción, Paraguay.

4. EMPLEO Y ECONOMÍA

Gráfico 13. Unidades económicas por sector de actividad en el municipio de Fernando de la Mora en 2011³²

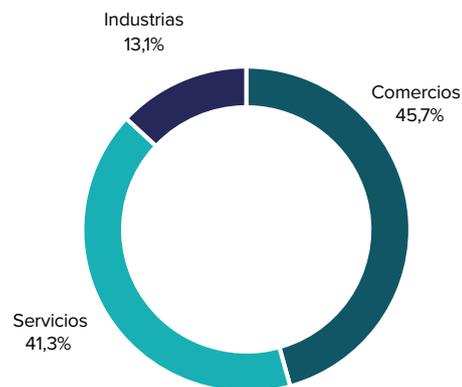
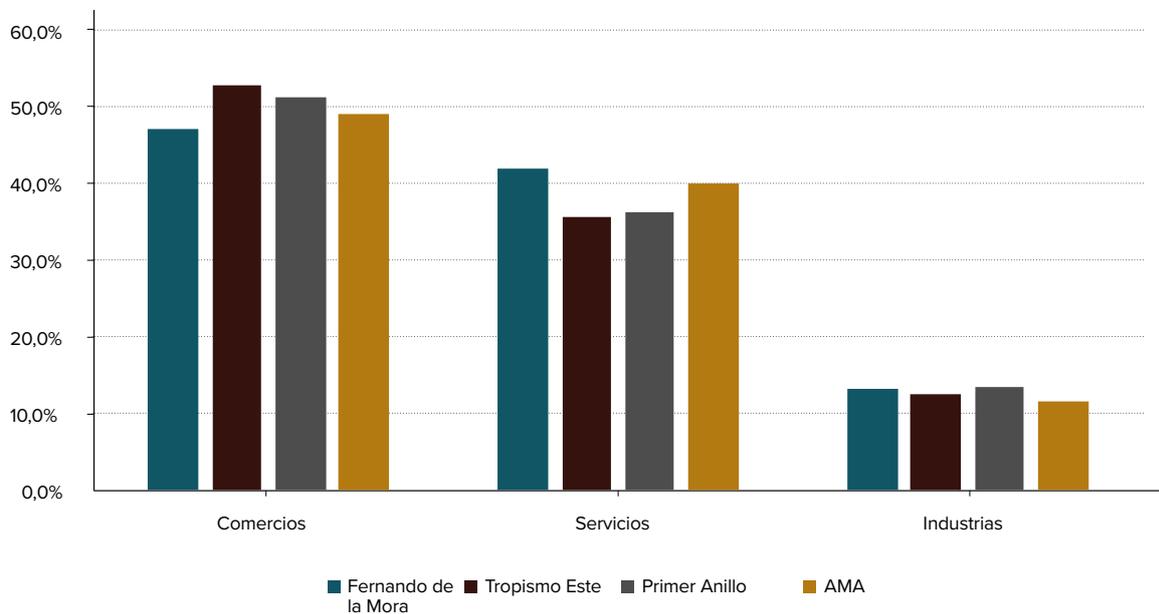


Gráfico 14. Unidades económicas por sector de actividad, en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2011³³



³² Elaboración propia a partir de datos del Censo Económico Nacional 2011, DGEEC, 2011.

³³ Ibid.

Gráfico 15. Distribución de empleos según tamaño de las unidades económicas en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2011³⁴

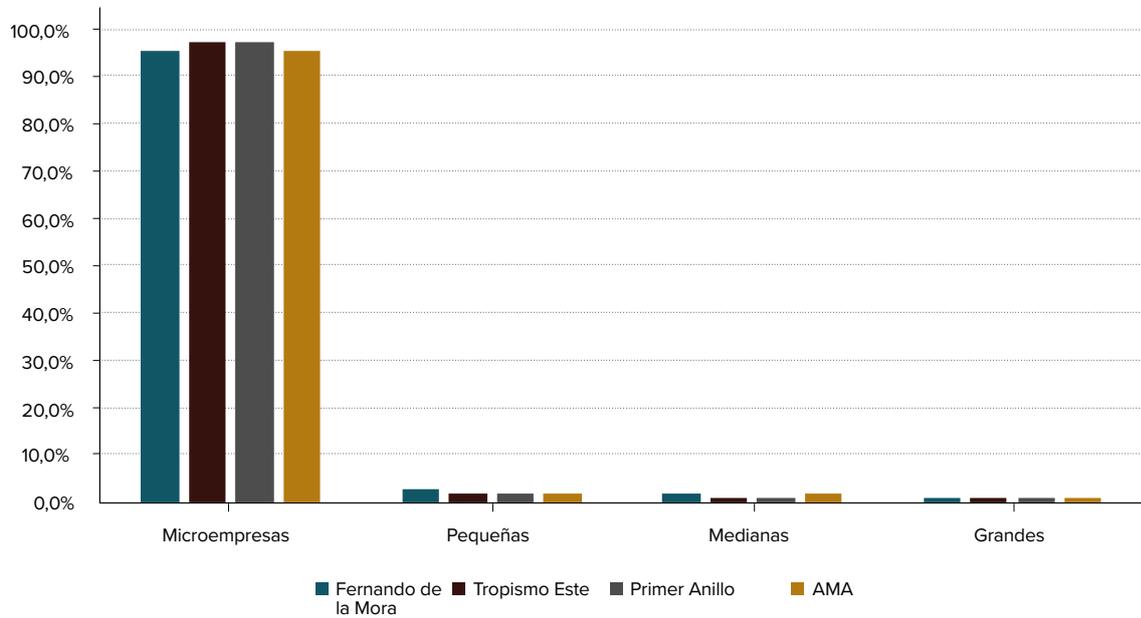
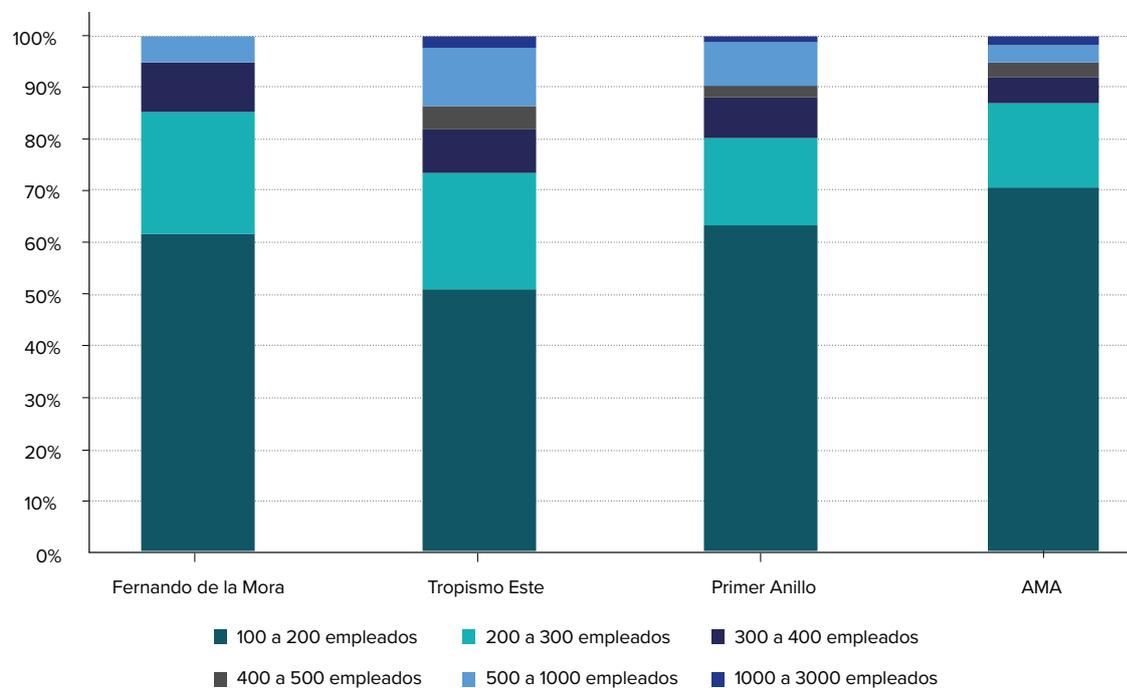


Tabla 17. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA³⁵

TERRITORIO	100 A 200 EMPLEADOS		200 A 300 EMPLEADOS		300 A 400 EMPLEADOS		400 A 500 EMPLEADOS		500 A 1000 EMPLEADOS		1000 A 3000 EMPLEADOS	
FDO. DE LA MORA	13	7,1%	5	11,6%	2	15,4%	0	-	1	11,1%	0	-
ASUNCIÓN	109	59,6%	19	44,2%	4	30,8%	4	57,1%	1	11,1%	2	50,0%
TROPISMO ESTE	23	12,6%	10	23,3%	4	30,8%	2	28,6%	5	55,6%	1	25,0%
PRIMER ANILLO	55	30,1%	15	34,9%	7	53,8%	2	28,6%	7	77,8%	1	25,0%
AMA	183	100,0%	43	100,0%	13	100,0%	7	100,0%	9	100,0%	4	100,0%

34 Elaboración propia a partir de datos del Censo Económico Nacional 2011, DGEEC, 2011.

35 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, 2019 y Google Maps, 2020.

Gráfico 16. Empresas que emplean entre 100 a 3.000 empleados en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA³⁶**Tabla 18.** Distribución de grandes industrias en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA³⁷

TERRITORIO	GRANDES INDUSTRIAS	% TOTAL AMA
FDO. DE LA MORA	28	-
TROPISMO ESTE	91	30,8%
PRIMER ANILLO	148	18,9%
AMA	313	8,9%

36 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, 2019 y Google Maps, 2020..

37 Elaboración propia a partir de datos del Registro Industrial del Ministerio de Industria y Comercio, 2020.

Gráfico 17. Representación de las grandes industrias en el municipio de Fernando de la Mora respecto del AMA³⁸

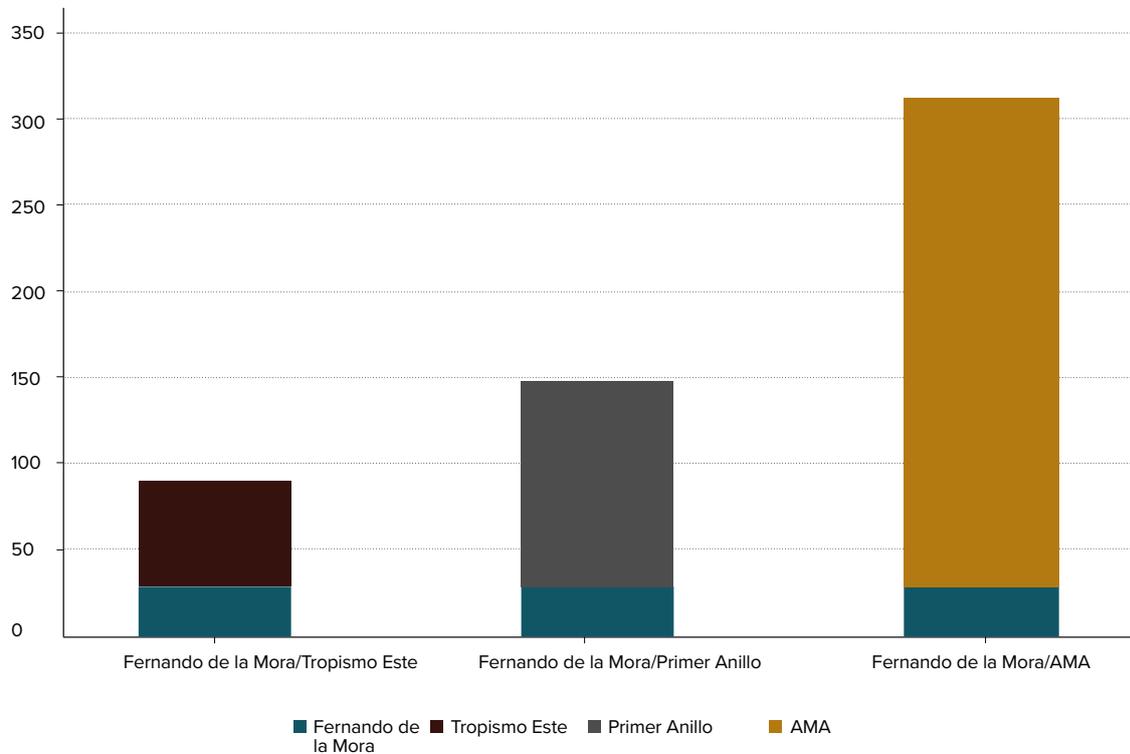


Tabla 19. Equipamientos comerciales de mediano y gran porte en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA³⁹

TERRITORIO	CENTRO COMERCIAL		SUPERMERCADO		CADENAS DE SUPERMERCADOS DE MENOR PORTE			
					CADENA CERRADA EN 2020		CADENA EN EXPANSIÓN	
FDO. DE LA MORA	0	-	14	-	8	-	4	-
TROPISMO ESTE	3	-	35	40,0%	23	34,8%	9	44,4%
PRIMER ANILLO	5	-	50	28,0%	39	20,5%	23	17,4%
AMA	11	-	116	12,1%	78	10,3%	77	5,2%

38 Elaboración propia a partir de datos del Registro Industrial del Ministerio de Industria y Comercio, 2020.

39 Elaboración propia a partir de CAPASU y Google Maps, 2020.

Gráfico 18. Distribución de centros comerciales en los municipios del AMA⁴⁰

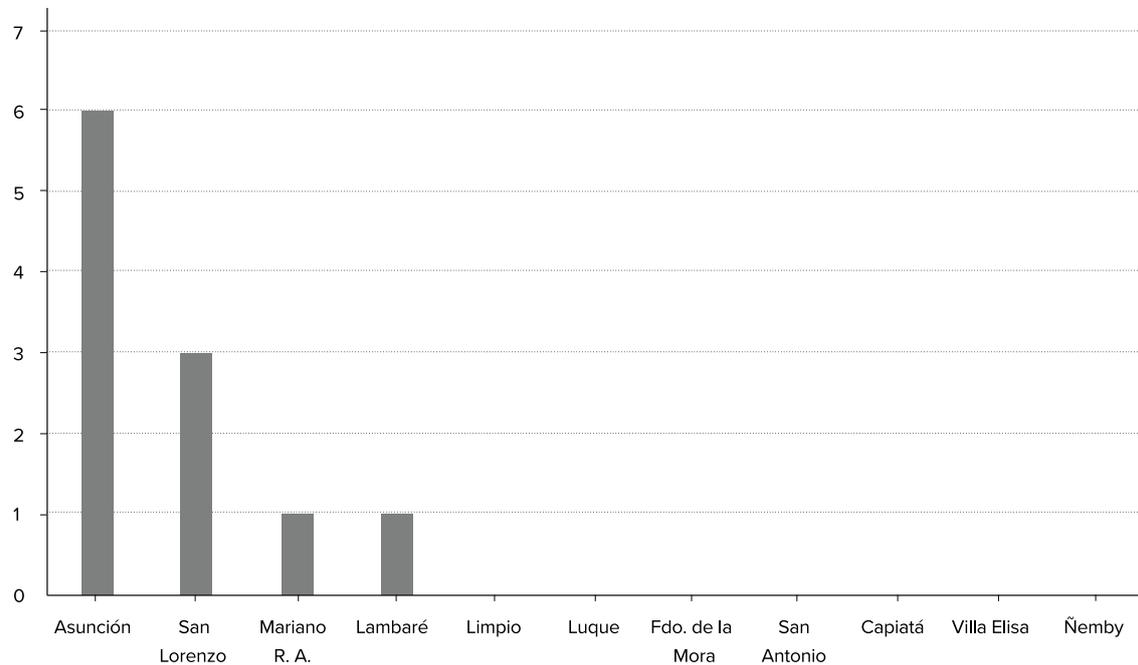
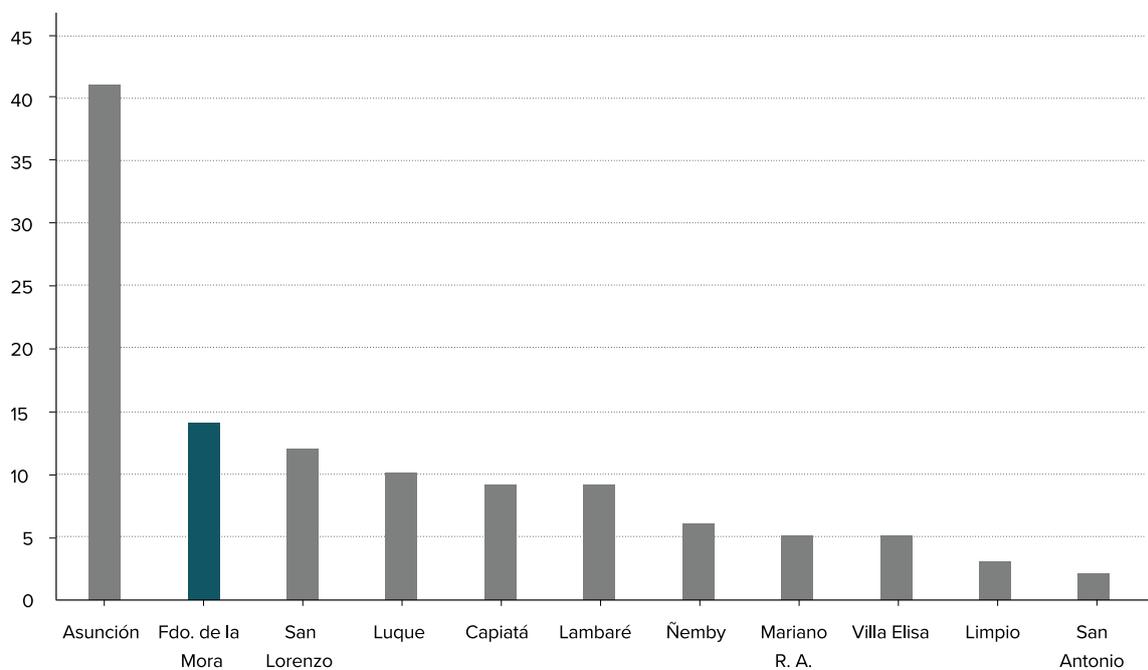


Gráfico 19. Distribución de supermercados en los municipios del AMA⁴¹



40 Elaboración propia a partir de Google Maps, 2020.

41 Elaboración propia a partir de datos de CAPASU y Google Maps, 2020.

Gráfico 20. Distribución cadena de supermercados de menor porte cerrada en 2020⁴²

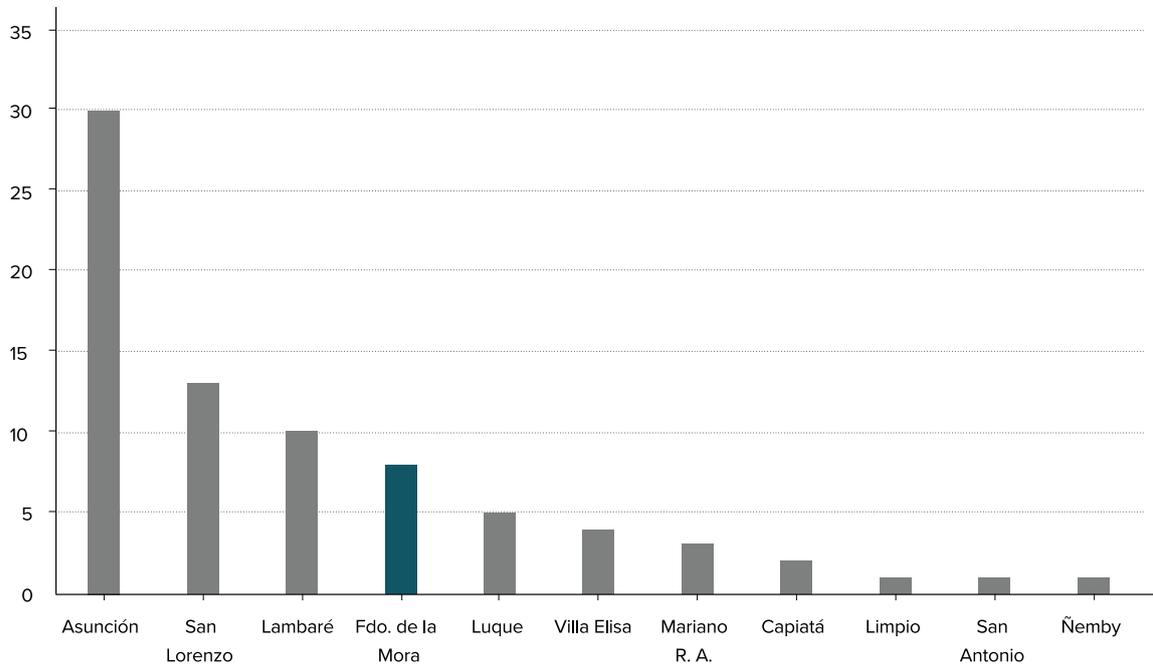
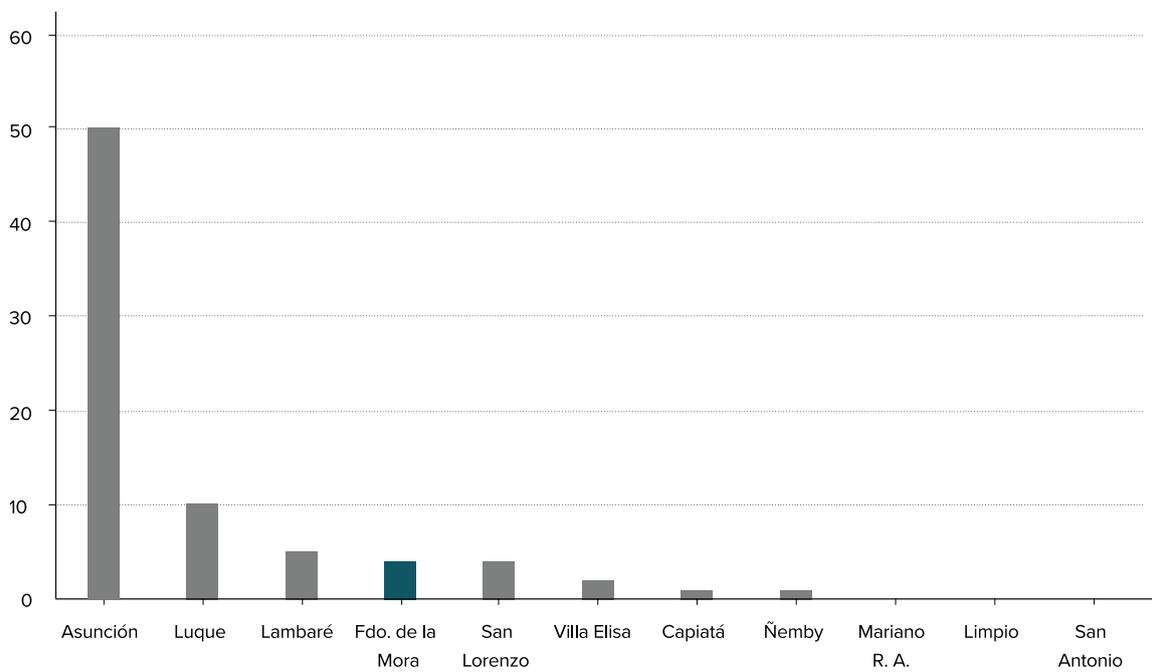


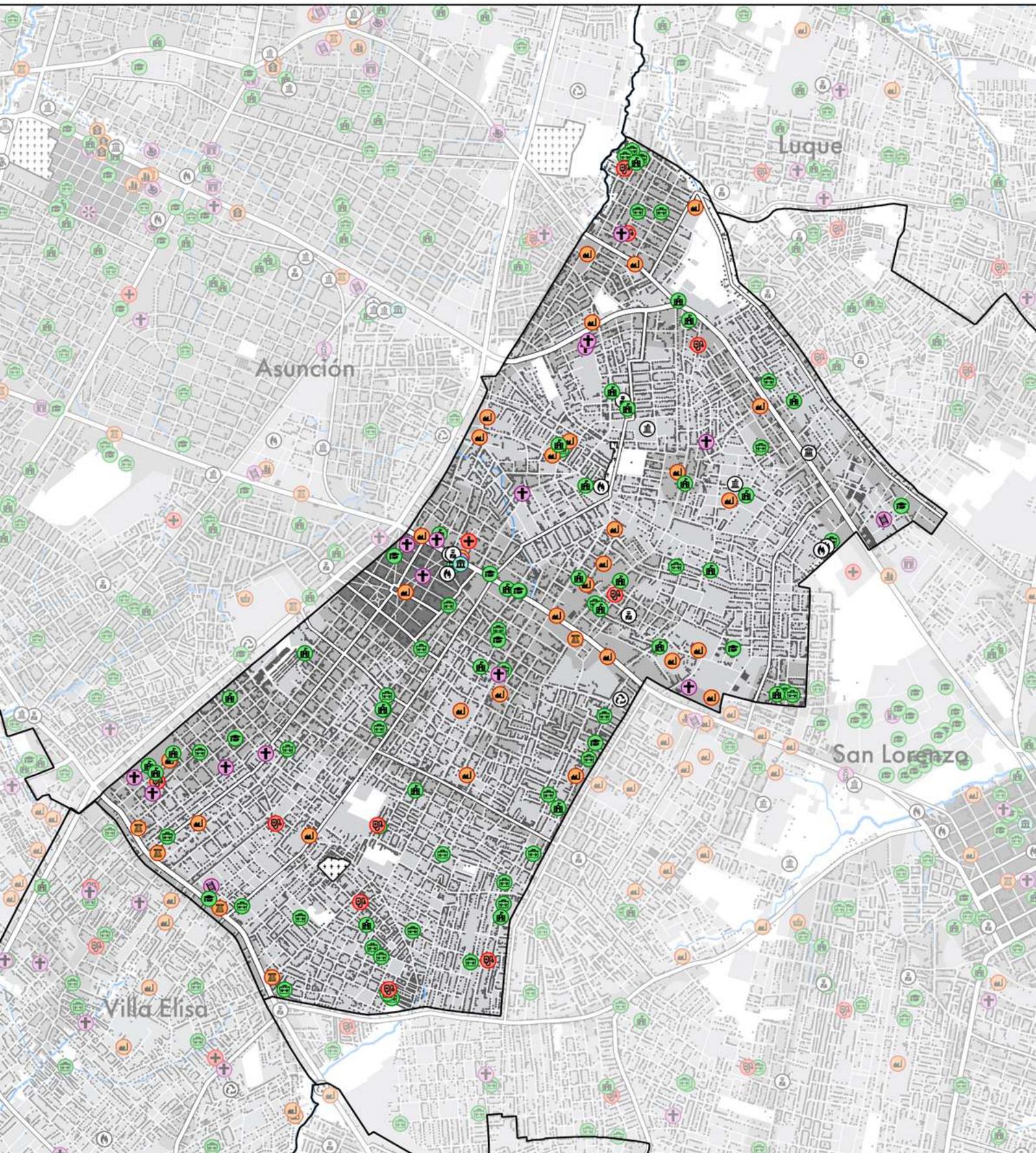
Gráfico 21. Distribución cadena de supermercados de menor porte en expansión⁴³



42 Elaboración propia a partir de datos de Google Maps, 2020.

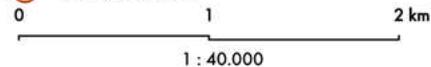
43 Ibid.

Mapa 4. Equipamientos estructurantes en Fernando de la Mora



Espacio físico		Tipo de equipamiento		Infraestructuras	
Río Paraguay y lagunas	Viviendas y edificios	Policía	Aeropuerto	Cine	
Otros ríos y arroyos	Vías principales	Bombero	Puerto	Librería	
Límites administrativos	Cementerio	Vertedero/ Relleno sanitario	Terminal de Ómnibus	Mercado estructurante	
Límites municipales	Límites municipales	Centro de acopio y reciclaje	Lugar de culto	Empresa grande	
Mancha urbana :	Municipalidad	Hospital	Biblioteca	Frigorífico	
Centros urbanos	Ministerio	USF y puesto de salud	Centro cultural	Centro comercial	
Hasta 1970	Institución pública / diplomática	Universidad	Teatro	Supermercado	
1970 - 1990	Militares	Colegio y centro educativo	Galería de arte	Banco (Casa Central)	
1990 - 2010	Cárcel	Escuela	Museo	Sucursal bancaria	

Fuente: Elaboración propia en base a datos del RIEL (MIC), 2019, MSPBS, 2020, MEC, 2018, MRE, 2020, SICPY (SNC), 2020, Portal único de Gobierno, 2020, BCP, 2020, CAPASU, 2020, SEN/MADES/PNUD/FMAM, 2020 y Google Maps, 2020



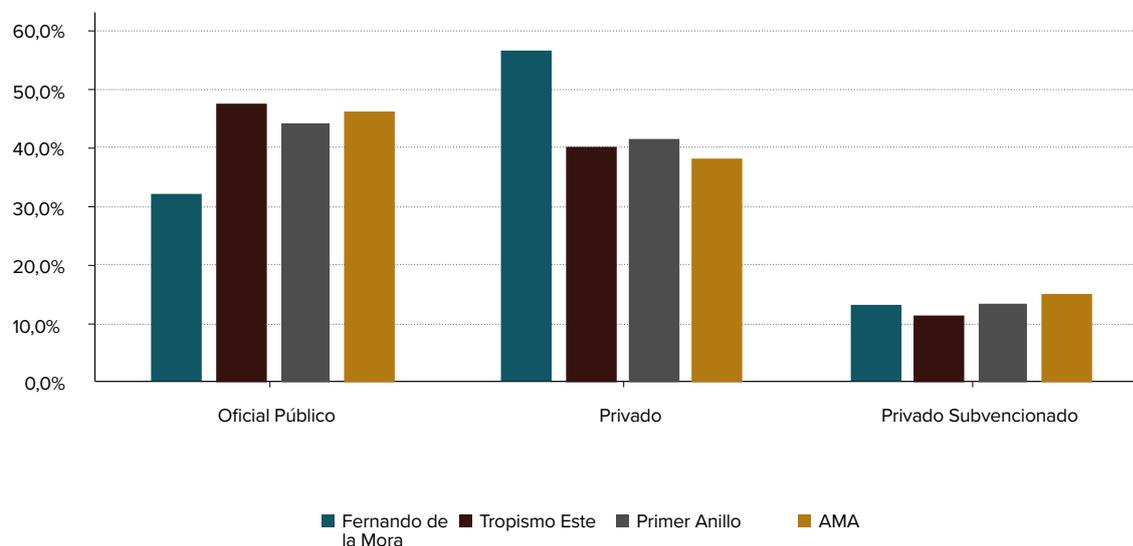
5. EQUIPAMIENTOS ESTRUCTURANTES

5.1. DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA EDUCATIVA EN FERNANDO DE LA MORA

Tabla 20. Distribución absoluta y relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2018⁴⁴

TERRITORIO	OFICIAL PÚBLICO		PRIVADO		PRIVADO SUBVENCIONADO	
FDO. DE LA MORA	92	31,6%	162	55,7%	37	12,7%
TROPISMO ESTE	529	48,0%	446	40,5%	126	11,4%
PRIMER ANILLO	711	44,7%	664	41,8%	214	13,5%
AMA	1.853	46,5%	1.528	38,4%	600	15,1%

Gráfico 22. Distribución relativa de los establecimientos educativos según tipo de gestión en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA en 2018⁴⁵



44 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio de Educación y Ciencias, 2018.

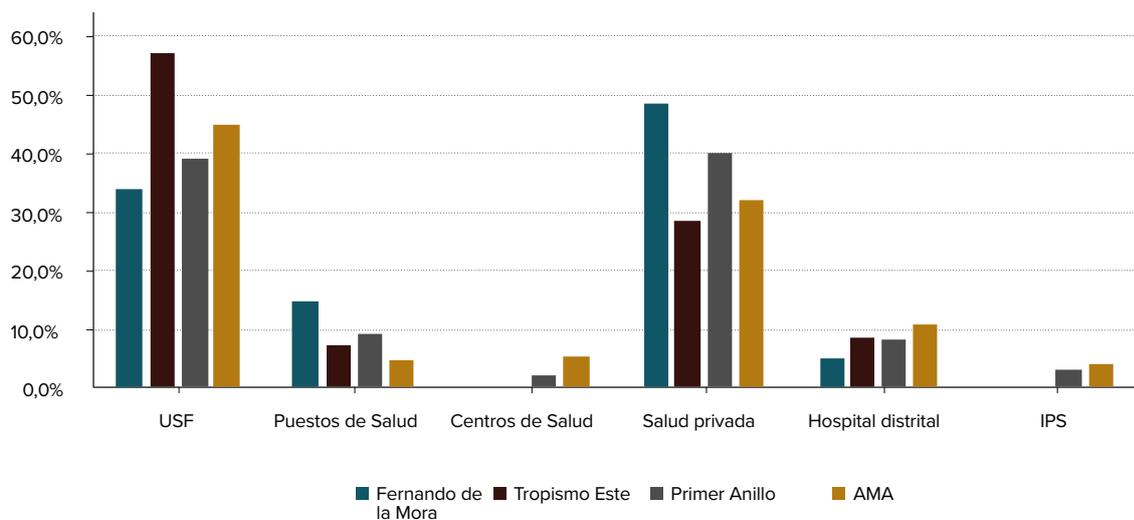
45 Ibid.

5.2. DISTRIBUCIÓN Y CARACTERÍSTICAS DE LA OFERTA DE SALUD EN FERNANDO DE LA MORA

Tabla 21. Distribución de los establecimientos de salud en el municipio de Fernando de la Mora y su peso en el AMA en 2020⁴⁶

TERRITORIO	USF		PUESTOS DE SALUD		CENTROS DE SALUD		SALUD PRIVADA		HOSPITAL DISTRITAL		IPS	
FDO. DE LA MORA	7	-	3	-	0	-	10	-	1	-	0	-
TROPISMO ESTE	40	17,5%	5	60,0%	0	0,0%	20	50,0%	6	16,7%	0	0,0%
PRIMER ANILLO	39	17,9%	9	33,3%	2	0,0%	40	25,0%	8	12,5%	3	0,0%
AMA	108	6,5%	11	27,3%	13	0,0%	77	13,0%	26	3,8%	10	0,0%

Gráfico 23. Distribución relativa de los establecimientos de salud en el municipio de Fernando de la Mora y sus tropismos en 2020⁴⁷



46 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio Salud Pública y Bienestar Social, 2020.

47 Ibid.

Tabla 22. Cantidad de equipamientos de salud por habitantes en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA⁴⁸

EQUIPAMIENTO DE SALUD	USF / HAB.	PUESTOS DE SALUD / HAB.	CENTROS DE SALUD / HAB.	SALUD PRIVADA / HAB.	HOSPITAL DISTRITAL / HAB.	IPS / HAB.
FDO. DE LA MORA	1 / 25.740 hab.	1 / 60.062 hab.	-	1 / 18.018 hab.	1 / 180.186 hab.	-
ASUNCION	1 / 20.862 hab.	1 / 260.779 hab.	1 / 57.950 hab.	1 / 15.339 hab.	1 / 43.463 hab.	1 / 86.926 hab.
TROPISMO ESTE	1 / 17.001 hab.	1 / 136.011 hab.	-	1 / 34.002 hab.	1 / 113.342 hab.	-
PRIMER ANILLO	1 / 25.879 hab.	1 / 112.144 hab.	1 / 504.651 hab.	1 / 25.232 hab.	1 / 126.162 hab.	1 / 336.434 hab.
AMA	1 / 20.534 hab.	1 / 201.607 hab.	1 / 170.590 hab.	1 / 28.801 hab.	1 / 85.295 hab.	1 / 221.768 hab.

5.3. DISTRIBUCIÓN DE ESTACIONES DE BOMBEROS, COMISARIAS Y PREDIOS MILITARES

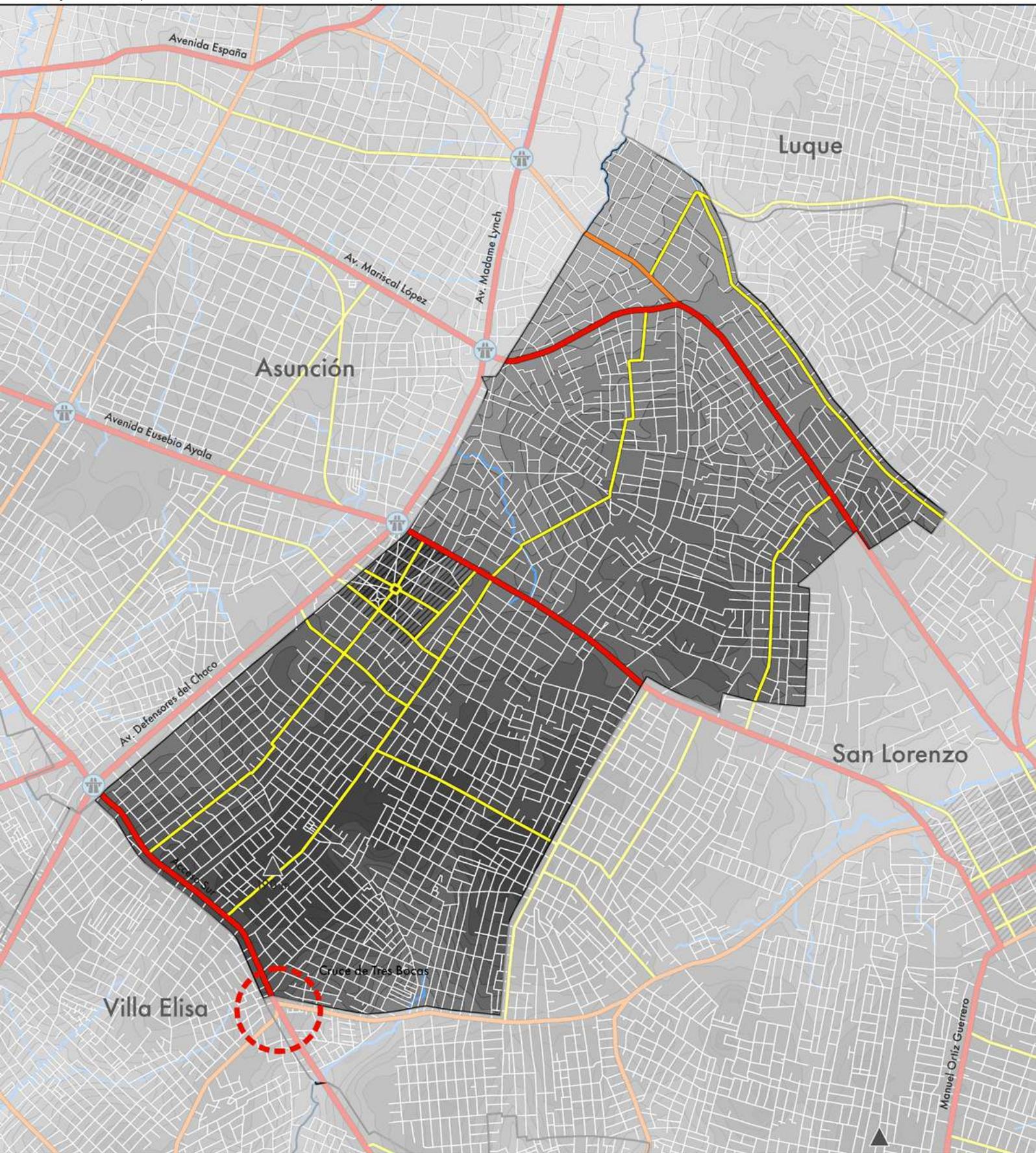
Tabla 23. Distribución de estaciones de bomberos, comisarías y predios militares en el municipio de Fernando de la Mora y en el AMA⁴⁹

TERRITORIO	ESTACIONES DE BOMBEROS			COMISARIAS			PREDIOS MILITARES		
	ABSOLUTO	EQUIPAMIENTO POR HAB.	RELATIVO	ABSOLUTO	EQUIPAMIENTO POR HAB.	RELATIVO	ABSOLUTO	EQUIPAMIENTO POR HAB.	RELATIVO
FDO. DE LA MORA	5	1 / 36.037 hab.	-	3	1 / 60.062 hab.	-	0	-	-
ASUNCIÓN	8	1 / 65.194 hab.	62,5%	32	1 / 16.299 hab.	9,4%	20	1 / 26.078 hab.	0,0%
TROPISMO ESTE	15	1 / 45.337 hab.	33,3%	32	1 / 21.251 hab.	9,4%	2	1 / 340.027 hab.	0,0%
PRIMER ANILLO	21	1 / 48.062 hab.	23,8%	52	1 / 19.409 hab.	5,8%	7	1 / 144.186 hab.	0,0%
AMA	40	1 / 55.442 hab.	12,5%	111	1 / 19.979 hab.	2,7%	29	1 / 76.471 hab.	0,0%

48 Elaboración propia a partir de datos del Ministerio Salud Pública y Bienestar Social, 2020.

49 Elaboración propia a partir de datos de Open Street Map y SEN/MADES/PNUD/FMAM (2020). Consultoría Nacional para la Elaboración y Construcción de Escenarios y Mapas de Riesgos de Asunción y su Área Metropolitana (AMA). Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

Mapa 5. Principales infraestructuras de transporte en Fernando de la Mora



Límites administrativos

— Límites municipales

Espacio físico

- Río Paraguay y lagunas
- Otros ríos y arroyos
- Curvas de nivel (5 metros)
- Puntos altos

Altitud en metros (m.s.n.m.)*

- 70
- 90
- 110
- 130
- 150
- 170

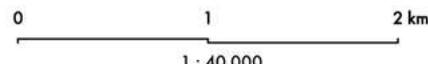
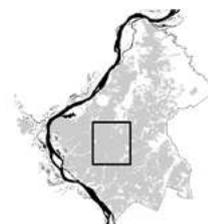
* Metros sobre el nivel del mar

Infraestructuras

- Núcleos históricos
- Centros urbanos
- Transporte**
- Vías principales
- Vías secundarias
- Vías terciarias
- Vías barriales

Proyectos principales (MOPC)

- Proyectos principales (MOPC)
- Vía de tren
- Viaductos y túneles
- Aeropuerto Internacional
- Puertos
- Terminal de Ómnibus



1 : 40.000

Fuente: Elaboración propia en base a datos del MOPC, 2016 y 2020

6. DESPLAZAMIENTOS Y MOVILIDADES

Tabla 24. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en el municipio de Fernando de la Mora y trabajaba en otro municipio del AMA en 2012⁵⁰

MUNICIPALIDAD DE DESTINO	VALOR ABSOLUTO	VALOR RELATIVO
Asunción	19.409	78,9%
San Lorenzo	2.253	9,2%
Lambaré	697	2,8%
Luque	579	2,4%
Villa Elisa	440	1,8%
Ñemby	388	1,6%
Capiatá	340	1,4%
Mariano Roque Alonso	330	1,3%
Limpio	83	0,3%
San Antonio	82	0,3%
Total	24.601	100%

Tabla 25. Valores absolutos y relativos de la población migrante pendular que residía en otros municipios del AMA y trabajaba en el municipio de Fernando de la Mora en 2012⁵¹

MUNICIPALIDAD DE ORIGEN	VALOR ABSOLUTO	VALOR RELATIVO
San Lorenzo	3.255	22,6%
Capiatá	3.052	21,2%
Luque	1.518	10,5%
Ñemby	1.367	9,5%
Villa Elisa	1.255	8,7%
Asunción	1.230	8,5%
Lambaré	1.185	8,2%
San Antonio	652	4,5%
Limpio	482	3,3%
Mariano Roque Alonso	393	2,7%
Total	14.389	100%

50 Elaboración propia a partir de datos de Google Maps, 2020.

51 Ibid.

Tabla 26. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde Fernando de la Mora hasta los demás municipios del AMA durante la hora pico de las 7:00 am (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Fernando de la Mora como punto de referencia⁵²

MUNICIPALIDAD DE DESTINO	VALOR ABSOLUTO
San Lorenzo	22 min
Ñemby	30 min
Villa Elisa	30 min
San Antonio	40 min
Capiatá	45 min
Luque	50 min
Lambaré	50 min
Mariano Roque Alonso	55 min
Asunción	1 h 00 min
Limpio	1 h 00 min
Promedio	45 min

Tabla 27. Tiempo promedio de desplazamientos en auto desde los demás municipios del AMA hasta Fernando de la Mora durante la hora pico de las 18:00 pm (ida desplazamiento pendular) - centro histórico de Fernando de la Mora como punto de referencia⁵³

MUNICIPALIDAD DE ORIGEN	VALOR ABSOLUTO
San Lorenzo	22 min
Villa Elisa	35 min
Ñemby	40 min
Lambaré	45 min
Capiatá	50 min
San Antonio	50 min
Luque	55 min
Asunción	1 h 00 min
Limpio	1 h 05 min
Mariano Roque Alonso	1 h 05 min
Promedio	50 min

52 Elaboración propia a partir de datos de Google Maps, 2020.

53 Ibid.

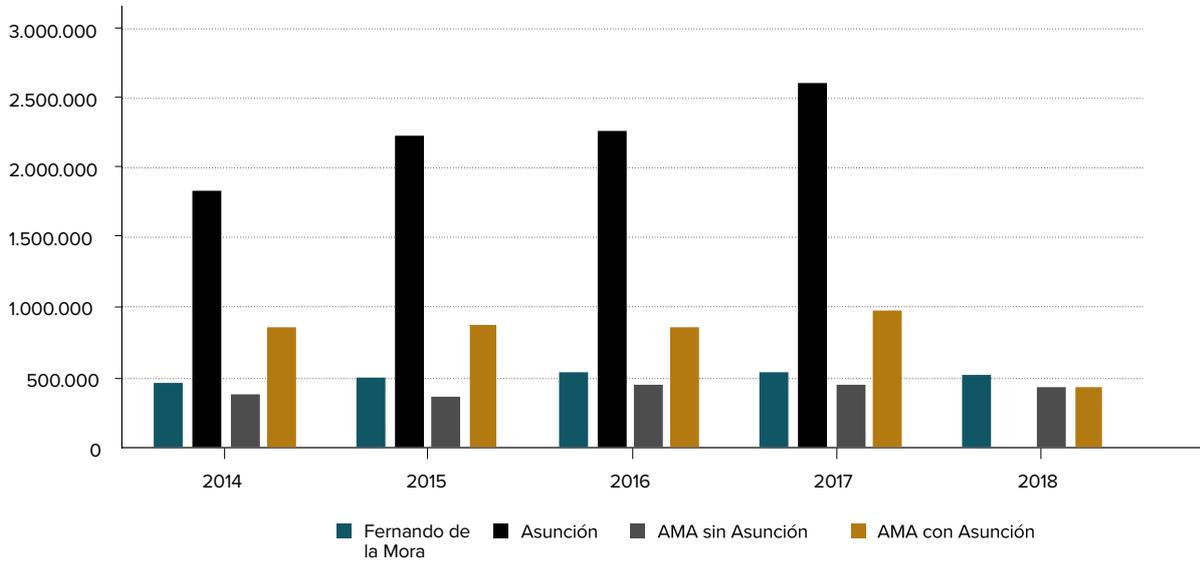
7. PRESUPUESTO MUNICIPAL

Tabla 28. Presupuesto, recaudación y tasa promedio per cápita de la municipalidad de Fernando de la Mora respecto del AMA, para gastos operativos y de inversión, entre 2014 y 2018, en guaraníes⁵⁴

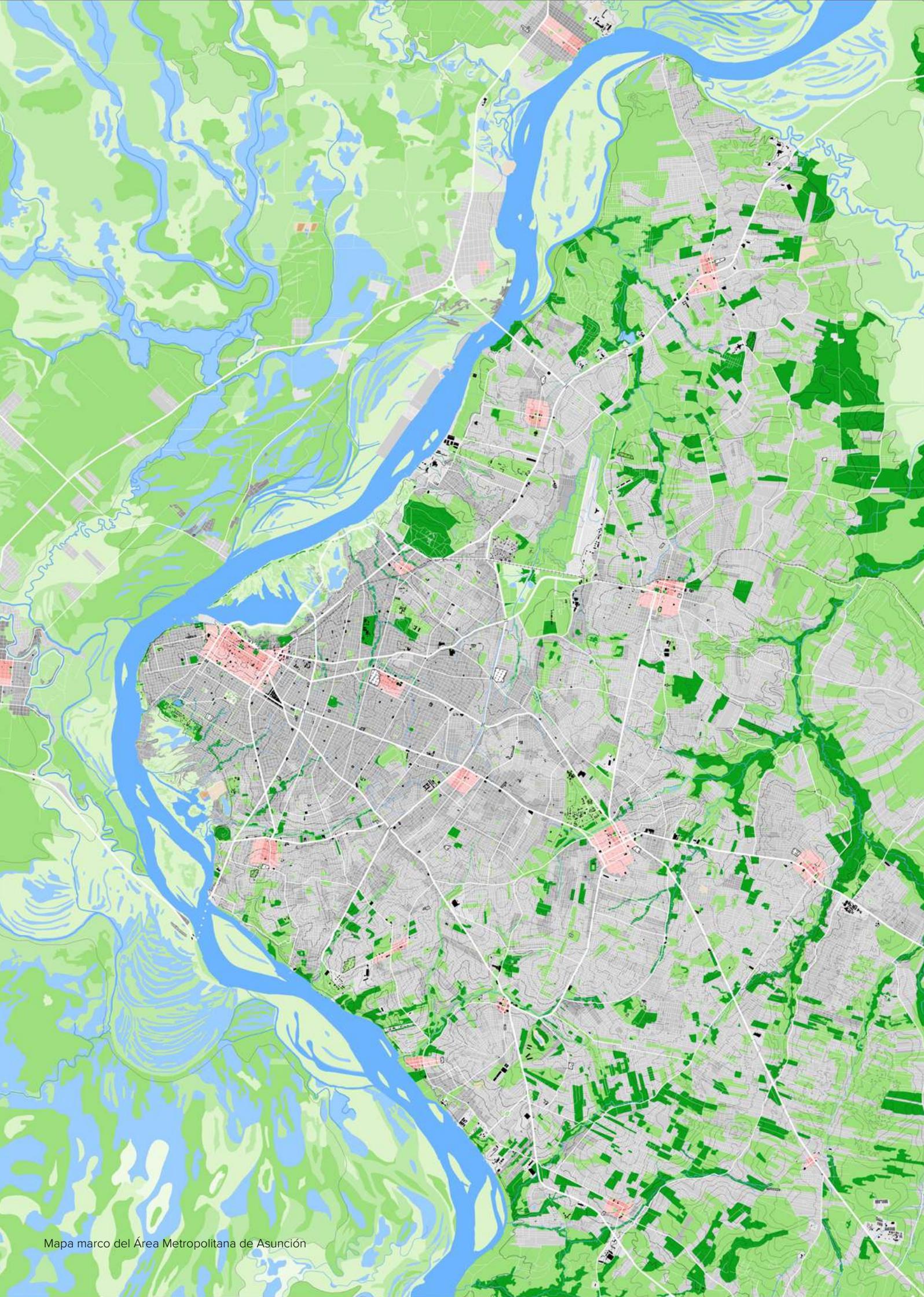
	2014		2015		2016		2017		2018	
	PRESUP.	RECAUD.								
FERNANDO DE LA MORA										
INGRESOS (miles de millones)	76,3	51,4	86,5	59,3	93,8	77,3	93,8	73,2	93,8	77,1
POBLACIÓN	160.272		163.658		167.018		170.361		173.666	
PROMEDIO PER CÁPITA	476.065		528.542		561.616		550.597		540.117	
ASUNCIÓN										
INGRESOS (miles de millones)	956,6	708,7	1.163,40	826,8	1.176,00	887,7	1.353,50	923,2	-	-
POBLACIÓN	527.497		526.408		525.294		524.190		523.183	
PROMEDIO PER CÁPITA	1.813.472	-	2.210.074	-	2.238.748	-	2.582.081	-	-	-
AMA SIN ASUNCIÓN										
INGRESOS	390	317	480,3	363	618	499,7	720,3	578,5	616,2	505,9
POBLACIÓN	1.053.400		1.373.877		1.402.060		1.604.067		1.458.087	
PROMEDIO PER CÁPITA	370.230	-	349.595	-	440.780	-	449.046	-	422.609	-
AMA										
INGRESOS (miles de millones)	1.346,60	1.025,70	1.643,70	1.189,80	1.794,00	1.387,40	2.073,80	1.501,70	616,2	505,9
POBLACIÓN	1.580.897		1.900.285		2.098.205		2.128.257		1.458.087	
PROMEDIO PER CÁPITA	851.795	-	864.976	-	855.017	-	974.412	-	422.609	-

⁵⁴ Elaboración propia a partir de datos de la Municipalidad de Asunción/MADES/PNUD/FMAM. Pendiente de publicación/difusión. Consultoría para el diseño de una propuesta de estrategia de aumento de recaudación e inversiones sustentables en materia de movilidad y transporte, gestión de residuos sólidos y contaminantes químicos de áreas protegidas/áreas verdes para la Municipalidad de Asunción y 10 Municipios del AMA. Proyecto "Asunción Ciudad Verde de las Américas – Vías a la Sustentabilidad". Asunción, Paraguay.

Gráfico 24. Presupuesto municipal per cápita entre 2014 y 2018 del municipio de Fernando de la Mora y de otros municipios del AMA, en guaraníes⁵⁵



55 Ibid.



Mapa marco del Área Metropolitana de Asunción



TEKOATY HA
MBA'EREREKOPY
AKARAPU'ARA RAPE'APO
Santitas

Secretaría
TÉCNICA DE PLANIFICACIÓN
DEL DESARROLLO ECONÓMICO
Y SOCIAL



TEKOATY HA
AKARAPU'ARA KATUIRA
Santitas

Ministerio del
AMBIENTE Y DESARROLLO
SOSTENIBLE



**GOBIERNO
NACIONAL**

*Paraguay
de la gente*